

Ministerstwo Rodzin, Pracy i Polityki Społecznej	<b>Roczne sprawozdanie merytoryczne z działalności organizacji pożytku publicznego</b>
	za rok 2017

- Formularz należy wypełnić w języku polskim;
- Sprawozdawca wypełnia tylko przeznaczone dla niego białe pola;
- W trakcie wypełniania formularza istnieje możliwość dodawania wierszy oraz zawijania tekstów w polach;
- We wszystkich polach, w których nie będą wpisane odpowiednie informacje, należy wstawić pojedynczy znak myślnika (---).

Data zamieszczenia sprawozdania

### I. Dane organizacji pożytku publicznego

1. Nazwa organizacji	FUNDACJA "HABITAT FOR HUMANITY POLAND"		
2. Adres siedziby i dane kontaktowe	Kraj POLSKA	Województwo MAZOWIECKIE	Powiat M.ST. WARSZAWA
Gmina M.ST. WARSZAWA	Ulica MOKOTOWSKA	Nr domu 55	Nr lokalu
Miejscowość WARSZAWA	Kod pocztowy 00-542	Poczta WARSZAWA	Nr telefonu 226425742
Nr faksu	E-mail mmagdziak@habitat.pl	Strona www www.habitat.pl	
3. Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym			
4. Data uzyskania statusu organizacji pożytku publicznego	2013-12-03		
5. Numer REGON	01532790400000	6. Numer KRS	0000143344
7. Skład organu zarządzającego organizacji  <i>(Należy wpisać imiona, nazwiska oraz informacje o funkcji pełnionej przez poszczególnych członków organu zarządzającego)</i>	Imię i nazwisko	Funkcja	Wpisany do KRS
	Magdalena Ruszkowska-Cieślak	Prezes Zarządu	TAK
	Anna Buczkowska	Członek Zarządu	TAK
	Adam Król	Członek Zarządu	TAK
	Marek Magdziak	Członek Zarządu	TAK
8. Skład organu kontroli lub nadzoru organizacji  <i>(Należy wpisać imiona, nazwiska oraz informacje o funkcji pełnionej przez poszczególnych członków organu kontroli lub nadzoru)</i>	Imię i nazwisko	Funkcja	Wpisany do KRS
	Marina Yoveva	Członek Rady Fundacji	TAK
	Juraj Stupka	Członek Rady Fundacji	NIE
	Valentina Petrus	Członek Rady Fundacji	NIE

<p>9. Cele statutowe organizacji</p> <p><i>(Należy opisać cele na podstawie statutu organizacji)</i></p>	<p>Celem Fundacji jest:</p> <p>a) działalność w zakresie pomocy społecznej, działalności charytatywnej i dobroczynności oraz ochrony zdrowia polegająca na inspirowaniu, wspieraniu i jednoczeniu wszelkich inicjatyw zmierzających do stworzenia godnych człowieka miejsc do życia, miejsc pobytu oraz miejsc ochrony zdrowia;</p> <p>b) działalność Fundacji jest skierowana do osób w trudnej sytuacji finansowej lub życiowej, której nie są one w stanie pokonać, wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości.</p>
<p>10. Sposób realizacji celów statutowych organizacji</p> <p><i>(Należy opisać sposób realizacji celów statutowych organizacji na podstawie statutu organizacji)</i></p>	<p>Cele Fundacji realizowane są poprzez:</p> <p>a) pomoc społeczną rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej poprzez budowanie skromnych, lecz odpowiednich domów lub mieszkań albo ich remont, w celu wyrównywania szans tych rodzin i osób zagrożonych wykluczeniem społecznym;</p> <p>b) organizowanie pomocy finansowej, technicznej, materiałowej i sprzętowej w realizacji popieranych przedsięwzięć budowlanych w tym także bezpośrednie i pośrednie dofinansowanie tych przedsięwzięć;</p> <p>c) pomoc ofiarom katastrof, klęsk żywiołowych oraz konfliktów zbrojnych w kraju i za granicą;</p> <p>d) aktywizację zawodową osób pozostających bez pracy;</p> <p>e) działania na rzecz integracji i reintegracji zawodowej i społecznej osób zagrożonych wykluczeniem;</p> <p>f) działalność wspomagającą rozwój wspólnot i społeczności lokalnych;</p> <p>g) działalność na rzecz integracji europejskiej oraz rozwijanie kontaktów i współpracy między społeczeństwami;</p> <p>h) promocję i organizację wolontariatu;</p> <p>i) pobudzanie i wspieranie rozwoju naukowo-technicznego w dziedzinie budownictwa mieszkaniowego, w szczególności technologii energooszczędnych i ekologicznych;</p> <p>j) organizowanie zebrań, odczytów, wykładów, konferencji międzynarodowych, spotkań, szkoleń;</p> <p>k) pozyskiwanie środków ze źródeł krajowych i zagranicznych;</p> <p>l) realizowanie działań w ramach pomocy rozwojowej i humanitarnej poza granicami Polski;</p> <p>m) współpracę, pomoc i wspieranie, również finansowe innych instytucji i organizacji działających w celach zbieżnych z celami Fundacji;</p> <p>n) współpracę z organami jednostek samorządu terytorialnego w celu promowania i budowy mieszkań czynszowych, przeznaczonych na wynajem dla osób niezamożnych;</p> <p>o) współpracę z organami jednostek samorządu terytorialnego oraz instytucjami w zakresie ochrony zdrowia i pomocy społecznej w celu budowania świetlic środowiskowych, hospicjów, domów pobytu dziennego;</p> <p>p) rozdzielanie uzyskanych środków dla organizacji partnerskich Habitat for Humanity i innych w Polsce i za granicą.</p>

## II. Charakterystyka działalności organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym

### 1. Opis działalności pożytku publicznego

Fundacja Habitat for Humanity Poland realizuje, w oparciu o dwa biura w Polsce: w Warszawie i w Gliwicach, działalność statutową nieodpłatną i odpłatną w ramach czterech obszarów strategicznych:

1. Programy budowlano-remontowe
2. Program rzecznictwa publicznego na rzecz poprawy warunków mieszkaniowych w Polsce
3. Promocja wolontariatu
4. Budowanie stabilności finansowej i efektywności działań pomocowych Fundacji

-----

1. Pomoc w ramach programu budowlano-remontowego

WSPARCIE RODZIN INDYWIDUALNYCH W TRUDNEJ SYTUACJI MIESZKANIOWEJ

Są to rodziny, które spełniają kryteria pomocy remontowej (<http://habitat.pl/kryteria-kwalifikacji/>):

- Zamieszkują w lokalu, który wymaga interwencji remontowej oraz mają do niego tytuł prawny;
- mieszkają w warunkach, które są szkodliwe dla zdrowia i utrudniają codzienne funkcjonowanie (np. lokale zagrzybione, niedostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych);

