

za rok 2019

- Formularz należy wypełnić w języku polskim;
- