

## **Критерії відбору родин для участі у проєкті "Притулок та підтримка людей у кризовій ситуації бездомності та громадян України за програмою найму соціального житла"**

Метою програми є підтримка людей під час кризи бездомності, в тому числі громадян України, які проживають у Варшаві, для того, щоб вони могли стати самостійними.

Підтримка надаватиметься протягом максимум 12 місяців.

Визначення понять:

- a) критерій доходу – відповідно до ст. 8 п. 3 і 4 закону "Про соціальну допомогу" від 12 березня 2004 р. ("Законодавчий вісник Республіки Польща" за 2023 р., ст. 901), тобто чистий дохід родини за попередній місяць) дохід родини – відповідно до ст. 6 п. 4 закону "Про соціальну допомогу", тобто сума місячного доходу усіх членів родини)
- b) особа, що перебуває в кризі бездомності – відповідно до закону "Про соціальну допомогу" ст. 6, п. 8, особа, яка проживає в громадському місці або в місці, непридатному для постійного проживання
- c) здатність і бажання працювати – встановлюється на підставі заяви.
- d) багатодітна родина – має щонайменше троє дітей.
- e) особа з інвалідністю – статус, що підтверджується на підставі документів, поданих Заявником. Особа з інвалідністю – це особа, яка має свідоцтво про легку, помірну або важку форму інвалідності, або особа, віднесена до I, II або III групи інвалідності. Посвідчення особи з інвалідністю (стосується дітей до 16 років) або інші еквівалентні посвідчення.
- f) домогосподарство – особи, які проживають разом, ведуть спільне господарство та живуть на спільні доходи.
- g) особа, що проживає самостійно – особа, яка провадить одноосібне господарство і утримує себе самостійно.
- h) заявник – це особа, що звертається до Програми найму соціального житла (ПНСЖ).
- i) учасник – особа, яка кваліфікована до ПНСЖ.
- j) ІПД – індивідуальний план дій

### **I. КРИТЕРІЇ ВІДБОРУ РОДИНИ – повинні бути виконані всі критерії (1-3)**

#### **1. Критерій доходу**

Заявник повинен подативідомості про всі доходи нетто домогосподарства за тримісячний період, що передує даті подання заяви. Критерій доходів осіб, які

претендують на отримання житлової допомоги, буде визначатися на підставі наданих документів. Необхідні документи, які необхідно надати для встановлення доходу:

- a) особи 18-60/65 років – надання довідки про працевлаштування/контракту з роботодавцем, якщо вони на даний момент працюють. Безробітні, декларація про безробіття та довідка про реєстрацію в Управлінні зайнятості з правом або без права на допомогу по безробіттю
- b) особам, які отримують соцдопомогу – довідка/оновлене рішення Установи соціального страхування, центру соціального захисту населення або іншої установи, яка надає допомогу
- c) особи, які тимчасово не працюють, наприклад, матері в декретній відпустці, які отримують допомогу – необхідна декларація про співпрацю з працівником Фондації на основі спільно складеного ІПД

## **2. Житловий критерій**

- a) перебування у стані бездомності, тобто неможливість проживання з родичами, відсутність власного житла
- b) обґрунтування труднощів при оренді житла – на підставі заяви.

## **3. Критерій особливого ризику житлової незахищеності.**

Виконання заявником принаймні одного з наступних критеріїв:

- a) одноосібне домогосподарство, доходи якого не дозволяють орендувати житло на комерційному ринку.
- b) самотній батько чи мати/опікун з дитиною або дітьми, які мають здатність і бажання працювати або влаштувалися на роботу.
- c) багатодітне домогосподарство, де принаймні одна доросла особа здатна і бажає працювати або влаштувалася на роботу.
- d) особа, яка потребує постійної підтримки разом із опікуном, який надає підтримку, який має здатність і бажання працювати або почав працювати.
- e) домогосподарство, в якому є особа з інвалідністю та доглядальник, який немає можливості працювати, але разом мають достатній дохід для оплати житла.
- f) домогосподарство людей пенсійного віку (60 років), які не мають можливості працювати, але мають достатній дохід для оплати житла.