1.1. Opis głównych działań podjętych przez organizację

- aktywnie starają się zmienić swoje warunki zamieszkiwania;
- chcą się wprowadzić do przydzielonego mieszkania komunalnego / socjalnego, ale nie mają środków, żeby je wyremontować – zdarza się, że przydzielane mieszkania są w tak złym stanie, że nie nadają się do zamieszkania.
- Wsparcie udzielane przez Habitat for Humanity Poland obejmuje:
- prace przygotowawcze i nadzór techniczny, przygotowanie kosztorysu remontu i zestawienia potrzebnych materiałów; pomoc w zakupie materiałów remontowych, koordynację przebiegu remontu, pomoc w znalezieniu ekip do specjalistycznych prac;
- pomoc w obniżeniu kosztów remontu poprzez pozyskanie materiałów remontowych od darczyńców;
- pomoc w obniżeniu kosztów remontu poprzez organizowanie akcji z udziałem wolontariuszy (korporacyjnych, młodzieżowych, kompetencyjnych, a także grup wolontariuszy zagranicznych, w ramach programu Habitat Global Village);
- nieoprocentowaną pożyczkę na pokrycie kosztów remontu (odpowiednio obniżonych dzięki darowiznom i pomocy wolontariuszy). Wielkość pożyczki i okres spłaty są dostosowane do możliwości finansowych rodziny.

W 2017 roku z inicjatywy i ze środków Habitat Poland zrealizowane zostały remonty lokali w Warszawie, w Gliwicach, Piekarach Śląskich, w Łodzi, w Wierzbicach k. Wrocławia;

- zrealizowanych zostało 12 remontów lokali (w tym 5 lokali miejskich) dla rodzin w trudnej sytuacji życiowej: seniorów, rodziców samotnie wychowujących dzieci, rodzin wielodzietnych, rodzin opiekujących się osobami z niepełnosprawnością;
- Habitat Poland przystąpił także do rozbudowy domu jednorodzinnego we wsi Redzyńskie (k. Mińska Mazowieckiego) dla rodziny z 6-giem dziećmi. Na koniec roku sprawozdawczego budynek doprowadzony został do stanu surowego – zamkniętego.
- Habitat Poland włączył się w rozbudowę domu jednorodzinnego w Ligocie Toszeckiej dla rodziny zastępczej z 4-giem dziećmi. Na koniec roku sprawozdawczego budowa jest na etapie fundamentów.
- Habitat Poland włączył się w budowę domu jednorodzinnego w Barwałdzie k. Wadowic dla rodziny z 4-giem dziećmi. Przed zimą, z darowizny wykonany został dach domu, na wiosnę otynkowano wszystkie ściany wewnętrzne.

#### POMOC HABITAT POLAND DLA INSTYTUCJI I ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH

Habitat Poland wspiera inicjatywy mające na celu poprawę warunków przebywania i opieki realizowane przez organizacje partnerskie specjalizujące się w niesieniu pomocy różnym grupom osób zagrożonych wykluczeniem społecznym:

- w placówkach (osoby starsze, osoby niepełnosprawne umysłowo-fizyczne, dzieci, bezdomni, pacjenci z rozpoznaniem uzależnienia i inne);
- oferujemy pomoc techniczną i finansową niezamożnym wspólnotom mieszkaniowym, które nie są w stanie uzyskać pożyczki na remont w bankach komercyjnych;
- włączamy się w inicjatywy mające na celu rozwój mieszkalnictwa wspomaganego, tym tworzenie nowej infrastruktury mieszkalnej dla osób opuszczających placówki pieczy zastępczej, ośrodki terapii uzależnień, zapewnienie godnych warunków rodzinom i osobom uciekającym przed przemocą domową, uchodźcom i migrantom.

Wsparcie Habitat Poland polega na:

- Pomocy technicznej: wsparcie konsultanta technicznego dla wspólnot mieszkaniowych i małych spółdzielni w pracach nad planem remontowym, wyborze firm budowlanych, nadzorze i kontroli jakości robót budowlanych;
- Pomocy finansowej – nieoprocentowana pożyczka oferowana na średnio 5 lat;
- Mobilizowanie potrzebnych środków finansowych i darowizn materiałowych w celu obniżenia kosztów remontu;
- Pomoc grup wolontariuszy w pracach remontowych.

W 2017 roku pomogliśmy:

- W pracach wykończeniowych Centrum Profilaktyki Uzależnień Fundacji „Pasja Życia” w Legionowie k./Warszawy – pomogliśmy w pracach zewnętrznych oraz pracach wykończeniowych piętra przeznaczonego na miejsca hostelowe dla osób wychodzących z uzależnień. W sumie w ramach wolontariatu 132 osoby przepracowały na rzecz budowy Centrum 3654 godziny. Byli to wolontariusze z korporacji mających siedzibę w Polsce, ale także grupy z zagranicy m.in. z Japonii, Słowacji, Kanady – młodzież i dorośli;
- W izolacji ścian zewnętrznych i dachu wspólnoty mieszkaniowej złożonej z 26 gospodarstw domowych (głównie seniorzy i matki samotnie wychowujące dzieci) w Wierzbicach k. Radomia. Pomoc polegała na pomocy technicznej oraz udzieleniu nieoprocentowanej pożyczki;
- W kapitalnym remoncie dachu Ośrodka dla Młodzieży Niewidomej i Słabowidzącej ze Sprzężonymi Niepełnosprawnościami, który prowadzony jest w Warszawie przez Stowarzyszenie Tęcza. Ośrodek to

drugi dom dla młodzieży, która z uwagi na złożoną niepełnosprawność wymaga stałego wsparcia we wszystkich codziennych czynnościach. Aby poprawić warunki pobytu dla 55 stałych podopiecznych Ośrodka, zaoferowaliśmy pomoc techniczną i wsparcie w postaci nieoprocentowanej pożyczki na wymianę poszycia dachowego, impregnacji więźby dachowej i izolacji dachu;

- W pracach budowlanych mających na celu przekształcenie lokalu biurowego 6 lokali o charakterze interwencyjnym dla kobiet i dzieci uciekających przed przemocą domową. Lokale te prowadzić będzie od 2018 r. Fundacja Centrum Praw Kobiet z siedzibą w Warszawie. W pracach budowlanych, rozbiórkowych i wykończeniowych wzięło udział ponad 100 wolontariuszy. Wykonano większość prac budowlanych oprócz specjalistycznych prac branżowych (hydraulika, elektryka).

- W kapitalnym remoncie schronisk dla bezdomnych prowadzonych przez Towarzystwo Pomocy im. Brata Alberta w Gliwicach i we Wrocławiu.

#### PROJEKTY INNOWACYJNE

- Projekt „Trampolina”:

Od 2014 roku działamy na rzecz stworzenia modelowego systemu mieszkań treningowych dla wychowanków młodzieżowych ośrodków wychowawczych i instytucji pieczy zastępczej.

