

za rok 2018

- Formularz należy wypełnić w języku polskim;
- Sprawozdawca wypełnia tylko przeznaczone dla niego białe pola;
- W trakcie wypełniania formularza istnieje możliwość dodawania wierszy oraz zawijania tekstów w polach;
- We wszystkich polach, w których nie będą wpisane odpowiednie informacje, należy wstawić pojedynczy znak myślnika (---).

Data zamieszczenia sprawozdania 2019-07-15

I. Dane organizacji pożytku publicznego

1. Nazwa organizacji	FUNDACJA "HABITAT FOR HUMANITY POLAND"		
2. Adres siedziby i dane kontaktowe	Kraj POLSKA	Województwo MAZOWIECKIE	Powiat M.ST. WARSZAWA
Gmina M.ST. WARSZAWA	Ulica MOKOTOWSKA	Nr domu 55	Nr lokalu
Miejscowość WARSZAWA	Kod pocztowy 00-542	Poczta WARSZAWA	Nr telefonu 226425742
Nr faksu	E-mail mmagdziak@habitat.pl	Strona www www.habitat.pl	
3. Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym			
4. Data uzyskania statusu organizacji pożytku publicznego	2013-12-03		
5. Numer REGON	01532790400000	6. Numer KRS	0000143344
7. Skład organu zarządzającego organizacji <i>(Należy wpisać imiona, nazwiska oraz informacje o funkcji pełnionej przez poszczególnych członków organu zarządzającego)</i>	Imię i nazwisko	Funkcja	Wpisany do KRS
	Magdalena Ruskowska-Cieślak	Prezes Zarządu	TAK
	Anna Buczkowska	Członek Zarządu	TAK
	Adam Król	Członek Zarządu	TAK
8. Skład organu kontroli lub nadzoru organizacji <i>(Należy wpisać imiona, nazwiska oraz informacje o funkcji pełnionej przez poszczególnych członków organu kontroli lub nadzoru)</i>	Marek Magdziak	Członek Zarządu	TAK
	Imię i nazwisko	Funkcja	Wpisany do KRS
	Marina Yoveva	Członek Rady Fundacji	TAK
	Juraj Stupka	Członek Rady Fundacji	TAK
	Valentina Petrus	Członek Rady Fundacji	TAK

<p>9. Cele statutowe organizacji</p> <p><i>(Należy opisać cele na podstawie statutu organizacji)</i></p>	<p>Fundacja Habitat for Humanity Poland jest chrześcijańską pozarządową organizacją non-profit, której misją jest zapewnienie godnego miejsca do życia niezamożnym osobom i rodzinom. Organizacja pomaga osobom o niskich dochodach oraz beneficjentom instytucji wspierających grupy zagrożone wykluczeniem mieszkaniowym. Habitat Poland buduje i remontuje domy, przy wsparciu rodzin, wolontariuszy lokalnych i międzynarodowych, darczyńców i organizacji partnerskich z innych krajów.</p> <p>Cele szczegółowe:</p> <p>- działalność w zakresie pomocy społecznej, działalności charytatywnej i dobroczynności oraz ochrony zdrowia polegająca na inspirowaniu, wspieraniu i jednoczeniu wszelkich inicjatyw zmierzających do stworzenia osobom w potrzebie godnego miejsca do życia oraz ochrony zdrowia.</p> <p>Działalność Fundacji jest skierowana do osób w trudnej sytuacji finansowej lub życiowej, której nie są w stanie pokonać samodzielnie wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości.</p>
<p>10. Sposób realizacji celów statutowych organizacji</p> <p><i>(Należy opisać sposób realizacji celów statutowych organizacji na podstawie statutu organizacji)</i></p>	<p>Cele Fundacji są realizowane poprzez:</p> <p>A. pomoc społeczną rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej poprzez budowanie skromnych lecz odpowiednich domów lub mieszkań, albo ich remontu, w celu wyrównywania szans tych rodzin i osób, zagrożonych wykluczeniem społecznym;</p> <p>B. organizowanie pomocy finansowej, technicznej, materiałowej i sprzętowej w realizacji popieranym przedsięwzięć budowlanych w tym także bezpośrednio i pośrednio dofinansowywanie tych przedsięwzięć;</p> <p>C. pomoc ofiarom katastrof, klęsk żywiołowych oraz konfliktów zbrojnych w kraju i zagranicą;</p> <p>D. aktywizację zawodową osób pozostających bez pracy;</p> <p>E. działania na rzecz integracji i reintegracji zawodowej i społecznej osób zagrożonych wykluczeniem;</p> <p>F. działalność wspomagającą rozwój wspólnot i społeczności lokalnych;</p> <p>G. działalność na rzecz integracji europejskiej oraz rozwijanie kontaktów i współpracy między społeczeństwami;</p> <p>H. promocję i organizację wolontariatu;</p> <p>I. pobudzanie i wspieranie rozwoju naukowo-technicznego w dziedzinie budownictwa mieszkaniowego, w szczególności technologii energooszczędnych i ekologicznych;</p> <p>J. organizowanie zebrań, odczytów, wykładów, konferencji międzynarodowych, spotkań, treningów;</p> <p>K. pozyskiwanie środków ze źródeł krajowych i zagranicznych;</p> <p>L. realizowanie działań w ramach pomocy rozwojowej i humanitarnej poza granicami Polski;</p> <p>M. współpracę, pomoc i wspieranie, również finansowe innych instytucji i organizacji działających w celach zbieżnych z celami Fundacji;</p> <p>N. współpracę z organami jednostek samorządu terytorialnego w celu promowania i budowania mieszkań czynszowych, przeznaczonych na wynajem dla osób niezamożnych;</p> <p>O. współpracę z organami jednostek samorządu terytorialnego oraz instytucjami w zakresie ochrony zdrowia i pomocy społecznej w celu budowania świetlic środowiskowych, hospicjów, domów pobytu dziennego;</p> <p>P. rozdzielanie uzyskanych środków dla organizacji partnerskich Habitat for Humanity i innych w Polsce i za granicą.</p>

II. Charakterystyka działalności organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym

1. Opis działalności pożytku publicznego

1.1. Opis głównych działań podjętych przez organizację

Wstęp

Habitat for Humanity Poland od dwudziestu siedmiu lat działa na rzecz osób i rodzin w trudnej sytuacji mieszkaniowej. Jako jedyna organizacja pozarządowa w Polsce przyjęliśmy za swój główny cel, aby skutecznie zabiegać o prawo do godnego zamieszkania dla niezamożnych osób i rodzin. Angażujemy się tam, gdzie ludzie mieszkają w przeludnionych lokalach i substandardowych warunkach. Pomagamy ofiarom klęsk żywiołowych odbudować zniszczone domy i osobom zagrożonym bezdomnością.

Na problem wykluczenia mieszkaniowego odpowiadamy poprzez szereg działań: budowanie nowych domów, remontowanie mieszkań, reprezentowanie w debacie publicznej głosu osób i społeczności zagrożonych bezdomnością i dotkniętych ubóstwem mieszkaniowym, a także poprzez podejmowanie współpracy z instytucjami i organizacjami pozarządowymi zapewniającymi potrzebującym tymczasowe schronienie.

Do realizacji naszej misji wykorzystujemy wieloletnie doświadczenie, wiedzę i zasoby finansowe. Mobilizujemy wolontariuszy, darczyńców i parterów. Dzielimy się z decydentami, samorządowcami i politykami sprawdzonymi rozwiązaniami służącymi usprawnieniu polskiej polityki mieszkaniowej. Wypracowujemy modele rozwiązań, które po wdrożeniu mogą znacząco poprawić dostęp do mieszkań dla osób, których nie stać na zakup lub wynajem własnego kąta do życia na wolnym rynku.

W 2018 roku wspomogło nas w działaniu ponad 750 wolontariuszy m.in. z Polski, USA, Japonii, Kanady, Niemiec i Szwajcarii. W tym roku przeprowadziliśmy jedenaście projektów budowlanych i remontowych, które - jak szacujemy - poprawiły sytuację mieszkaniową ponad trzystu pięćdziesięciu osób.

W 2018 roku z inicjatywy i ze środków Habitat Poland zrealizowane zostały remonty lokali i rozbudowy domów w Warszawie, w Gliwicach, w Łodzi, w Konstancinie-Jeziornie k/Warszawy, w Wierzbicach k. Wrocławia, w Barwałdzie k. Wadowic, w Jaworznie, w Redzyńskim k. Mińska Mazowieckiego, w Ligocie Toszeckiej k/Katowic.

