

KRYTERIA DOBORU RODZIN

DO PROGRAMU NAJMU SPOŁECZNEGO UA:

Celem programu PNS UA jest wsparcie Uczestnika w procesie integracji lub usamodzielnienia przez okres do 12 miesięcy, tak, aby mógł w przyszłości samodzielnie wynająć mieszkanie na wolnym rynku w Polsce.

Objaśnienie terminów:

- a) Kryterium dochodowe - oznacza dochody członków gospodarstwa domowego po odjęciu podatków i innych opłat. Do dochodów zalicza się świadczenia uzyskiwane przez gospodarstwo domowe, w tym świadczenie 500+
- b) Możliwość i chęć podjęcia pracy – stwierdzane na podstawie oświadczenia.
- c) Gospodarstwo wielodzietne – mające co najmniej trójkę dzieci lub 2 dzieci i ciężarną matkę;
- d) Osoba z niepełnosprawnością – status stwierdzany na podstawie dokumentów przedstawionych przez Wnioskującego
- e) Gospodarstwo domowe - Zespół osób zamieszkujących razem i wspólnie utrzymujących się. Osoby samotne utrzymujące się samodzielnie tworzą jednoosobowe gospodarstwa domowe.
- f) Wnioskujący - to osoby zgłaszające się do PNS. Uczestnicy to osoby zakwalifikowane do PNS.

I. KRYTERIA DOBORU RODZIN

1. Wszystkie kryteria z punktów 2 – 6 muszą być spełnione łącznie.
2. Udokumentowane przez Wnioskującego przekroczenia granicy po 24 lutego 2022 r.
3. Zamieszkanie Wnioskującego przed przyjazdem do Polski w rejonie objętym bezpośrednio wojną. Mapa rejonów objętych konfliktem aktualizowana jest na podstawie powszechnie dostępnych informacji.
4. Przedstawienie przez Wnioskującego informacji o dochodach. Obowiązuje kryterium dochodowe dla osób ubiegających się o pomoc mieszkaniową.
5. Zadeklarowanie przez Wnioskującego pozostania w Polsce na minimum 3 miesiące.
6. Spełnianie przez gospodarstwo domowe Wnioskującego minimum jednego z kryteriów:
 - a) Samotny rodzic/opiekun z dzieckiem lub dziećmi (powyżej 3 r.ż.), który ma możliwość i chęć podjęcia pracy lub podjął pracę;
 - b) Gospodarstwo wielodzietne, w której co najmniej jedna osoba dorosła ma możliwość i chęć podjęcia pracy lub podjęła pracę;
 - c) Osoba wymagająca stałego wsparcia wraz z opiekunem świadczącym wsparcie, który ma możliwość i chęć podjęcia pracy lub podjął pracę;

- d) Gospodarstwo domowe z osobą z niepełnosprawnością wraz z opiekunem świadczącym wsparcie, który nie ma możliwości podjęcia pracy;
- e) Gospodarstwo domowe osób w wieku emerytalnym (60+), które nie mają możliwości podjęcia pracy;
- f) Gospodarstwo domowe z osobą z chorobą przewlekłą, która ze względu na stan zdrowia nie może podjąć pracy;
- g) Gospodarstwo domowe z osobą należącą do grupy szczególnie narażonej (osoba poszkodowana handlem ludźmi, przestępstw na tle seksualnym etc. – osoby referowane przez organizacje pomocowe);
- h) Gospodarstwo domowe z jedną osobą dorosłą i dzieckiem lub dziećmi (co najmniej jedno dziecko do 3 roku życia);

II. WARUNKI DOBORU RODZIN

- 7. Oferta uczestnictwa w programie nie dotyczy pracowników Habitat Poland, ich członków rodzin oraz bliskich przyjaciół.
- 8. Wnioskujący musi mieć ukończone 18 lat
- 9. Wszystkie osoby wymienione we wniosku muszą przebywać na terytorium Polski
- 10. W przypadku wymienienia we wniosku dziecka będącego pod opieką osoby innej niż rodzic/opiekun prawny konieczne jest oświadczenie rodzica/opiekuna prawnego potwierdzające prawo do opieki nad dzieckiem

III. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

- 11. Nikt nie jest dyskryminowany przez Habitat Poland. Osoby spełniające kryteria są kwalifikowane do programu PNS UA bez względu na pochodzenie etniczne, religię, orientację seksualną, etc.
- 12. Nawet jeśli Wnioskujący spełnia kryteria, Habitat Poland może nie być w stanie zapewnić odpowiedniego mieszkania ze względu na dostępność lokali w danej lokalizacji.
- 13. Ze względu na ograniczony zasób mieszkaniowy dostępny na rynku wynajmu, Habitat Poland nie zawsze jest w stanie znaleźć mieszkania odpowiednie dla osób z niepełnosprawnościami. Habitat Poland rozpatruje wnioski indywidualnie i poszukuje odpowiednich, możliwych opcji w porozumieniu z wnioskującymi.
- 14. Zależnie od rodzaju spełnianych kryteriów z punktów 2-6, Habitat Poland zastrzega sobie prawo do udzielania wsparcia w różnej wysokości.

IV. WARUNKI UCZESTNICTWA W PROGRAMIE NAJMU SPOŁECZNEGO UA

15. Wnioskujący zobowiązuje się do podpisania umowy uczestnictwa oraz umowy podnajmu z Fundacją Habitat for Humanity Poland na czas określony.
16. Uczestnika obowiązuje wpłata kaucji za wynajmowane mieszkanie (jeśli jest w umowie najmu).
17. Każdy uczestnik programu może wyrazić opinię na temat działania programu PNS UA oraz pracowników Habitat Poland na adres e-mail: opinie@habitat.pl. Skargi związane z programem, w tym z działaniami pracowników HfH PL mogą być kierowane na adres skargi@habitat.pl. Informację w tym zakresie pracownicy przekazują Uczestnikom.

V KOLEJNOŚĆ PRYZNAWANIA OFERT MIESZKAŃ

18. Habitat Poland nie rezerwuje mieszkań z wyprzedzeniem.
19. O kolejności przekazywania Wnioskującemu ofert lokali mieszkalnych decyduje kolejność zgłoszeń według daty zgłoszenia oraz dostępności mieszkania adekwatnego do potrzeb danego gospodarstwa domowego (koszt najmu i wielkość mieszkania).
20. Wnioskujący otrzymuje 2 lub 1 ofertę lokalu mieszkalnego, zależnie od spełniania kryterium z punktu 6.
21. Na udzielenie odpowiedzi na ofertę/oferty lokalu Wnioskujący ma 24 godziny (dotyczy dni roboczych).
22. Odmowa wszystkich propozycji lub brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie traktowane są jako odmowa uczestnictwa w programie PNS UA.