We współpracy z Młodzieżowym Ośrodkiem Wychowawczym Księży Orionistów zrealizowaliśmy modelową adaptację strychu na warszawskiej Pradze Płn. na 7 mieszkań, które będą rotacyjnie wynajmowane na okres maksymalnie dwóch, trzech lat. Mieszkania są tanie, ale nie darmowe – mieszkańcy sami pokrywają miesięczne opłaty eksploatacyjne oraz koszty zużycia mediów związanych z pobytem w lokalach. W mieszkaniach mieszkają wychowankowie Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego Księży Orionistów w Aninie, którzy z powodzeniem zakończyli udział w projekcie resocjalizacyjnym „Trampolina I”. Pobyt w lokalach stwarza im warunki do usamodzielnienia: kontynuacji kształcenia zawodowego lub podjęcia studiów już poza ośrodkiem, lecz przy jednoczesnym minimalnym wsparciu ze strony specjalistów.

Mieszkania zostały oddane we wrześniu 2016 roku, natomiast w roku 2017-tym przeprowadzony został do końca proces wyodrębnienia lokali, założenia ksiąg wieczystych, powykonawczej inwentaryzacji części wspólnych i ponownego przeliczenia udziałów właścicieli lokali w częściach wspólnych budynku należącego do WM Brechta 12. Ostateczne nabycie lokali i nabycia od M.St. Warszawy udziałów w użytkowaniu wieczystym gruntu pod budynkiem nastąpiło w czerwcu 2017 r.

W listopadzie 2017 r. projekt mieszkań treningowych został nominowany do Nagrody Architektonicznej Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy, jako jeden z 18 finalistów na ponad 200 zgłoszeń.

- Projekt „Społeczna Agencja Najmu i Zatrudnienia” (HomeLab):

Od 1.X.2016 r. realizujemy w Warszawie strategiczny dla Fundacji projekt „HomeLab: Społeczna Agencja Najmu i Zatrudnienia”, dofinansowany ze środków UE, realizowany równolegle w Polsce, Czechach, Słowacji i na Węgrzech. Istotą projektu jest utworzenie i przetestowanie w różnych warunkach prawno-instytucjonalnych koncepcji Społecznej Agencji Najmu (SAN). W Warszawie, strategicznym partnerem projektu jest Miasto Stołeczne Warszawa, w ramach Porozumienia o Współpracy z dn 22.X. 2017 r.

SAN utworzona została z myślą o osobach niezamożnych, których jednak – pomimo wykonywanej pracy – nie stać na wynajęcie mieszkania na wolnym rynku: uchodźcom, migrantom, samotnym matkom, osobom wychodzącym z bezdomności oraz z różnego rodzaju sytuacji kryzysowych. SAN świadczy a ich rzecz dwie podstawowe usługi: usługę mieszkaniową oraz usługę zatrudnieniową.

- W ramach usługi mieszkaniowej SAN wynajmuje niedrogie mieszkania prywatne i publiczne, a następnie podnajmuje je osobom niezamożnym. Dodatkowo, w ramach usługi mieszkaniowej, SAN może wykonać remont mieszkania za cenę niższą od cen rynkowych.

- Poza usługą mieszkaniową Agencja pomaga klientom w zakresie ustabilizowania zatrudnienia. Uczestnicy programu samodzielnie opłacają koszty najmu mieszkań, w związku z czym zabezpieczenie ich sytuacji na rynku pracy jest zadaniem równie istotnym jak wsparcie mieszkaniowe. Świadczone jest dla nich doradztwo oraz pośrednictwo pracy.

Dzięki partnerstwu z M.St. Warszawa, SAN wynajął na potrzeby beneficjentów projektu 12 lokali od Zarządu Mienia Warszawy, wyremontował je i zaoferuje pobyt w nich (odpłatnie, aby pokryć koszty najmu od miasta) 12 beneficjentom, głównie rodzinom z dziećmi.

- Kooperatywy mieszkaniowe:

Promujemy rozwiązania pozwalające budować niedrogie mieszkania w modelu kooperatywy mieszkaniowej i wspieramy rozwój tego rodzaju budownictwa w Polsce. Przez kooperatywę mieszkaniową rozumiemy oddolne przedsięwzięcie non-for-profit o charakterze partycypacyjnym i wspólnotowym, w którym grupa osób fizycznych (gospodarstw domowych) współdziała w celu wybudowania mieszkań i zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych, razem planując i

przeprowadzając prace budowlane, adaptacyjne lub remontowe. W roku 2017tym udzieliliśmy wsparcia grupie 8 rodzin z dziećmi, które przystąpiły do wspólnej budowy budynku wielorodzinnego w podwarszawskim Konstancinie. Pomoc udzielona przez Habitat Poland miała charakter pomocy technicznej (nieodpłatne konsultacje techniczne na etapie wyboru działki, ekonomizacji projektu budowlanego), zaangażowania w rozmowy z bankami w celu pozyskania kredytu na inwestycję, a także pomocy prawnej, której udzielili kooperatystom prawnicy renomowanej kancelarii prawnej. Projekt przygotowany do realizacji w 2018.

2. Program rzecznictwa publicznego na rzecz poprawy warunków mieszkaniowych w Polsce  
Poza bezpośrednim wsparciem osób w potrzebie mieszkaniowej, Habitat na świecie i w Polsce aktywnie angażuje się w działania na rzecz kształtowania polityk publicznych zmierzających do zwiększenia liczby mieszkań dostępnych finansowo dla jak najszerzej liczby ludzi.

Naszą misją w Polsce jest dotarcie do jak najszerzego kręgu obywateli i przekonanie ich, że zmiana jest konieczna na poziomie polityk krajowych. Ponad 25-letnie doświadczenia budowania prostych acz solidnych i dostępnych finansowo domów w Polsce pozwoliło nam rozpoznać potrzeby mieszkaniowe Polaków, możliwości ich zaspokajania oraz zidentyfikować słabości realizowanej dotychczas polityki mieszkaniowej. Doświadczenie i wiedzę angażujemy w działania rzecznicze, których celem jest takie kształtowanie polityk publicznych, aby udało się przerwać krąg wykluczenia mieszkaniowego – a przez to zapewnić godne miejsce do życia każdemu.

Habitat nie jest organizacją lobbingsową – nie działamy na rzecz konkretnego klienta, któremu zależy na konkretnych rozwiązaniach prawnych. Jesteśmy rzecznikami godnych miejsc do życia – działamy na rzecz obywateli i całych grup społecznych dotkniętych biedą mieszkaniową. Naszymi celami są: informowanie opinii publicznej o najnowszych wynikach badań dotyczących mieszkalnictwa, animowanie debaty publicznej dotyczącej mieszkalnictwa, współpraca ze wspólnotami lokalnymi oraz zachęcanie decydentów do podjęcia działań na rzecz jak najskuteczniejszego zapewnienia szerokiego dostępu do godnego mieszkania.