W ramach naszej Społecznej Agencji Najmu, zapewniliśmy ponad stu osobom dostęp do tanich mieszkań w Warszawie, a także otoczyliśmy ich wsparciem prawnym, psychologicznym i zawodowym. Z usług Społecznej Agencji Najmu skorzystały osoby z tzw. luki czynszowej, ale też migranci, osoby w procedurze uchodźczej, samotne matki.

W 2018 roku, dzięki współpracy ze stołecznym Ratuszem, ruszyliśmy z innym innowacyjnym i pilotażowym programem - tzw. Centrum Mieszkań Treningowych, który próbuje minimalizować skutki warszawskiej reprivatyzacji. W ramach programu, dziesięć osób znajdujących się w trudnej sytuacji spowodowanej reprivatyzacją, ma stabilne miejsce do życia. Dodatkowo we współpracy z licznym gronem specjalistów, próbują ponownie stanąć na nogi, odbudować poczucie bezpieczeństwa i sprawczości po traumatycznych przeżyciach związanych z utratą domu, który zamieszkiwali często przez całe dotychczasowe życie.

Ważnym elementem naszej działalności jest aktywne włączenie się w poprawę polityki mieszkaniowej realizowanej przez rząd i samorządy. W 2018 roku ponad stu gości, w tym eksperci, środowisko akademickie, przedstawiciele społeczeństwa obywatelskiego, administracji publicznej i biznesu, wzięło udział w naszym dorocznym Forum Mieszkaniowym. Zaprezentowaliśmy wtedy wyniki naszych badań sondażowych na temat sytuacji mieszkaniowej Polaków, by zainicjować szeroką debatę na temat kierunków rozwoju polityki mieszkaniowej w Polsce.

W 2018 roku kontynuowaliśmy też ogólnopolską kampanię edukacyjną dotyczącą globalnych problemów z dostępem do mieszkań. Celem projektu jest podnoszenie świadomości, wiedzy i zaangażowania obywateli Unii Europejskiej w kwestie globalnego mieszkalnictwa, prawa do ziemi, zrównoważonego rozwoju miast zgodnie z Celami Zrównoważonego Rozwoju ONZ i rekomendacjami zawartymi w New Urban Agenda. Cele te realizujemy między innymi poprzez cykle warsztatów, szkolenia dla nauczycieli i edukatorów, wystawy edukacyjne, rozwój i rozpowszechnianie materiałów edukacyjnych, akcje informacyjne podczas imprez masowych (festiwale, targi), działania edukacyjne online. Główną grupą docelową projektu są uczniowie i studenci szkół i uczelni, a metodyką projektu – aktywizujące techniki nauczania rekomendowane w edukacji globalnej. Działania w Polsce realizujemy we współpracy z Fundacją Centrum Edukacji Obywatelskiej, Fundacją Inna Przestrzeń, Fundacją „Kultury Świata” oraz Fundacją „Afryka Inaczej”. W 2018 roku zrealizowaliśmy ponad 80 warsztatów, w których wzięło udział blisko 1 000 osób, a nasz przekaz dotarł do niemal 10 000 osób.

Na problem mieszkalnictwa patrzymy szerzej. Dlatego aktywnie angażujemy się w liczne inicjatywy związane m.in. z ubóstwem energetycznym Polaków i promocją proekologicznego budownictwa. Szukamy też takich rozwiązań systemowych, dzięki którym więcej Polaków będzie miało szansę na własne dostępne cenowo lokum. Stąd nasz wkład w budowanie podwalin pod rozwój kooperatyw mieszkaniowych i propagowanie idei najmu społecznego.

Fundacja Habitat for Humanity Poland realizuje swoją misję w dwóch lokalizacjach: w Warszawie i w Gliwicach w ramach czterech obszarów strategicznych:

1. Programy budowlano-remontowe

2. Program rzecznictwa publicznego na rzecz poprawy warunków mieszkaniowych w Polsce
3. Promocja wolontariatu
4. Budowanie stabilności finansowej i efektywności działań pomocowych Fundacji

W roku 2018, który obejmuje niniejsze sprawozdanie, zrealizowane zostały następujące działania:

1. Pomoc w ramach programu budowlano-remontowego

WSPARCIE RODZIN INDYWIDUALNYCH W TRUDNEJ SYTUACJI MIESZKANIOWEJ

Są to rodziny, które spełniają kryteria pomocy remontowej (<http://habitat.pl/kryteria-kwalifikacji/>):

- Zamieszkują w lokalu, który wymaga interwencji remontowej oraz mają do niego tytuł prawny;
- mieszkają w warunkach, które są szkodliwe dla zdrowia i utrudniają codzienne funkcjonowanie (np. lokale zagrzybione, niedostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych);
- aktywnie starają się zmienić swoje warunki zamieszkiwania;
- chcą się wprowadzić do przydzielonego mieszkania komunalnego / socjalnego, ale nie mają środków, żeby je wyremontować – zdarza się, że przydzielane mieszkania są w tak złym stanie, że nie nadają się do zamieszkania.

Wsparcie udzielane przez Habitat for Humanity Poland obejmuje:

- prace przygotowawcze i nadzór techniczny, przygotowanie kosztorysu remontu i zestawienia potrzebnych materiałów; pomoc w zakupie materiałów remontowych, koordynację przebieg remontu, pomoc w znalezieniu ekip do specjalistycznych prac;
- pomoc w obniżeniu kosztów remontu poprzez pozyskanie materiałów remontowych od darczyńców;
- pomoc w obniżeniu kosztów remontu poprzez organizowanie akcji z udziałem wolontariuszy (korporacyjnych, młodzieżowych, kompetencyjnych, a także grup wolontariuszy zagranicznych, w ramach programu Habitat Global Village);
- nieoprocentowaną pożyczkę na pokrycie kosztów remontu (odpowiednio obniżonych dzięki darowiznom i pomocy wolontariuszy). Wielkość pożyczki i okres spłaty są dostosowane do możliwości finansowych rodziny.

W 2018 roku z inicjatywy i ze środków Habitat Poland zrealizowane zostały remonty lokali i rozbudowy domów w Warszawie, w Gliwicach, w Łodzi (lokal miejski), w Konstancinie-Jeziornej k/Warszawy, w Wierzbicach k. Wrocławia, w Barwałdzie k. Wadowic, w Jaworznie, w Redzyńskim k. Mińska Mazowieckiego, w Ligocie Toszeckiej k/Katowic:

- zrealizowane zostały 4 remonty (w tym 3 lokale miejskie) dla rodzin w trudnej sytuacji życiowej: rodziców samotnie wychowujących dzieci, rodzin wielodzietnych, rodzin opiekujących się osobami z niepełnosprawnością;
- Habitat Poland doprowadził również do stanu zamkniętego 2 z 3 projektów rozbudowy domów jednorodzinnych dla rodzin wielodzietnych.

POMOC HABITAT POLAND DLA INSTYTUCJI I ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH

Habitat Poland wspiera inicjatywy mające na celu poprawę warunków przebywania i opieki realizowane przez organizacje partnerskie specjalizujące się w niesieniu pomocy różnym grupom osób zagrożonych wykluczeniem społecznym:

- w placówkach (osoby starsze, osoby niepełnosprawne umysłowo-fizyczne, dzieci, bezdomni, pacjenci z rozpoznaniem uzależnienia i inne);
- oferujemy pomoc techniczną i finansową niezamożnym wspólnotom mieszkaniowym, które nie są w stanie uzyskać pożyczki na remont w bankach komercyjnych;
- włączamy się w inicjatywy mające na celu rozwój mieszkalnictwa wspomaganego, tym tworzenie nowej infrastruktury mieszkalnej dla osób opuszczających placówki pieczy zastępczej, ośrodki terapii uzależnień, zapewnienie godnych warunków rodzinom i osobom uciekającym przed przemocą domową, uchodźcom i migrantom.

Wsparcie Habitat Poland polega na:

- Pomocy technicznej: wsparcie konsultanta technicznego dla wspólnot mieszkaniowych i małych spółdzielni w pracach nad planem remontowym, wyborze firm budowlanych, nadzorze i kontroli jakości robót budowlanych;
- Pomocy finansowej – nieoprocentowana pożyczka na cele remontowo-budowlane oferowana na średnio 5 lat;
- Mobilizowanie potrzebnych środków finansowych i darowizn materiałowych w celu obniżenia kosztów remontu;
- Pomoc grup wolontariuszy w pracach remontowych.