## **4. Додаткові критерії для громадян України:**

- a) Ствердження про бажання залишитися в Польщі протягом наступних 12 місяців
- b) Задokumentований перетин кордону Заявником після 24 лютого 2022 року.

- c) Проживання Заявника до приїзду до Польщі на території, безпосередньо постраждалих від воєнних дій. Карта зон воєнних дій оновлюється на підставі загальнодоступної інформації.

## **II. УМОВИ ВІДБОРУ РОДИНИ**

1. Пропозиція взяти участь у програмі не поширюється на працівників Habitat Poland, членів їхніх родин та близьких друзів.
2. Заявник повинен бути не молодше 18 років.
3. Усі особи, зазначені у заяві, мають проживати на території Польщі.
4. Заявки приймаються в електронному вигляді через застосунок або телефоном через гарячі лінії Habitat for Humanity. Заява приймається після надання всіх необхідних документів та додатків. Кожна подача заявки повинна підтверджуватися особистою явкою заявника за юридичною адресою організації.
5. Інформація про кваліфікацію чи відсутність кваліфікації для участі в програмі буде надан заявникові за телефоном або надіслана електронною поштою.

## **III. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

1. Habitat Poland дотримується антидискримінаційної політики. Особи, які відповідають критеріям, мають право на участь у програмі PNS UA незалежно від етнічної приналежності, релігії, сексуальної орієнтації тощо.
2. Навіть якщо заявник відповідає критеріям, Habitat Poland може бути не в змозі надати відповідне житло через умови доступності приміщень у певній місцевості.
3. Через обмежений житловий фонд, доступний на ринку оренди, Habitat Poland не завжди може знайти житло, яке підходить для людей з інвалідністю. Habitat Poland розглядає заявки індивідуально та шукає відповідні, можливі варіанти, консультуючись із заявниками.

## **IV. УМОВИ УЧАСТІ У ПРОГРАМІ СОЦІАЛЬНОГО НАЙМУ ЖИТЛА**

1. Заявник – зобов'язується укласти договір участі, договір суборенди з Фондацією «Habitat for Humanity Poland» на певний період часу, не довше 12 місяців, а також розробити та реалізувати Індивідуальний план дій. Строк дії договору може бути продовжений комісією на прохання учасника в особливо обґрунтованих випадках. Але на термін не далі як 31 жовтня 2024 року.
2. Учасник програми зобов'язаний внести заставу за орендоване житло. В особливо обґрунтованих випадках, на вимогу учасника, Комісія може відмовитися від

стягнення застави за житло або запропонувати індивідуально підібраний вид покриття.

3. Кожен учасник може висловити свою думку щодо роботи програми та працівників Habitat Poland електронною поштою: [opinions@habitat.pl](mailto:opinions@habitat.pl). Скарги, пов'язані з програмою, в тому числі щодо дій працівників HfH PL, можна надсилати за адресою [skargi@habitat.pl](mailto:skargi@habitat.pl). Інформацію з цього приводу працівники надають Учасникам.

## **V. ПОРЯДОК РОЗПОДІЛУ ЖИТЛОВИХ ПРОПОЗИЦІЙ**

Habitat Poland не бронює житла заздалегідь.

1. Порядок подання заявникам пропозицій житлових приміщень визначається порядком надходження заявок, відповідно до дати та наявності приміщень, відповідних потребам даного домогосподарства (вартості оренди та розміру житла).
2. Заявник, який відповідає критеріям, отримує 1-у або 2-і житлові пропозиції.
3. Після перегляду житлової пропозиції у заявника є 72 години (стосується робочих днів), щоб прийняти рішення та повідомити його організації.
4. Відмова від усіх пропозицій або відсутність відповіді протягом встановленого терміну розглядається як відмова від участі в програмі.
5. Проєкт передбачає ведення резервного списку у разі надходження великої кількості заяв.