Priorytetowo wspieramy:

- Przygotowanie i wdrożenie długofalowej, narodowej strategii rozwoju mieszkalnictwa, obejmującej rozwój mieszkalnictwa społecznego wraz z ramami jego finansowania.
- Inicjowanie i wspieranie współpracy międzysektorowej w zakresie rozwoju mieszkalnictwa społecznego przez instytucje publiczne, podmioty prywatne, organizacje pozarządowe oraz grupy mieszkanki/mieszkańców i spółdzielnie mieszkaniowe.
- Zwiększenie liczby budowanych mieszkań o charakterze społecznym.
- Umożliwienie tworzenia i zarządzania mieszkaniami społecznymi przez różnego rodzaju podmioty non-for-profit, w tym organizacje pozarządowe. Mieszkalnictwem społecznym (lokalami komunalnymi i socjalnymi) w Polsce mogą zarządzać jedynie samorzady terytorialne, co może wpływać negatywnie na prowadzenie spójnej i odpowiadającej na potrzeby mieszkańców polityki mieszkaniowej.
- Wprowadzenie przepisów umożliwiających regulowanie czynszów w mieszkaniach komunalnych w wyniku weryfikacji wysokości dochodów gospodarstw domowych zamieszkujących lokale.
- Umożliwienie najmu społecznego w lokalach, nie będących zasobem gminnym lub TBS
- Wzmocnienie systemu inwestowania w remonty i adaptacje zdegradowanej substancji mieszkaniowej.
- Włączenie sektora prywatnego (deweloperów) w tworzenie mieszkań społecznych.
- Ratyfikacja Zrewidowanej Europejskiej Karty Społecznej wraz z Artykułem 31, gwarantującym prawo do mieszkania.

Jednym z działań zmierzających do wpływania na politykę mieszkaniową w Polsce jest aktywizacja obywateli do pełnowymiarowego zaangażowania w kwestie mieszkaniowe w Polsce. W tym celu, uruchomiliśmy Społeczne Forum Mieszkaniowe – które ma na celu zachęcić do debaty publicznej o stanie mieszkalnictwa w Polsce. Organizujemy też coroczną konferencję na temat mieszkalnictwa – Forum Mieszkaniowe, oraz publikujemy raport dotyczący mieszkalnictwa w Polsce.

W roku 2017tym w ramach działań rzeczniczych:

- Zorganizowaliśmy konferencję podsumowującą projekt badawczo-rzeczniczy „Społeczne Agencje Najmu” i opublikowaliśmy dokument strategiczny zawierający rekomendacje dotyczące wdrażania koncepcji SAN w Polsce. Konferencja ta miała miejsce w salach i pod patronatem Ministerstwa Rozwoju i zgromadziła ponad 100 osób z kręgu potencjalnych organizatorów SAN w Polsce: samorządowców i NGO, oraz dziennikarzy i naukowców;
- Opublikowaliśmy drugi raport „Mieszkalnictwo w Polsce: Dobre praktyki”, który został znakomicie przyjęty przez środowiska decydenckie i samorządowe;
- Tematyka zawarta w raporcie była także kanwą debat corocznego Forum Mieszkaniowego, zorganizowanego w Warszawie w dn 26.04.2017 r., w którym udział wzięło ponad 120 ekspertów, naukowców, działaczy środowisk pozarządowych, samorządowców, architektów, przedstawicieli ministerstw oraz branż związanych z mieszkalnictwem;

- Przeprowadziliśmy szereg seminariów tematycznych nt. ubóstwa energetycznego, a także dobrych praktyk w zakresie oddłużania lokali komunalnych. Semnaria te odbyły się m.in. w lokalu wynajętym od M.St Warszawy na siedzibę Fundacji;
- Aktywnie braliśmy udział w konsultacjach społecznych nowelizacji aktów prawnych w ramach Narodowego Programu Mieszkaniowego, składając stanowiska Fundacji na piśmie ale także aktywnie biorąc udział w kongresach i konferencjach, podczas których tematyka ta była dyskutowana;
- Przedstawiciele Habitat Poland wzięli udział jako paneliści w 4 konferencjach tematycznych dotyczących mieszkalnictwa zorganizowanych przez Miasto Stołeczne Warszawa w ramach tworzenia strategii społecznej „Warszawa 2030”;
- Habitat Poland jest także aktywnym członkiem Komisji Dialogu Społecznego ds. Mieszkaniowych przy Biurze Polityki Lokalowej M. St. Warszawy, biorąc aktywny udział w obradach KDS.
- W październiku 2017 r. Habitat Poland rozpoczął także realizację 3-letniego projektu międzynarodowego z zakresu edukacji rozwojowej pod nazwą „Build Solid Ground”, którego działania o charakterze edukacyjnym będą skierowane do młodzieży i środowisk studenckich. Celem projektu jest przybliżenie odbiorcom globalnych problemów rozwojowych i założeń Celów Rozwojowych ONZ w zakresie globalnego mieszkalnictwa. Projekt zakłada działania edukacyjne oraz kampanię społeczną w środkach transportu miejskiego.

### 3. Program promocji wolontariatu

W roku 2017tym Habitat Poland odniósł sukces w promocji różnych form wolontariatu, angażując rekordową w historii Fundacji liczbę 865 wolontariuszy, którzy włączyli się w roku sprawozdawczym w prace biurowe i budowlane, ofiarowując łącznie ponad 16.000 godzin nieodpłatnej pracy.

Wolontariusze włączają się w ramach różnych oferowanych przez Fundację form wolontariatu:

- kompetencyjnego: prawnicy, architekci, specjaliści ds. mediów społecznościowych, tłumacze – świadcząc nieodpłatnie specjalistyczne usługi na rzecz realizacji celów statutowych Fundacji;
- pracowniczego: jako pomocnicy w pracach remontowych pod nadzorem fachowców;
- młodzieżowego: organizując działania popularyzujące misję Habitat for Humanity oraz ideę wolontariatu wśród rówieśników ze szkoły czy uczelni;
- indywidualnego: zgłaszając się do pomocy w pracach remontowych, transportowych, składaniu mebli, pracach biurowych.

W lipcu 2017 r. w tygodniowej akcji wolontariatu na budowie połączonej z warsztatami tematycznymi wzięło udział 16 studentów kierunków technicznych Politechniki Warszawskiej i innych warszawskich uczelni. Inicjatywa ta okazała się niezwykle atrakcyjna jako praktyczne doświadczenie w pracy technicznej a jednocześnie ze zdobyciem nowych praktycznych umiejętności umożliwiła wymierną pomoc w rozbudowie domu dla rodziny z 6tką dzieci. Grupa zawiązana wokół tej inicjatywy pod nazwą „SPOT” i cyklicznie wspiera obecnie różne projekty wolontariatu kompetencyjnego Fundacji.