W 2018 roku pomogliśmy:

- W remontach schroniska dla bezdomnych mężczyzn i schroniska dla bezdomnych kobiet we Wrocławiu, prowadzonych przez Towarzystwo Pomocy im. św. Brata Alberta. W pracach remontowych w obu schroniskach wzięło udział łącznie 56 wolontariuszy, którzy przepracowali prawie 400 godzin na rzecz poprawy warunków mieszkaniowych osób tam przebywających. Dzięki temu zapewniono godny byt ok. 120 mężczyznom i 60 kobietom;
- W adaptacji strychu na dodatkowe pokoje mieszkalne dla podopiecznych ośrodka Polskiego Czerwonego Krzyża w Chorzowie (1-szy etap: wybudowanie szybu windowego i pomostu komunikacyjnego, ocieplenie dachu);
- W remoncie instalacji ciepłej Ośrodka dla Młodzieży Niewidomej i Słabowidzącej ze Sprzężonymi Niepełnosprawnościami,

który prowadzony jest w Warszawie przez Stowarzyszenie Tęcza. Ośrodek to drugi dom dla młodzieży, która z uwagi na złożoną niepełnosprawność wymaga stałego wsparcia we wszystkich codziennych czynnościach. Aby poprawić warunki pobytu dla 55 stałych podopiecznych Ośrodka, zaoferowaliśmy pomoc techniczną i wsparcie w postaci nieoprocentowanej pożyczki na wymianę i modernizację węzła ciepłego;

PROJEKTY INNOWACYJNE

- Projekt „Społeczna Agencja Najmu i Zatrudnienia” (HomeLab):

Od 1 października 2016 r. realizujemy w Warszawie strategiczny dla Fundacji projekt „HomeLab: Społeczna Agencja Najmu i Zatrudnienia”, dofinansowany ze środków UE, realizowany równolegle w Polsce, Czechach, Słowacji i na Węgrzech. Istotą projektu jest utworzenie i przetestowanie w różnych warunkach prawno-instytucjonalnych koncepcji Społecznej Agencji Najmu (SAN). W Warszawie, strategicznym partnerem projektu jest Miasto Stołeczne Warszawa, w ramach Porozumienia o Współpracy z dn 22.10.2017 r.

SAN utworzony został z myślą o osobach niezamożnych, których jednak – pomimo wykonywanej pracy – nie stać na wynajęcie mieszkania na wolnym rynku. Wśród uczestników projektu HomeLab znajdują się migranci wewnątrzni, czyli osoby przyjeżdżające do Warszawy w poszukiwaniu poprawy warunków życia, samotne matki często będące ofiarami przemocy domowej, osoby zamieszkujące lub opuszczające placówki całodobowe, centra interwencji kryzysowej, rodziny wielodzietne, migranci zewnętrzni, czyli cudzoziemcy i uchodźcy, o uregulowanym statusie pobytowym, zwłaszcza na wczesnym etapie integracji społecznej. SAN świadczy na ich rzecz trzy podstawowe usługi: usługę mieszkaniową, zatrudnieniową oraz wsparcie w obszarze integracji społecznej.

☒ W ramach usługi mieszkaniowej SAN wynajmuje niedrogie mieszkania prywatne i publiczne, a następnie podnajmuje je osobom niezamożnym. Dodatkowo, w ramach usługi mieszkaniowej, SAN może wykonać remont mieszkania za cenę niższą od cen rynkowych. Po zasiedleniu mieszkania są regularnie monitorowane pod kątem ich użytkowania oraz eksploatacji.

☒ Poza usługą mieszkaniową Agencja pomaga klientom w zakresie ustabilizowania zatrudnienia. Uczestnicy programu samodzielnie opłacają koszty najmu mieszkań, w związku z czym zabezpieczenie ich sytuacji na rynku pracy jest zadaniem równie istotnym jak wsparcie mieszkaniowe. Świadczone jest dla nich doradztwo oraz pośrednictwo pracy.

- Wsparcie w obszarze integracji społecznej obejmuje takie interwencje jak: informowanie o możliwości uzyskania lub bezpośrednia pomoc w uzyskaniu dodatkowych świadczeń (dodatki mieszkaniowe, energetyczne, zasiłki celowe), oferowanie praktycznej wiedzy o oszczędzaniu wody, energii i ciepła w gospodarstwie domowym, pomoc w znalezieniu szkoły/przedszkola dla dzieci.

Dzięki partnerstwu z M.St. Warszawa, Habitat Poland wynajęła na potrzeby beneficjentów projektu 12 lokali od Zarządu Mienia m.st. Warszawy. Habitat Poland wyremontowała 7 oraz wyposażyła wszystkie lokale w niezbędny sprzęt AGD i meble,. Ponadto na cele SAN zostały wynajęte 2 lokale z zasobów dzielnicowych Zakładów Gospodarowania Nieruchomościami Mokotów. Pozyskano także 9 lokali od prywatnych właścicieli.

Wynajęte od miasta lokale SAN podnajmuje uczestnikom projektu HomeLab. Mieszkania miejskie są dedykowane przede wszystkim osobom wykluczonym mieszkaniowo, społecznie, zawodowo, zdrowotnie, które ze względu na wieloaspektowość własnego wykluczenia i trudną sytuację finansową nie mogą zamieszkać w droższych mieszkaniach prywatnych, ani w żaden inny sposób zapewnić sobie/ rodzinie godnych warunków mieszkaniowych.

Pozyskane mieszkania prywatne są dedykowane uczestnikom (rodzinom) dotkniętym wykluczeniem mieszkaniowym, ale posiadającym średnie dochody umożliwiającym najem lokalu z zasobów SAN w usłudze najmu społecznego i warunkach mieszkania po niższych niż komercyjne stawkach.

- Projekt "SAN-Warszawa-CMT" (Społeczna Agencja Najmu-Warszawa-Centrum Mieszkań Treningowych)

Od 1 sierpnia 2018 roku, w ramach realizacji zadania publicznego, we współpracy z Biurem Spraw Dekretowych M.St. Warszawy, Fundacja realizuje projekt SAN-Warszawa-CMT dedykowany osobom i rodzinom zagrożonym i wychodzącym z bezdomności, które mieszkają bądź opuściły zreprivatyzowane budynki na terenie m.st. Warszawy i które ze względu na wielostronny charakter dotyczących ich problemów potrzebują kompleksowego wsparcia. Celem projektu jest udzielenie min. 12 a max. 20 beneficjentom niezbędnej asysty w procesie usamodzielnienia się poprzez zapewnienie okresowego "bezpieczeństwa mieszkaniowego"

w godnych warunkach w 10 mieszkaniach treningowych, a docelowo, w trakcie i po zakończeniu realizacji projektu, w lokalach z zasobów m.st Warszawy (na podstawie uchwał podjętych przez Zarządy Dzielnic Miasta Stołecznego Warszawa). Proces usamodzielnienia uczestników będzie wsparty systemem zintegrowanych usług pomocowych: specjalistycznego poradnictwa prawnego, zawodowego, psychologicznego, finansowego oraz pracy socjalnej i usług mieszkaniowych. Zakładamy, że realizacja projektu przyczyni się do podniesienia jakości życia beneficjentów, usamodzielnienia i wyeliminowania zagrożenia wykluczeniem społecznym z powodu trudnej sytuacji mieszkaniowej i życiowej. Projekt jest realizowany na terenie m.st. Warszawa, ze szczególnym uwzględnieniem dzielnic: Wola, Śródmieście, Mokotów, Ochota, Białołęka, w których są usytuowane mieszkania treningowe.

- Projekt "Mieszkania Treningowe dla wychowanków MOW Barska”

W roku 2018 we współpracy z MOW Księży Orionistów w Warszawie kontynuowaliśmy prowadzenie mieszkań treningowych dla absolwentów MOW – w objętym sprawozdaniem okresie skorzystało z pobytu w lokalu treningowym 9 młodych dorosłych

zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Projekt jest partnerstwem na rzecz stworzenia modelowego systemu mieszkań treningowych dla wychowanków placówek wychowawczych i instytucji pieczy zastępczej. Ze względu na duży bagaż życiowych doświadczeń wychowankowie tych placówek wymagają dłuższego wsparcia, zanim zdołają osiągnąć pełną samodzielność. Aby zapewnić im to wsparcie, w postaci dodatkowego, adekwatnego do potrzeb prowadzenia oraz niezbędnej infrastruktury lokalowej, w roku 2016-tym zrealizowaliśmy w Warszawie adaptację strychu na 7 mieszkań, które będą rotacyjnie wynajmowane absolwentom MOW na okres maksymalnie 2-3 lat. Mieszkania są tanie, ale nie darmowe – mieszkańcy sami pokrywają miesięczne opłaty eksploatacyjne oraz koszty zużycia mediów. Mieszkania powstałe przy ul. Brechta mają zapewniać im warunki do drugiego etapu usamodzielnienia: kontynuacji kształcenia zawodowego lub podjęcia studiów już poza ośrodkiem, lecz przy jednoczesnym minimalnym wsparciu ze strony specjalistów.