W listopadzie 2017 r. ponad 40 wolontariuszek indywidualnych wzięło udział w otwartej akcji wolontariatu z Habitat Poland „Polka potrafi!” zorganizowanej w ramach prac budowlanych w lokalach interwencyjnych powstających przy Centrum Praw Kobiet na warszawskim Śródmieściu. W akcji wzięła także udział jako wolontariuszka aktorka Agata Kulesza.

Akcja ta została nagrodzona w grudniu 2017 jako najciekawiej promowana inicjatywa wolontariacka.

W dwóch warszawskich szkołach zostały zawiązane z inicjatywy Habitat Poland kluby uczniowskie pod nazwą „Habitat Campus Chapter”, których członkowie organizują w swoich szkołach pogadanki, zbiórki funduszy i akcje wolontariatu na rzecz wsparcia inicjatyw Habitat for Humanity Poland. Podobne kluby powstały w jednym liceum w Gliwicach oraz w szkole podstawowej w Zabrze.

### 4. Budowanie stabilności finansowej i efektywności działań pomocowych Fundacji

Fundacja Habitat for Humanity Poland zabiega o stabilne źródła finansowania podejmowanych inicjatyw. Dlatego też, wzorem innych organizacji Habitat na świecie, podjęła starania by otworzyć w Warszawie sklep charytatywny i miejsce aktywizacji lokalnych społeczności pod nazwą RESTORE.

W tym celu został złożony do BPiPS M.St Warszawy projekt partnerstwa w projekcie ReStore z M. St Warszawą i został on pozytywnie zaopiniowany do realizacji. Fundacja podjęła starania o zagospodarowanie na ten cel obiektu na terenie rewitalizowanym na Pradze Pd, przy Berka Joselewicza, a także lokal do remontu w Śródmieściu.

Centrum ReStore to będzie przestrzeń skupiająca działania prospołeczne oraz sklep dobroczynny. Choć trzonem Centrum ReStore będzie sklep ReStore, nie będzie to miejsce służące wyłącznie do robienia zakupów. Będzie to również przestrzeń na prowadzenie warsztatów rzemieślniczych, działań edukacyjnych z obszaru ekologii i ekonomii cyrkularnej, gdzie wspierana będzie twórczość rzemieślnicza i prowadzone będą działania na styku wytwórczości i kultury oraz aktywizacji zawodowej.

Finansowym napędem Centrum będzie sklep ReStore. ReStore’y to sklepy, które oferują niedrogie materiały i narzędzia budowlane, artykuły AGD, meble i inne artykuły wyposażenia wnętrz. Ich oferta obejmuje produkty zarówno nowe, jak i używane, przy czym wszystkie pochodzą z darowizn

przekazywanych przez firmy i osoby prywatne. Przychody poszczególnych sklepów w całości trafiają do lokalnych organizacji Habitat for Humanity, które je prowadzą. Dzięki tym środkom organizacje mogą skuteczniej realizować wspólną misję: pomagać osobom w trudnej sytuacji mieszkaniowej, np. poprzez projekty remontowe i budowlane.

Habitat Poland wykorzysta ideę ReStore'a jako sklepu dobroczynnego, w którym każdy może wykazać się pożytecznym działaniem na rzecz innych:

- ofiarować meble, elementy dekoracji wnętrz czy materiały budowlane (np. pozostałe po ostatnim remoncie);
- zaangażować się jako wolontariusz lub stażysta, poprowadzić warsztaty;
- zakupić potrzebne materiały za 30-75% ich wartości, wiedząc, że wydane pieniądze trafią do lokalnej organizacji Habitat for Humanity i pozwolą jej objąć wsparciem większą liczbę osób w trudnej sytuacji mieszkaniowej.

Seniorzy, osoby młode, bezrobotne i wykluczone ekonomicznie i społecznie znajdą w Centrum ReStore oraz w samym sklepie ReStore ofertę pracy, możliwość odbycia stażu zawodowego lub wolontariatu.

Rekrutacja uzależniona będzie od charakteru oferowanej pracy/stażu/wolontariatu i odbywać się będzie w trybie ciągłym. Zasady rekrutacji będą wypracowane we współpracy z partnerami instytucjonalnymi oraz organizacjami pozarządowymi działającymi w obszarze aktywizacji zawodowej – partnerem projektu jest Fundacja Inicjatyw Ekonomiczno-Społecznych FISE.

Podstawą działalności Centrum ReStore będzie idea kooperacji – będzie to miejsce otwarte na wszystkie inicjatywy służące okolicznym mieszkańcom i integrujące lokalną społeczność. Przestrzeń Centrum zostanie udostępniona jednostkom ekonomii społecznej, które poprowadzą kawiarnię i małą gastronomię oraz będą sprzedawać własne produkty. Będzie miejscem do wystawiania sztuki użytkowej, współczesnego designu, wyrobów rzemieślniczych oraz prowadzenia tematycznych programów edukacyjnych. Celem jest stworzenie przestrzeni do kreatywnych działań, przyjaznej każdemu – takiej, do której chce się przychodzić chociażby po to, by posiedzieć i popracować z laptopem, a wydając tam pieniądze realizować ideę wzajemnego wsparcia społecznego.

Działania w ramach projektu ReStore Fundacja będzie prowadziła ze środków własnych oraz pozyskanych grantów.

<p>1.2. Zasięg terytorialny prowadzonej przez organizację działalności pożytku publicznego</p> <p><i>(Należy wskazać jedną lub więcej pozycji)</i></p>	<table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>najbliższe sąsiedztwo (osiedle, dzielnica, sołectwo, wieś, przysiółek)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>województwo</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>gmina</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>kilka województw</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>kilka gmin</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>cały kraj</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>powiat</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>poza granicami kraju</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>kilka powiatów</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/>	najbliższe sąsiedztwo (osiedle, dzielnica, sołectwo, wieś, przysiółek)	<input type="checkbox"/>	województwo	<input type="checkbox"/>	gmina	<input type="checkbox"/>	kilka województw	<input type="checkbox"/>	kilka gmin	<input checked="" type="checkbox"/>	cały kraj	<input type="checkbox"/>	powiat	<input type="checkbox"/>	poza granicami kraju	<input type="checkbox"/>	kilka powiatów		
<input type="checkbox"/>	najbliższe sąsiedztwo (osiedle, dzielnica, sołectwo, wieś, przysiółek)	<input type="checkbox"/>	województwo																		
<input type="checkbox"/>	gmina	<input type="checkbox"/>	kilka województw																		
<input type="checkbox"/>	kilka gmin	<input checked="" type="checkbox"/>	cały kraj																		
<input type="checkbox"/>	powiat	<input type="checkbox"/>	poza granicami kraju																		
<input type="checkbox"/>	kilka powiatów																				
<p><b>2. Informacja dotycząca liczby odbiorców działań organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym</b></p>																					
<p>2.1. Liczba odbiorców działań organizacji</p> <p><i>(Należy oszacować liczbę odbiorców działań organizacji w okresie sprawozdawczym, w podziale na osoby fizyczne i osoby prawne)</i></p>	<table border="1"> <tr> <td>Osoby fizyczne</td> <td>215</td> </tr> <tr> <td>Osoby prawne</td> <td>7</td> </tr> </table>	Osoby fizyczne	215	Osoby prawne	7																
Osoby fizyczne	215																				
Osoby prawne	7																				
<p>2.2. Informacje na temat innych (niż wymienionych w pkt 2.1) odbiorców, na rzecz których organizacja działała</p> <p><i>(Np. zwierzęta, zabytki)</i></p>	<p>Poprzez działania rzecznicze na rzecz poprawy efektywności polityki mieszkaniowej w Polsce - odbiorcami działań są lokatorzy lokali miejskich, lokali wspomaganych, młodzież oraz wszystkie osoby potrzebujące poprawy warunków zamieszkania.</p>																				
<p><b>3. Informacja dotycząca działalności nieodpłatnej pożytku publicznego organizacji w okresie sprawozdawczym</b></p>																					
<p>3.1. Organizacja prowadziła działalność nieodpłatną pożytku publicznego</p>	<p><input checked="" type="radio"/> Tak</p> <p><input type="radio"/> Nie</p>																				

<p>3.2. Należy podać informację na temat przedmiotu działalności nieodpłatnej organizacji w okresie sprawozdawczym, wraz ze wskazaniem sfer/y działalności pożytku publicznego, o których mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2010 r. Nr 234, poz. 1536, z późn. zm.), a także kodu/ów <a href="#">PKD 2007</a> odpowiadającego/yh tej działalności. Jeśli organizacja prowadzi więcej niż 3 rodzaje działalności nieodpłatnej, należy podać informację na temat trzech głównych rodzajów działalności (podanie maksymalnie 3 kodów), <b>zaczynając od głównego przedmiotu działalności</b></p>	Sfera działalności pożytku publicznego	Przedmiot działalności	Numer Kodu (PKD)
	działalność charytatywnej	Organizowanie pomocy finansowej, technicznej, materiałowej i sprzętowej w realizacji popieranych przedsięwzięć budowlanych, w tym także bezpośrednio i pośrednio dofinansowanie tych przedsięwzięć	94.00.Z
	pomoc społeczna, w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób	Pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej poprzez budowanie skromnych lecz odpowiednich domów i mieszkań, albo ich remont, w celu wyrównywania szans tych rodzin i osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.	88.99.Z

#### 4. Informacja dotycząca działalności odpłatnej pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym

4.1. Organizacja prowadziła działalność odpłatną pożytku publicznego	<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie
--	---

<p>4.2. Należy podać informację na temat przedmiotu działalności odpłatnej organizacji w okresie sprawozdawczym, wraz ze wskazaniem sfer/y działalności pożytku publicznego, o których mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, a także kodu/ów <a href="#">PKD 2007</a> odpowiadającego/yh tej działalności. Jeśli organizacja prowadzi więcej niż 3 rodzaje działalności odpłatnej, należy podać informację na temat trzech głównych rodzajów działalności (podanie maksymalnie 3 kodów), <b>zaczynając od głównego przedmiotu działalności</b></p>	Sfera działalności pożytku publicznego	Przedmiot działalności	Numer Kodu (PKD)
	działalność charytatywnej	Organizowanie pomocy finansowej, technicznej, materiałowej i sprzętowej w realizacji popieranych przedsięwzięć budowlanych	94.00.Z
	pomoc społeczna, w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób	Pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej poprzez budowanie skromnych lecz odpowiednich domów i mieszkań, albo ich remont, w celu wyrównywania szans tych rodzin i osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.	88.99.Z



5. Informacja dotycząca działalności gospodarczej organizacji w okresie sprawozdawczym		
5.1. Organizacja prowadziła działalność gospodarczą		<input type="radio"/> Tak <input checked="" type="radio"/> Nie
5.2. Należy podać informację na temat przedmiotu działalności gospodarczej organizacji wraz z opisem tej działalności w okresie sprawozdawczym, a także kodu/ów <a href="#">PKD 2007</a> odpowiadającego/yh tej działalności. Jeśli organizacja prowadzi więcej niż 3 rodzaje działalności gospodarczej, należy podać informację na temat trzech głównych rodzajów działalności (podanie maksymalnie 3 kodów), <b>zaczynając od głównego przedmiotu działalności</b>	Numer Kodu (PKD)	Przedmiot i opis działalności
III. Przychody i koszty organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym		
1. Informacja o przychodach organizacji		
1. Łączna kwota przychodów organizacji ogółem (zgodnie z rachunkiem wyników/zysków i strat)	3,489,013.34 zł	
a) Przychody z działalności nieodpłatnej pożytku publicznego	1,552,723.04 zł	
b) Przychody z działalności odpłatnej pożytku publicznego	1,880,171.06 zł	
c) Przychody z działalności gospodarczej	0.00 zł	
d) Przychody finansowe	1,516.98 zł	
e) Pozostałe przychody	54,602.26 zł	
2. Informacja o źródłach przychodów organizacji		
2.1. Przychody z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych	4,771.00 zł	
2.2. Ze źródeł publicznych ogółem:	463,988.84 zł	
a) ze środków europejskich w rozumieniu przepisów o finansach publicznych	455,363.84 zł	
b) ze środków budżetu państwa	0.00 zł	
c) ze środków budżetu jednostek samorządu terytorialnego	0.00 zł	
d) ze środków państwowych funduszy celowych	8,625.00 zł	
2.3. Ze źródeł prywatnych ogółem:	2,964,134.26 zł	
a) ze składek członkowskich	0.00 zł	
b) z darowizn od osób fizycznych	16,215.20 zł	
c) z darowizn od osób prawnych	2,947,919.06 zł	

d) z ofiarności publicznej (zbiórek publicznych, kwest)	0.00 zł
e) ze spadków, zapisów	0.00 zł
f) z wpływów z majątku (w szczególności sprzedaży lub wynajmu składników majątkowych)	0.00 zł
<b>2.4. Z innych źródeł</b>	<b>56,119.24 zł</b>

### 3. Informacje o sposobie wydatkowania środków pochodzących z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych

3.1. Stan środków pochodzących z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych na pierwszy dzień roku sprawozdawczego	0.00 zł
3.2. Wysokość kwoty pochodzącej z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych wydatkowanej w okresie sprawozdawczym ogółem	4,771.00 zł
3.3. Działania, na które wydatkowano środki pochodzące z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych w okresie sprawozdawczym (w szczególności określone w pkt II.1.1), oraz szacunkowe kwoty przeznaczone na te działania	
3.4. Cele szczegółowe, w rozumieniu przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych, wskazane przez podatników podatku dochodowego od osób fizycznych, na które organizacja pożytku publicznego wydatkowała najwięcej środków pochodzących z 1% podatku dochodowego w okresie sprawozdawczym wraz z wydaną kwotą	