2. Program rzecznictwa publicznego na rzecz poprawy warunków mieszkaniowych w Polsce

Poza bezpośrednim wsparciem osób w potrzebie mieszkaniowej, Habitat na świecie i w Polsce aktywnie angażuje się w działania na rzecz kształtowania polityk publicznych zmierzających do zwiększenia liczby mieszkań dostępnych finansowo dla jak najszerzej liczby ludzi.

Naszą misją w Polsce jest dotarcie do jak najszerzego kręgu obywateli i przekonanie ich, że zmiana jest konieczna na poziomie polityk krajowych. Ponad 25-letnie doświadczenia budowania prostych acz solidnych i dostępnych finansowo domów w Polsce pozwoliło nam rozpoznać potrzeby mieszkaniowe Polaków, możliwości ich zaspokajania oraz zidentyfikować słabości realizowanej dotychczas polityki mieszkaniowej. Doświadczenie i wiedzę angażujemy w działania rzecznicze, których celem jest takie kształtowanie polityk publicznych, aby udało się przerwać krąg wykluczenia mieszkaniowego – a przez to zapewnić godne miejsce do życia każdemu.

Habitat nie jest organizacją lobbingową – nie działamy na rzecz konkretnego klienta, któremu zależy na konkretnych rozwiązaniach prawnych. Jesteśmy rzecznikami godnych miejsc do życia – działamy na rzecz obywateli i całych grup społecznych dotkniętych biedą mieszkaniową. Naszymi celami są: informowanie opinii publicznej o najnowszych wynikach badań dotyczących mieszkalnictwa, animowanie debaty publicznej dotyczącej mieszkalnictwa, współpraca ze wspólnotami lokalnymi oraz zachęcanie decydentów do podjęcia działań na rzecz jak najskuteczniejszego zapewnienia szerokiego dostępu do godnego mieszkania.

Priorytetowo wspieramy:

☑ Przygotowanie i wdrożenie długofalowej, narodowej strategii rozwoju mieszkalnictwa, obejmującej rozwój mieszkalnictwa społecznego wraz z ramami jego finansowania.

☑ Inicjowanie i wspieranie współpracy międzysektorowej w zakresie rozwoju mieszkalnictwa społecznego przez instytucje publiczne, podmioty prywatne, organizacje pozarządowe oraz grupy mieszkanki/mieszkańców i spółdzielnie mieszkaniowe.

☑ Zwiększenie liczby budowanych mieszkań o charakterze społecznym.

☑ Umożliwienie tworzenia i zarządzania mieszkaniami społecznymi przez różnego rodzaju podmioty non-for-profit, w tym organizacje pozarządowe. Mieszkalnictwem społecznym (lokalami komunalnymi i socjalnymi) w Polsce mogą zarządzać jedynie samorządy terytorialne, co może wpływać negatywnie na prowadzenie spójnej i odpowiadającej na potrzeby mieszkańców polityki mieszkaniowej.

☑ Wprowadzenie przepisów umożliwiających regulowanie czynszów w mieszkaniach komunalnych w wyniku weryfikacji wysokości dochodów gospodarstw domowych zamieszkujących lokale.

☑ Umożliwienie najmu społecznego w lokalach, nie będących zasobem gminnym lub TBS

☑ Wzmocnienie systemu inwestowania w remonty i adaptacje zdegradowanej substancji mieszkaniowej.

☑ Włączenie sektora prywatnego (deweloperów) w tworzenie mieszkań społecznych.

☑ Ratyfikacja Zrewidowanej Europejskiej Karty Społecznej wraz z Artykułem 31, gwarantującym prawo do mieszkania.

Jednym z działań zmierzających do wpływania na politykę mieszkaniową w Polsce jest aktywizacja obywateli do pełnowymiarowego zaangażowania w kwestie mieszkaniowe w Polsce. W tym celu, uruchomiliśmy Społeczne Forum Mieszkaniowe – które ma na celu zachęcić do debaty publicznej o stanie mieszkalnictwa w Polsce. Organizujemy też coroczną konferencję na temat mieszkalnictwa – Forum Mieszkaniowe, oraz publikujemy raport dotyczący mieszkalnictwa w Polsce.

W roku 2018 w ramach działań rzeczniczych:

☑ Zorganizowaliśmy w Warszawie coroczną konferencję Forum Mieszkaniowe (07.03.2018), w której uczestniczyło ponad 110 ekspertów, przedstawicieli samorządów, organizacji pozarządowych, środowisk naukowych i dziennikarzy;

☑ Już po raz trzeci przeprowadziliśmy i opublikowaliśmy ogólnopolskie 'Badanie Opinii Publicznej – Problemy mieszkaniowe Polek i Polaków oraz ocena istniejących rozwiązań', które spotkało się z dużym zainteresowaniem mediów (ponad 200 cytowań w publikacjach) i stało się ważnym argumentem w debacie publicznej o rozwoju form najmu społecznego;

☑ współorganizowaliśmy konferencję jubileuszową 25-lecia Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Stargardzie, podczas której prezentowane były m.in. programy mieszkalnictwa wspomaganego;

☑ Habitat Poland uczestniczył w realizacji Forum Dialogu Mieszkaniowego, które odbyło się na Stadionie Narodowym w Warszawie w dn. 24 czerwca 2018 z inicjatywy BGK Nieruchomości. Habitat Poland podjął się roli lidera ścieżki tematycznej o rozwiązaniach lokalowych dla najstarszych oraz lidera współprowadzącego ścieżki o dobrych praktykach w najmie, Rekomendacje ekspertów podczas debat tematycznych zostały zebrane i przekazane osobom odpowiedzialnym z ramienia rządu za realizację programu Mieszkanie Plus;

☑ Współorganizowaliśmy konferencję poświęconą budownictwu społecznemu w Bytomiu (12 września 2018);

Współuczestniczyliśmy w powstaniu 4. Edycji Raportu Zdrowych Domów w całości poświęconej poprawie warunków zamieszkiwania w budownictwie komunalnym, gdzie szczególnie podkreśliliśmy znaczenie walki z ubóstwem energetycznym. Z inicjatywy Habitat Poland w opublikowane zostało także hasło 'Ubóstwa energetycznego' w Słowniku Gospodarczym Polskiego Radia; Aktywnie braliśmy udział w konsultacjach społecznych nowelizacji aktów prawnych w ramach Narodowego Programu Mieszkaniowego, składając stanowiska Fundacji na piśmie (raport polskiego rządu z przeglądu realizacji Celów Zrównoważonego Rozwoju na sesji wysokiego szczebla ONZ w Nowym Jorku, upowszechnienie kooperatyw mieszkaniowych, upowszechnienie społecznych agencji najmu, konsultacje Warszawskiego Standardu Mieszkaniowego, stanowisko w sprawie Rozporządzenia MRPiPS dot. Mieszkań chronionych treningowych i wspieranych), ale także aktywnie biorąc udział w kongresach i konferencjach, podczas których tematyka ta była dyskutowana;

Prezesa Zarządu Fundacji Habitat Poland wzięła udział w debacie eksperckiej podczas konferencji „Warszawski Rynek Najmu” zorganizowanych 25.X. 2018 przez Miasto Stołeczne Warszawa w ramach tworzenia strategii społecznej „Warszawa 2030”;

Habitat Poland jest także aktywnym członkiem Komisji Dialogu Społecznego ds. Mieszkaniowych przy Biurze Polityki Lokalowej M. St. Warszawy, biorąc aktywny udział w obradach BKDS.

W roku 2018 tym Habitat Poland kontynuował także realizację 3-letniego projektu międzynarodowego z zakresu edukacji rozwojowej pod nazwą „Build Solid Ground”, którego działania o charakterze edukacyjnym będą skierowane do młodzieży i środowisk studenckich. Celem projektu jest przybliżenie odbiorcom globalnych problemów rozwojowych i założeń Celów Rozwojowych ONZ w zakresie globalnego mieszkalnictwa. Projekt zakłada działania edukacyjne oraz kampanię społeczną w środkach transportu miejskiego. W roku 2018tym w zajęciach o charakterze edukacyjnym i warsztatowym wzięło udział ponad 2100 osób. Projekt ten jest realizowany we współpracy z 4 organizacjami pozarządowymi: Centrum Edukacji Obywatelskiej, Fundacja Inna Przestrzeń, Fundacja Afryka Inaczej oraz Fundacja Kultury Świata;

W roku 2018tym, Fundacja Habitat Poland została członkiem Grupy Zagranica oraz członkiem Rady Wykonawczej Polskiego Komitetu Europejskiej Sieci Przeciwdziałania Ubóstwu (EAPN). Kontynuowaliśmy też członkostwo w pracach Komisji Ekspertów ds. Przeciwdziałania Bezdomności przy Biurze Rzecznika Praw Obywatelskich.

3. Program promocji wolontariatu

W roku 2018tym Habitat Poland odniósł sukces w promocji różnych form wolontariatu, angażując 760 wolontariuszy, którzy włączyli się w roku sprawozdawczym w prace biurowe i budowlane, ofiarowując łącznie prawie 11.350 godzin nieodpłatnej pracy.

Wolontariusze włączają się w ramach różnych oferowanych przez Fundację form wolontariatu:

- kompetencyjnego: prawnicy, architekci, specjaliści ds. mediów społecznościowych, tłumacze – świadcząc nieodpłatnie specjalistyczne usługi na rzecz realizacji celów statutowych Fundacji;
- pracowniczego: jako pomocnicy w pracach remontowych pod nadzorem fachowców;
- młodzieżowego: organizując działania popularyzujące misję Habitat for Humanity oraz ideę wolontariatu wśród rówieśników ze szkoły czy uczelni;
- indywidualnego: zgłaszając się do pomocy w pracach remontowych, transportowych, składaniu mebli, pracach biurowych.

Od września do grudnia grupa wolontariuszy szkolnych wspierała Fundację w promocji wystawy „Oddam w dobre ręce” organizowanej przez Centrum ReStore w Koneserze. 1 grudnia wolontariusze wzięli udział w organizacji Aukcji Charytatywnej na rzecz Fundacji Habitat for Humanity Poland. Aukcja była zwieńczeniem wystawy. Wolontariusze są członkami grupy szkolnej na stałe związanej z Fundacją.

W grudniu 2018 r. w 3-dniowej otwartej akcji remontowej wzięło udział łącznie 80 wolontariuszy szkolnych i indywidualnych. Pomagali remontować mieszkanie miejskie dla samotnej matki z piątką dzieci. Do głównych zadań wolontariuszy należało szpachlowanie, szlifowanie, malowanie, opalenie drzwi i okien. Akcja ta została nagrodzona w grudniu 2018 jako najciekawiej promowana inicjatywa wolontariatu przez portal Ochothnicy Warszawscy.

W dwóch warszawskich szkołach kontynuowaliśmy działania w ramach klubów Campus Chapter, nawiązaliśmy również współpracę z kolejną szkołą. Członkowie klubów organizują w swoich szkołach pogadanki, zbiórki funduszy i akcje wolontariatu na rzecz wsparcia inicjatyw Habitat for Humanity Poland.

W dwóch warszawskich szkołach zostały zawiązane z inicjatywy Habitat Poland kluby uczniowskie pod nazwą „Habitat Campus Chapter”, których członkowie organizują w swoich szkołach pogadanki, zbiórki funduszy i akcje wolontariatu na rzecz wsparcia inicjatyw Habitat for Humanity Poland.

W mobilizowanie wolontariuszy włączaliśmy się także na południu Polski.

W 2018 roku w projekty realizowane przez gliwickie biuro Fundacji Habitat for Humanity Poland zostało zaangażowanych: 327 wolontariuszy.

Wolontariusze pomagali w pracach budowlanych, w następujących lokalizacjach:

Gliwice, Wrocław, Wierzbice, Ligota Toszecka, Barwałd.

W ramach współpracy z Towarzystwem Pomocy im. Św. Brat Alberta, wolontariusze wykonywali proste prace remontowe obejmujące malowanie, uzupełnianie ubytków w ścianach, prace porządkowe w placówkach Towarzystwa we Wrocławiu i

Gliwicach. Podczas trzech akcji wolontariackich we Wrocławiu uczestniczyło w sumie 43 wolontariuszy korporacyjnych, a w remont placówki w Gliwicach zaangażowano 13 wolontariuszy lokalnych. Schroniska dla bezdomnych mężczyzn we Wrocławiu i Gliwicach mają odpowiednio 120 i 60 miejsc noclegowych.

We Wrocławiu na początku 2018 roku 11 wolontariuszy lokalnych wsparło nas podczas akcji Rozkręcamy Restore'a, wspólnie przygotowując transport darowizny mebli biurowych od firmy Dolby.

W okolicach Wrocławia, w miejscowości Wierzbice, wspieraliśmy Rodzinny Dom Dziecka prowadzony na rzecz niepełnosprawnej młodzieży. Podczas 2 akcji remontowych, 42 wolontariuszy korporacyjnych pomagało nam w przystosowaniu terenu Domu Dziecka do potrzeb osób poruszających się na łózkach inwalidzkich. Wraz z wolontariuszami usuwaliśmy bariery komunikacyjne i budowaliśmy chodnik pozwalający wszystkim podopiecznym swobodnie poruszać się po posesji.

W 2018 roku Habitat Poland wspierał indywidualne remonty dla rodzin wielodzietnych. W Barwałdzie k. Wadowic, zaangażowaliśmy się w projekt pomocy ośmioosobowej rodzinie w drastycznej potrzebie pomocy mieszkaniowej, która borykała się z odbudową swojego domu po zawaleniu od uderzenia drzewa. W pracach budowlanych podczas kilkudniowych akcji wsparły nad 4 grupy wolontariuszy. Do zadań ochotników należała pomoc przy prostych pracach wykończeniowych wnętrza budynku – wolontariusze wykonywali tynki, docieplali poddasze, fugowali płytki w łazienkach.

Najwięcej zaangażowanych grup wolontariuszy zostało w projekt budowlany w Ligocie Toszeckiej k. Gliwic. Projekt remontowy został podyktowany bardzo dużą potrzebą pomocy ubogiej rodzinie wielodzietnej, mieszkającej w załoczeniu nieodpowiednich pod względem technicznych warunkach. Fundacja Habitat Poland podjęła się budowy dobudówki do istniejącego budynku. W pracach wykonanych w 2018 roku wsparło nas 9 grup wolontariuszy. W przeważającej mierze były to kilku dniowe grupy wolontariuszy zagranicznych, w sumie pracowało z nami 88 osób ze Stanów Zjednoczonych i Kanady podczas 6 akcji. Pracowało z nami 20 wolontariuszy korporacyjnych, a także lokalni ochotnicy (13 osób) którzy w ramach akcji Światowego Dnia Habitatu, pomagali nam z wykonaniem odwodnienia dobudówki.

W 2018 roku byliśmy również wspierani przez młodzież z lokalnych szkół która prowadziła akcje edukacyjne na rzecz Habitat Poland - konkursy dla rówieśników, promowanie misji Habitatu w lokalnej społeczności, zapraszanie ochotników zagranicznych by opowiedzieli o wolontariacie z Habitatem.

W projektach prowadzonych przez Habitat, zarówno w biurze jak i na budowie, pomagali nam lokalni wolontariusze wspierając nas w tłumaczeniu, koordynacji, udzielając pomocy prawnej.

4. Budowanie stabilności finansowej i efektywności działań pomocowych Fundacji

Fundacja Habitat for Humanity Poland zabiega o zbudowanie stabilnego źródła finansowania dla podejmowanych inicjatyw. Dlatego też, wzorem innych organizacji Habitat for Humanity na świecie, podjęła starania by otworzyć w Warszawie sklep charytatywny i miejsce aktywizacji lokalnych społeczności pod nazwą ReStore.

W tym celu został złożony do BPiPS M.St Warszawy projekt partnerstwa w projekcie ReStore z M. St Warszawą i został on pozytywnie zaopiniowany do realizacji. Fundacja podjęła starania o zagospodarowanie na ten cel obiektu na Targówku przy ul. Łojewskiej, a także lokal do remontu w Śródmieściu.