4. Informacje o poniesionych kosztach w okresie sprawozdawczym	Koszty ogółem:	W tym: wysokość kosztów finansowana z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych
4.1. Koszty organizacji w okresie sprawozdawczym ogółem:	3,120,737.60 zł	4,771.00 zł
a) koszty z tytułu prowadzenia nieodpłatnej działalności pożytku publicznego	1,022,213.25 zł	4,771.00 zł
b) koszty z tytułu prowadzenia odpłatnej działalności pożytku publicznego	1,050,838.64 zł	0.00 zł
c) koszty z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej	0.00 zł	
d) koszty finansowe	203,636.61 zł	
e) koszty administracyjne	531,353.73 zł	
f) pozostałe koszty ogółem	312,695.37 zł	0.00 zł
4.2. Koszty kampanii informacyjnej lub reklamowej związanej z pozyskiwaniem 1% podatku dochodowego od osób fizycznych		0.00 zł

### 5. Wynik działalności odpłatnej i nieodpłatnej pożytku publicznego lub działalności gospodarczej organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym

5.1. Wynik działalności nieodpłatnej pożytku publicznego	530,509.79 zł
5.2. Wynik działalności odpłatnej pożytku publicznego	829,332.42 zł
5.3. Wynik działalności gospodarczej	0.00 zł
w tym: wysokość środków przeznaczona na działalność pożytku publicznego	0.00 zł

### IV. Korzystanie z uprawnień w okresie sprawozdawczym

- z podatku dochodowego od osób prawnych 0.00 zł
- z podatku od nieruchomości 1,824.00 zł

1. Organizacja korzystała z następujących zwolnień  <i>(Należy wskazać jedną lub więcej pozycji wraz z kwotą przyznanego zwolnienia)</i>	<input type="checkbox"/> z podatku od czynności cywilnoprawnych	0.00 zł
	<input type="checkbox"/> z podatku od towarów i usług	0.00 zł
	<input type="checkbox"/> z opłaty skarbowej	0.00 zł
	<input type="checkbox"/> z opłat sądowych	0.00 zł
	<input type="checkbox"/> z innych zwolnień, jakich:	0.00 zł
	<input type="checkbox"/> nie korzystała	
2. Organizacja korzystała z prawa do nieodpłatnego informowania przez jednostki publicznej radiofonii i telewizji o prowadzonej działalności nieodpłatnej pożytku publicznego, zgodnie z art. 23a ust. 1 ustawy z dnia 29 grudnia 1992 r. o radiofonii i telewizji (Dz. U. z 2011 r. Nr 43, poz. 226, z późn. zm.)		<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie

3. Organizacja korzystała z uprawnienia do nabycia na szczególnych zasadach prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, lub zawarła na preferencyjnych warunkach z podmiotami publicznymi umowy użytkowania, najmu, dzierżawy lub użyczenia i przysługuje jej w odniesieniu do tych nieruchomości następujące prawo:  <i>(Należy wskazać jedną lub więcej pozycji)</i>	<input type="checkbox"/> własność <input type="checkbox"/> użytkowanie wieczyste <input checked="" type="checkbox"/> najem <input type="checkbox"/> użytkowanie <input type="checkbox"/> użyczenie <input type="checkbox"/> dzierżawa <input type="checkbox"/> nie korzystała
--	---

## V. Personel organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym

### 1. Pracownicy oraz osoby świadczące usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej

1.1. Liczba osób zatrudnionych w organizacji na podstawie stosunku pracy <i>(W odpowiedzi należy uwzględnić wszystkie osoby zatrudnione w organizacji na podstawie stosunku pracy (etat lub część etatu) w okresie sprawozdawczym, nawet jeśli obecnie nie są już zatrudnione w organizacji)</i>	19.0 osób
1.2. Przeciętna liczba zatrudnionych w organizacji na podstawie stosunku pracy w przeliczeniu na pełne etaty <i>(Aby określić przeciętne zatrudnienie należy zsumować wszystkie osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy w poszczególnych miesiącach w okresie sprawozdawczym (wraz z ułamkami odpowiadającymi części etatu, np. 0,5 w przypadku osoby zatrudnionej na pół etatu), dodać do siebie sumy zatrudnionych z 12 miesięcy i podzielić przez 12. Wynik wpisać z dokładnością do 1 miejsca po przecinku)</i>	16.8 etatów
1.3. Liczba osób w organizacji świadczących usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej	20.0 osób

### 2. Członkowie

2.1. Organizacja posiada członków	<input type="radio"/> Tak <input checked="" type="radio"/> Nie
2.2. Liczba członków organizacji wg stanu na ostatni dzień roku sprawozdawczego	0.00 osób fizycznych
	0.00 osób prawnych

### 3. Wolontariat w okresie sprawozdawczym

<p>3.1. Organizacja korzystała ze świadczeń wykonywanych przez wolontariuszy <i>(Zgodnie z ustawą z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, wolontariuszami są osoby fizyczne, które ochotniczo i bez wynagrodzenia wykonują świadczenia na rzecz organizacji, niezależnie od tego, czy są to osoby niezwiązane z organizacją, członkowie, pracownicy, osoby świadczące usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej czy przedstawiciele władz organizacji)</i></p>	<p><input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie</p>
<p>3.2. Liczba wolontariuszy wykonujących świadczenie na rzecz organizacji <u>przez okres krótszy niż 30 dni</u> <i>(Każdy wolontariusz powinien być liczony tylko raz, niezależnie od liczby świadczeń wykonanych na rzecz organizacji w okresie sprawozdawczym i czasu pracy)</i></p>	<p>907.00 osób</p>
<p>w tym: a) członkowie organizacji, pracownicy organizacji, osoby świadczące usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, członkowie organu zarządzającego</p>	<p>0.00 osób</p>
<p>b) inne osoby</p>	<p>907.00 osób</p>