Centrum ReStore to będzie przestrzeń skupiająca działania prospołeczne, edukacyjne oraz sklep dobroczynny. Choć trzonem Centrum ReStore będzie sklep z wyposażeniem wnętrz i materiałami wykończeniowymi pochodzącymi z darowizn, nie będzie to miejsce służące wyłącznie do robienia zakupów. Będzie to również przestrzeń na prowadzenie warsztatów rzemieślniczych, działań edukacyjnych z obszaru ekologii i ekonomii cyrkularnej, gdzie wspierana będzie twórczość rzemieślnicza i prowadzone będą działania na styku wytwórczości i kultury oraz aktywizacji zawodowej.

Finansowym napędem Centrum będzie sklep ReStore. ReStore'y to sklepy, które oferują niedrogie materiały i narzędzia budowlane, artykuły AGD, meble i inne artykuły wyposażenia wnętrz. Ich oferta obejmuje produkty zarówno nowe, jak i używane, przy czym wszystkie pochodzą z darowizn przekazywanych przez firmy i osoby prywatne. Przychody poszczególnych sklepów w całości trafiają do lokalnych organizacji Habitat for Humanity, które je prowadzą w innych krajach. Dzięki tym środkom organizacje mogą skuteczniej realizować wspólną im misję: pomagać osobom w trudnej sytuacji mieszkaniowej, np. poprzez projekty remontowe i budowlane.

Habitat Poland wykorzysta ideę ReStore'a jako sklepu dobroczynnego, w którym każdy może wykazać się pożytecznym działaniem na rzecz innych:

- ofiarować meble, elementy dekoracji wnętrz czy materiały budowlane (np. pozostałe po ostatnim remoncie);
- zaangażować się jako wolontariusz lub stażysta, poprowadzić warsztaty;
- zakupić potrzebne materiały za 30-75% ich wartości, wiedząc, że wydane pieniądze zostaną przeznaczone w 100% na działalność statutową organizacji Habitat for Humanity i pozwolą jej objąć wsparciem większą liczbę osób w trudnej sytuacji

mieszkaniowej.

Seniorzy, osoby młode, bezrobotne i wykluczone ekonomicznie i społecznie znajdują w Centrum ReStore oraz w samym sklepie ReStore ofertę pracy, możliwość odbycia stażu zawodowego lub wolontariatu. Rekrutacja uzależniona będzie od charakteru oferowanej pracy/stażu/wolontariatu i odbywać się będzie w trybie ciągłym. Zasady rekrutacji będą wypracowane we współpracy z partnerami instytucjonalnymi oraz organizacjami pozarządowymi działającymi w obszarze aktywizacji zawodowej – partnerem projektu jest Fundacja Sławek.

Podstawą działalności Centrum ReStore będzie idea kooperacji – będzie to miejsce otwarte na wszystkie inicjatywy służące okolicznym mieszkańcom i integrujące lokalną społeczność. Przestrzeń Centrum zostanie udostępniona jednostkom ekonomii społecznej, będzie miejscem do wystawiania sztuki użytkowej, współczesnego designu, wyrobów rzemieślniczych oraz prowadzenia tematycznych programów edukacyjnych. Celem jest stworzenie przestrzeni do kreatywnych działań, przyjaznej każdemu – takiej, do której chce się przychodzić chociażby po to, by posiedzieć i popracować z laptopem, a wydając tam pieniądze realizować ideę wzajemnego wsparcia społecznego.

Ważnym partnerem ReStore w roku 2018 została firma IKEA, która podjęła się promowania idei Restore a także zaangażowała się w pozyskiwanie mebli od swoich klientów z terenu Warszawy. W ten sposób ograniczona zostanie w stolicy liczba gabarytowych odpadów czyli wyrzucanych niepotrzebnych mebli, które zgodnie z ideą ekonomii cyrkularnej po lekkim remoncie ponownie wrócą do użytku zamiast stać się odpadem.

Więcej informacji o działaniach Habitat for Humanity Poland można uzyskać na: www.habitat.pl oraz na fanpage'u Facebook: HabitatPL .

1.2. Zasięg terytorialny prowadzonej przez organizację działalności pożytku publicznego <i>(Należy wskazać jedną lub więcej pozycji)</i>	<input type="checkbox"/> najbliższe sąsiedztwo (osiedle, dzielnica, sołectwo, wieś, przysiółek)	
	<input type="checkbox"/> gmina	<input type="checkbox"/> województwo
	<input type="checkbox"/> kilka gmin	<input type="checkbox"/> kilka województw
	<input type="checkbox"/> powiat	<input checked="" type="checkbox"/> cały kraj
	<input type="checkbox"/> kilka powiatów	<input type="checkbox"/> poza granicami kraju

2. Informacja dotycząca liczby odbiorców działań organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym

2.1. Liczba odbiorców działań organizacji <i>(Należy oszacować liczbę odbiorców działań organizacji w okresie sprawozdawczym, w podziale na osoby fizyczne i osoby prawne)</i>	Osoby fizyczne	1604	
	Osoby prawne	4	

2.2. Informacje na temat odbiorców innych, niż wymienieni w pkt 2.1, na rzecz których działała organizacja <i>(Np. zwierzęta, zabytki)</i>	Poprzez działania rzecznicze i informacyjne (m.in. w mediach) na rzecz poprawy efektywności polityki mieszkaniowej w Polsce pośredni zasięg naszych działań jest o wiele szerszy. Odbiorcami naszych działań są lokatorzy lokali miejskich, lokali wspomaganych, młodzież etc. Z naszymi działaniami docieramy też do szeroko rozumianej opinii publicznej śledzącej przekazy medialne oraz interesującej się debatą publiczną. Jako partnerzy dwóch międzynarodowych projektów, jesteśmy też aktywni za granicą.
---	---

3. Informacja dotycząca działalności nieodpłatnej pożytku publicznego organizacji w okresie sprawozdawczym

3.1. Organizacja prowadziła działalność nieodpłatną pożytku publicznego	<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie
---	---

3.2. Należy podać informację na temat przedmiotu działalności nieodpłatnej organizacji w okresie sprawozdawczym, wraz ze wskazaniem sfer(-y) działalności pożytku publicznego, o których mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, a także kodu(-ów) PKD 2007 odpowiadającego(-ych) tej działalności. Jeżeli organizacja prowadzi więcej niż 3 rodzaje działalności nieodpłatnej, należy podać informację na temat 3 głównych rodzajów działalności (podanie maksymalnie 3 kodów), **zaczynając od głównego przedmiotu działalności**

Lp.	Sfera działalności pożytku publicznego	Przedmiot działalności	Numer Kodu (PKD)	Szacunkowe koszty poniesione w ramach sfery z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych
1	działalność charytatywnej	Organizowanie pomocy finansowej, technicznej, materiałowej i sprzętowej w realizacji popieranych przedsięwzięć budowlanych, w tym także bezpośrednio i pośrednio dofinansowanie tych przedsięwzięć.....	94.00.Z	0,00 zł
2	pomoc społeczna, w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób	Pomoc osobom i rodzinom w trudnej sytuacji życiowej poprzez budowanie skromnych lecz odpowiednich domów i mieszkań, albo ich remont, w celu wyrównywania szans tych rodzin i osób zagrożonych wykluczeniem.....	88.99.Z	2 242,40 zł

4. Informacja dotycząca działalności odpłatnej pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym

4.1. Organizacja prowadziła działalność odpłatną pożytku publicznego

Tak

Nie

4.2. Należy podać informację na temat przedmiotu działalności odpłatnej organizacji w okresie sprawozdawczym, wraz ze wskazaniem sfer(-y) działalności pożytku publicznego, o których mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, a także kodu(-ów) PKD 2007 odpowiadającego(-ych) tej działalności. Jeżeli organizacja prowadzi więcej niż 3 rodzaje działalności odpłatnej, należy podać informację na temat trzech głównych rodzajów działalności (podanie maksymalnie 3 kodów), **zaczynając od głównego przedmiotu działalności**

Lp.	Sfera działalności pożytku publicznego	Przedmiot działalności	Numer Kodu (PKD)	Szacunkowe koszty poniesione w ramach sfery z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych
1	działalność charytatywnej	Organizowanie pomocy finansowej, technicznej, materiałowej i sprzętowej w realizacji popieranych przedsięwzięć budowlanych, w tym także bezpośrednio i pośrednio dofinansowanie tych przedsięwzięć.....	94.00.Z	0,00 zł
2	pomoc społeczna, w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób	Pomoc osobom i rodzinom w trudnej sytuacji życiowej poprzez budowanie skromnych lecz odpowiednich domów i mieszkań, albo ich remont, w celu wyrównywania szans tych rodzin i osób zagrożonych wykluczeniem.....	88.99.Z	0,00 zł

5. Informacja dotycząca działalności gospodarczej organizacji w okresie sprawozdawczym

5.1. Organizacja prowadziła działalność gospodarczą	<input type="radio"/> Tak <input checked="" type="radio"/> Nie
---	---

5.2. Należy podać informację na temat przedmiotu działalności gospodarczej organizacji wraz z opisem tej działalności w okresie sprawozdawczym, a także kodu(-ów) PKD 2007 odpowiadającego(-ych) tej działalności. Jeżeli organizacja prowadzi więcej niż 3 rodzaje działalności gospodarczej, należy podać informację na temat 3 głównych rodzajów działalności (podanie maksymalnie 3 kodów), **zaczynając od głównego przedmiotu działalności**

Lp.	Numer Kodu (PKD)	Przedmiot i opis działalności
-----	------------------	-------------------------------

III. Przychody i koszty organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym**1. Informacja o przychodach organizacji**

1. Łączna kwota przychodów organizacji ogółem (zgodnie z rachunkiem zysków i strat)	2 481 848,48 zł
a) przychody z działalności nieodpłatnej pożytku publicznego	663 314,88 zł
b) przychody z działalności odpłatnej pożytku publicznego	1 072 151,09 zł
c) przychody z działalności gospodarczej	0,00 zł
d) przychody finansowe	128 659,04 zł
e) pozostałe przychody	617 723,47 zł

2. Informacja o źródłach przychodów organizacji

2.1. Przychody z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych	2 242,40 zł	
2.2. Ze źródeł publicznych ogółem:	730 513,85 zł	
w tym:	a) ze środków europejskich w rozumieniu przepisów o finansach publicznych	496 837,85 zł
	b) ze środków budżetu państwa	0,00 zł
	c) ze środków budżetu jednostek samorządu terytorialnego	233 676,00 zł
	d) ze środków państwowych funduszy celowych	0,00 zł
2.3. Ze źródeł prywatnych ogółem:	988 909,72 zł	

w tym:	a) ze składek członkowskich	0,00 zł
	b) z darowizn od osób fizycznych	22 271,81 zł
	c) z darowizn od osób prawnych	962 002,91 zł
	d) z ofiarności publicznej (zbiórek publicznych, kwest)	4 635,00 zł
	e) ze spadków, zapisów	0,00 zł
	f) z wpływów z majątku (w szczególności sprzedaży lub wynajmu składników majątkowych)	0,00 zł
	g) z działalności gospodarczej	0,00 zł
		760 182,51 zł

3. Informacje o kosztach poniesionych z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych w okresie sprawozdawczym	
3.1. Stan środków pochodzących z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych na pierwszy dzień roku sprawozdawczego	0,00 zł
3.2. Wysokość kwoty poniesionych kosztów z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych w okresie sprawozdawczym ogółem	2 242,40 zł
3.3. Działania, w ramach których poniesiono koszty ze środków pochodzących z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych w okresie sprawozdawczym (w szczególności określone w pkt II.1.1), oraz szacunkowe kwoty przeznaczone na te działania	
3.4. Cele szczegółowe, w rozumieniu przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych, wskazane przez podatników podatku dochodowego od osób fizycznych, na które organizacja pożytku publicznego poniosła najwyższe koszty ze środków pochodzących z 1% podatku dochodowego w okresie sprawozdawczym wraz z kwotą kosztów	

4. Informacje o poniesionych kosztach w okresie sprawozdawczym	Koszty ogółem:	W tym: wysokość kosztów finansowana z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych
4.1. Koszty organizacji w okresie sprawozdawczym ogółem:	3 812 535,48 zł	2 242,40 zł
a) koszty z tytułu prowadzenia nieodpłatnej działalności pożytku publicznego	1 470 397,93 zł	2 242,40 zł
b) koszty z tytułu prowadzenia odpłatnej działalności pożytku publicznego	1 008 833,82 zł	0,00 zł
c) koszty z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej	0,00 zł	
d) koszty finansowe	182 509,74 zł	
e) koszty administracyjne	739 997,90 zł	0,00 zł
f) pozostałe koszty ogółem	410 796,09 zł	0,00 zł
4.2. Koszty kampanii informacyjnej lub reklamowej związanej z pozyskiwaniem 1% podatku dochodowego od osób fizycznych	250,00 zł	0,00 zł
5. Wynik działalności odpłatnej i nieodpłatnej pożytku publicznego lub działalności gospodarczej organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym		
5.1. Wynik działalności nieodpłatnej pożytku publicznego		-807 083,05 zł
5.2. Wynik działalności odpłatnej pożytku publicznego		63 317,27 zł

5.3. Wynik działalności gospodarczej		0,00 zł
w tym: wysokość środków przeznaczona na działalność pożytku publicznego		0,00 zł
IV. Korzystanie z uprawnień w okresie sprawozdawczym		
<p>1. Organizacja korzystała z następujących zwolnień</p> <p><i>(Należy wskazać jedną lub więcej pozycji. W przypadku zwolnienia z podatku dochodowego od osób prawnych - podać dodatkowo kwotę)</i></p>	<input type="checkbox"/> z podatku dochodowego od osób prawnych <input type="checkbox"/> z podatku od nieruchomości <input type="checkbox"/> z podatku od czynności cywilnoprawnych <input type="checkbox"/> z podatku od towarów i usług <input type="checkbox"/> z opłaty skarbowej <input checked="" type="checkbox"/> z opłat sądowych <input type="checkbox"/> z innych zwolnień, jakich: <input type="checkbox"/> nie korzystała	0,00 zł
2. Organizacja korzystała z prawa do nieodpłatnego informowania przez jednostki publicznej radiofonii i telewizji o prowadzonej działalności nieodpłatnej pożytku publicznego, zgodnie z art. 23a ust. 1 ustawy z dnia 29 grudnia 1992 r. o radiofonii i telewizji.		<input type="radio"/> Tak <input checked="" type="radio"/> Nie
3. Organizacja korzystała z uprawnienia do nabycia na szczególnych zasadach prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, lub zawarła na preferencyjnych warunkach z podmiotami publicznymi umowy użytkowania, najmu, dzierżawy lub użyczenia i przysługuje jej w odniesieniu do tych nieruchomości następujące prawo:	<input type="checkbox"/> własność <input type="checkbox"/> użytkowanie wieczyste <input checked="" type="checkbox"/> najem <input type="checkbox"/> użytkowanie <input type="checkbox"/> użyczenie <input checked="" type="checkbox"/> dzierżawa <input type="checkbox"/> nie korzystała	
V. Personel organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym		
1. Pracownicy oraz osoby zatrudnione na podstawie umowy cywilnoprawnej		
1.1. Liczba osób zatrudnionych w organizacji na podstawie stosunku pracy <i>(Należy uwzględnić wszystkie osoby zatrudnione w organizacji na podstawie stosunku pracy (etat lub część etatu) w okresie sprawozdawczym, nawet jeżeli obecnie nie są już zatrudnione w organizacji)</i>		34 osób
1.2. Przeciętna liczba zatrudnionych w organizacji na podstawie stosunku pracy w przeliczeniu na pełne etaty <i>(Aby określić przeciętne zatrudnienie należy zsumować wszystkie osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy w poszczególnych miesiącach w okresie sprawozdawczym (wraz z ułamkami odpowiadającymi części etatu, np. 0,50 w przypadku osoby zatrudnionej na pół etatu), dodać do siebie sumy zatrudnionych z 12 miesięcy i podzielić przez 12. Wynik wpisać z dokładnością do 2 miejsca po przecinku)</i>		14,64 etatów
1.3. Liczba osób w organizacji świadczących usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej <i>(Jeżeli kilka umów cywilnoprawnych było wykonywanych przez jedną osobę, to dana osoba powinna być policzona tylko raz)</i>		81 osób
2. Członkowie		

2.1. Organizacja posiada członków		<input type="radio"/> Tak <input checked="" type="radio"/> Nie
2.2. Liczba członków organizacji wg stanu na ostatni dzień roku sprawozdawczego		0 osób fizycznych
		0 osób prawnych
3. Wolontariat w okresie sprawozdawczym		
3.1. Organizacja korzystała ze świadczeń wykonywanych przez wolontariuszy <i>(Zgodnie z ustawą z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, wolontariuszami są osoby fizyczne, które ochotniczo i bez wynagrodzenia wykonują świadczenia na rzecz organizacji, niezależnie od tego, czy są to osoby niezwiązane z organizacją, członkowie, pracownicy, osoby świadczące usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej czy przedstawiciele władz organizacji)</i>		<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie
3.2. Liczba wolontariuszy wykonujących świadczenie na rzecz organizacji <u>przez okres krótszy niż 30 dni</u> <i>(Każdy wolontariusz powinien być liczony tylko raz, niezależnie od liczby świadczeń wykonanych na rzecz organizacji w okresie sprawozdawczym i czasu pracy)</i>		761 osób
w tym:	a) członkowie organizacji, pracownicy organizacji, osoby świadczące usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, członkowie organu zarządzającego	0 osób
	b) inne osoby	761 osób