3.3. Liczba wolontariuszy wykonujących świadczenie na rzecz organizacji <u>przez okres od 30 dni do 6 miesięcy</u> <i>(Każdy wolontariusz powinien być liczony tylko raz, niezależnie od liczby świadczeń wykonanych na rzecz organizacji w okresie sprawozdawczym)</i>	0.00 osób
w tym: a) członkowie organizacji, pracownicy organizacji, osoby świadczące usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, członkowie organu zarządzającego	0.00 osób
b) inne osoby	0.00 osób
3.4. Liczba wolontariuszy wykonujących świadczenie na rzecz organizacji przez okres <u>dłuższy niż 6 miesięcy</u> <i>(Każdy wolontariusz powinien być liczony tylko raz, niezależnie od liczby świadczeń wykonanych na rzecz organizacji OKw okresie sprawozdawczym)</i>	0.00 osób
w tym: a) członkowie organizacji, pracownicy organizacji, osoby świadczące usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, członkowie organu zarządzającego	0.00 osób
b) inne osoby	0.00 osób
<b>VI. Wynagrodzenia w okresie sprawozdawczym</b>	
1. Łączna kwota wynagrodzeń (brutto) wypłaconych przez organizację w okresie sprawozdawczym	1,270,860.75 zł
a) z tytułu umów o pracę	1,110,598.46 zł
- wynagrodzenie zasadnicze	1,110,598.46 zł
- nagrody	0.00 zł
- premie	0.00 zł
- inne świadczenia	0.00 zł
b) z tytułu umów cywilnoprawnych	160,262.29 zł
2. Łączna kwota wynagrodzeń wypłaconych przez organizację pracownikom oraz osobom świadczącym usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, w związku z prowadzoną działalnością pożytku publicznego	1,270,860.75 zł
w tym: a) w związku z prowadzoną działalnością odpłatną pożytku publicznego	698,973.41 zł
b) w związku z prowadzoną działalnością nieodpłatną pożytku publicznego	571,887.34 zł
3. Łączna kwota wynagrodzeń wypłaconych przez organizację pracownikom oraz osobom świadczącym usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą organizacji	0.00 zł
4. Wysokość <b>przeciętnego</b> miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkom organu zarządzającego organizacji, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne <i>Aby określić przeciętne miesięczne wynagrodzenie należy: 1. zsumować wszystkie kwoty wynagrodzeń wypłacone w ciągu roku sprawozdawczego (wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne); 2. podzielić zsumowaną kwotę przez 12 (miesiące)</i>	0.00 zł
5. Wysokość <b>przeciętnego</b> miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkom organu kontroli lub nadzoru, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne <i>(patrz komentarz do punktu 4)</i>	0.00 zł
6. Wysokość <b>przeciętnego</b> miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkom innych, niż organu zarządzającego, kontroli lub nadzoru, organów organizacji, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne <i>(patrz komentarz do punktu 4)</i>	0.00 zł
7. Wysokość <b>przeciętnego</b> miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego pracownikom organizacji, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia, oraz osobom świadczącym usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej <i>(patrz komentarz do punktu 4)</i>	105,905.06 zł

8. Wysokość <b>najwyższego</b> miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkom organu zarządzającego, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne	0.00 zł
9. Wysokość <b>najwyższego</b> miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkom organu kontroli lub nadzoru, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne	0.00 zł
10. Wysokość <b>najwyższego</b> miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkom innych, niż organu zarządzającego, kontroli lub nadzoru, organów organizacji, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne	0.00 zł
11. Wysokość <b>najwyższego</b> miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego pracownikom organizacji, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia, oraz wynagrodzenia wypłaconego osobom świadczącym usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej	10,000.00 zł
12. Dodatkowe uwagi dotyczące wynagrodzeń <i>(Można podzielić się z opinią publiczną dodatkowymi uwagami dotyczącymi poziomu lub konstrukcji wynagrodzeń w organizacji, wówczas należy wpisać te uwagi w przygotowane pole)</i>	

#### VII. Informacja o udzielonych przez organizację pożytku publicznego pożyczkach pieniężnych w okresie sprawozdawczym

1. Organizacja udzielała pożyczek pieniężnych	<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie
2. Wysokość udzielonych pożyczek pieniężnych	274,384.13 zł
3. Statutowa podstawa przyznania pożyczek pieniężnych	Paragraf 6 punkt 4.b Statutu Fundacji

#### VIII. Informacja o działalności zleconej organizacji pożytku publicznego przez organy administracji publicznej w okresie sprawozdawczym

1. Organizacja realizowała zadania zlecone przez organy jednostek samorządu terytorialnego	<input type="radio"/> Tak <input checked="" type="radio"/> Nie			
2. Informacja na temat głównych realizowanych zadań i kwot dotacji otrzymanych na ich realizację <i>(Należy podać nazwę zadania, jego główny(-e) cel(-e), nazwę organu udzielającego dotacji oraz kwotę przyznanej dotacji)</i>				
Lp	Nazwa zadania	Cel(-e) zadania	Nazwa organu udzielającego dotacji	Kwota

3. W okresie sprawozdawczym organizacja realizowała zadania zlecone przez organy administracji rządowej lub państwowe fundusze celowe	<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie
---	---

4. Informacja na temat realizowanych zadań i kwot dotacji otrzymanych na ich realizację <i>(Należy podać nazwę zadania, jego główny(-e) cel(-e), nazwę organu udzielającego dotacji oraz kwotę przyznanej dotacji)</i>				
Lp	Nazwa zadania	Cel(-e) zadania	Nazwa organu udzielającego dotacji	Kwota

1	Spółeczna Agencja Najmu	Wsparcie osób w trudnej sytuacji mieszkaniowej w 3 obszarach: mieszkaniowym, zatrudnieniowym i społecznym	NCBIR	455,464.84 zł
---	-------------------------	---	-------	---------------

#### IX. Informacja dotycząca realizowanych przez organizację pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym zamówień publicznych

*(Należy wpisać realizowane zamówienia publiczne w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) oraz te, do których nie stosuje się przepisów ww. ustawy, np. zamówienia, których wartość nie przekroczyła wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000 euro)*

1. W okresie sprawozdawczym organizacja realizowała zamówienia publiczne	<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie
--	---

2. Informacja na temat realizowanych zamówień i kwot otrzymanych na ich realizację				
Lp	Przedmiot zamówienia	Nazwa organu	Kwota	
1	remont 5 lokali spółdzielczych	Zarząd Mienia Miasta st. Warszawy	129,000.00 zł	
X. Informacje uzupełniające				
1. Wykaz spółek, w których organizacja posiada co najmniej 20% udziałów lub akcji w kapitale zakładowym lub co najmniej 20% ogólnej liczby głosów w organie stanowiącym spółki				
Lp	Nazwa spółki	Siedziba spółki	% udziałów lub akcji w kapitale	% udziału w ogólnej liczbie głosów
2. Wykaz fundacji, których organizacja jest fundatorem				
3. Informacje o kontrolach przeprowadzonych w organizacji przez organy administracji publicznej w okresie sprawozdawczym				
Lp	Organ kontrolujący		Liczba kontroli	
4. Organizacja przeprowadziła badanie sprawozdania finansowego na podstawie ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 r. Nr 152, poz. 1223, z późn. zm.) lub rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 23 grudnia 2004 r. w sprawie obowiązku badania sprawozdań finansowych organizacji pożytku publicznego (Dz. U. Nr 285, poz. 2852)			<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie	
5. Dodatkowe informacje (Można wpisać w poniższe pole inne informacje, którymi organizacja chciałaby podzielić się z opinią publiczną)				
Czytelny podpis osoby upoważnionej lub podpisy osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu organizacji	Magdalena Ruszkowska - Cieślak / 13.07.2018	Data wypełnienia sprawozdania		