3.3. Liczba wolontariuszy wykonujących świadczenie na rzecz organizacji <u>przez okres od 30 dni do 6 miesięcy</u> <i>(Każdy wolontariusz powinien być liczony tylko raz, niezależnie od liczby świadczeń wykonanych na rzecz organizacji w okresie sprawozdawczym)</i>		0 osób
w tym:	a) członkowie organizacji, pracownicy organizacji, osoby świadczące usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, członkowie organu zarządzającego	0 osób
	b) inne osoby	0 osób
3.4. Liczba wolontariuszy wykonujących świadczenie na rzecz organizacji przez okres <u>dłuższy niż 6 miesięcy</u> <i>(Każdy wolontariusz powinien być liczony tylko raz, niezależnie od liczby świadczeń wykonanych na rzecz organizacji OKw okresie sprawozdawczym)</i>		0 osób
w tym:	a) członkowie organizacji, pracownicy organizacji, osoby świadczące usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, członkowie organu zarządzającego	0 osób
	b) inne osoby	0 osób
VI. Wynagrodzenia w okresie sprawozdawczym		
1. Łączna kwota wynagrodzeń (brutto) wypłaconych przez organizację w okresie sprawozdawczym		1 315 825,85 zł
w tym:	a) z tytułu umów o pracę	986 354,33 zł
	- wynagrodzenie zasadnicze	977 847,08 zł
	- nagrody	0,00 zł
	- premie	6 000,00 zł
	- inne świadczenia	2 507,25 zł
	b) z tytułu umów cywilnoprawnych	329 471,52 zł
2. Łączna kwota wynagrodzeń wypłaconych przez organizację pracownikom oraz osobom świadczącym usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, w związku z prowadzoną działalnością pożytku publicznego		1 315 825,85 zł
w tym:	a) w związku z prowadzoną działalnością odpłatną pożytku publicznego	306 723,73 zł
	b) w związku z prowadzoną działalnością nieodpłatną pożytku publicznego	1 009 102,12 zł
3. Łączna kwota wynagrodzeń wypłaconych przez organizację pracownikom oraz osobom świadczącym usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej w związku z prowadzoną przez organizację działalnością gospodarczą		0,00 zł
4. Wysokość przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkom organu zarządzającego organizacji, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne <i>(Aby określić przeciętne miesięczne wynagrodzenie należy: 1. zsumować wszystkie kwoty wynagrodzeń wypłacone w ciągu roku sprawozdawczego (wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne); 2. podzielić zsumowaną kwotę przez 12 (miesiący) 3. podzielić przez liczbę członków zarządu)</i>		0,00 zł
5. Wysokość przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkom organu kontroli lub nadzoru, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne <i>(zgodnie z objaśnieniem z punktu 4)</i>		0,00 zł
6. Wysokość przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkom innych, niż organu zarządzającego, kontroli lub nadzoru, organów organizacji, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne <i>(zgodnie z objaśnieniem z punktu 4)</i>		0,00 zł
7. Wysokość przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego pracownikom organizacji, z pominięciem wynagrodzeń osób, o których mowa w pkt 4-6, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia, oraz osobom świadczącym usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej <i>(zgodnie z objaśnieniem z punktu 4)</i>		2 417,54 zł

8. Wysokość najwyższego (jednostkowego) miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkowi organu zarządzającego, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne	0,00 zł
9. Wysokość najwyższego (jednostkowego) miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkowi organu kontroli lub nadzoru, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne	0,00 zł
10. Wysokość najwyższego (jednostkowego) miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkowi innych niż organ zarządzający, kontroli lub nadzoru, organów organizacji, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne	0,00 zł
11. Wysokość najwyższego (jednostkowego) miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego pracownikowi organizacji, z pominięciem wynagrodzeń osób, o których mowa w pkt 8-10, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia, oraz wynagrodzenia wypłaconego osobie świadczącej usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej	12 000,00 zł

12. Dodatkowe uwagi dotyczące wynagrodzeń <i>(Można wpisać informacje dotyczące wynagrodzeń, o których mowa w pkt 1-11, którymi organizacja chciałaby podzielić się z opinią publiczną)</i>	
--	--

VII. Informacja o udzielonych przez organizację pożytku publicznego pożyczkach pieniężnych w okresie sprawozdawczym

1. Organizacja udzielała pożyczek pieniężnych	<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie
2. Wysokość udzielonych pożyczek pieniężnych	207 474,85 zł
3. Statutowa podstawa przyznania pożyczek pieniężnych	§ 6 pkt 4.B oraz 5.B

VIII. Informacja o działalności zleconej organizacji pożytku publicznego przez organy administracji publicznej w okresie sprawozdawczym

1. Organizacja realizowała zadania zlecone przez organy jednostek samorządu terytorialnego	<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie
--	---

2. Informacja na temat głównych realizowanych zadań i kwot dotacji otrzymanych na ich realizację
(Należy podać nazwę zadania, jego główny(-e) cel(-e), nazwę organu udzielającego dotacji oraz kwotę przyznanej dotacji)

Lp	Nazwa zadania	Cel(-e) zadania	Nazwa organu udzielającego dotacji	Kwota
1	SAN-Warszawa-CMT	Zapewnienie, w okresie 01.01.2019-31.12.2020 roku, "bezpieczeństwa mieszkaniowego" min. 12 a max 20 osobom z gospodarstw jedno- i wieloosobowych, które opuściły bądź zamieszkują w zreprivatyzowanych budynkach na terenie m.st. Warszawy, zagrożonych bezdomnością lub bezdomnychW, które chcą poprawić własną sytuację mieszkaniową i życiową;	Urząd Miasta Stołecznego Warszawy	180 000,00 zł

3. W okresie sprawozdawczym organizacja realizowała zadania zlecone przez organy administracji rządowej lub państwowe fundusze celowe	<input type="radio"/> Tak <input checked="" type="radio"/> Nie
---	---

Lp	Nazwa zadania	Cel(-e) zadania	Nazwa organu udzielającego dotacji	Kwota	
IX. Informacja dotycząca realizowanych przez organizację pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym zamówień publicznych					
<i>(Należy wpisać realizowane zamówienia publiczne w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych oraz te, do których nie stosuje się przepisów ww. ustawy, np. zamówienia, których wartość nie przekroczyła wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 euro)</i>					
1. W okresie sprawozdawczym organizacja realizowała zamówienia publiczne				<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie	
2. Informacja na temat realizowanych zamówień i kwot otrzymanych na ich realizację					
Lp	Przedmiot zamówienia	Nazwa organu	Kwota		
1	Remonty mieszkań komunalnych	Urząd Miasta Stołecznego Warszawa	53 676,00 zł		
X. Informacje uzupełniające					
1. Wykaz spółek, w których organizacja posiada co najmniej 20% udziałów lub akcji w kapitale zakładowym lub co najmniej 20% ogólnej liczby głosów w organie stanowiącym spółki					
Lp.	Nazwa spółki	REGON	Siedziba spółki	% udziałów lub akcji w kapitale	% udziału w ogólnej liczbie głosów
2. Wykaz fundacji, których organizacja jest fundatorem					
3. Informacje o kontrolach przeprowadzonych w organizacji przez organy administracji publicznej w okresie sprawozdawczym					
Lp	Organ kontrolujący			Liczba kontroli	
4. Organizacja przeprowadziła badanie sprawozdania finansowego na podstawie ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości lub rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 23 grudnia 2004 r. w sprawie obowiązku badania sprawozdań finansowych organizacji pożytku publicznego				<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie	
5. Dodatkowe informacje <i>(Można wpisać w poniższe pole inne informacje, którymi organizacja chciałaby podzielić się z opinią publiczną)</i>					
Imię i nazwisko osoby upoważnionej lub imiona i nazwiska osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu organizacji		Magdalena Ruszkowska - Cieślak	Data wypełnienia sprawozdania	2019-07-15	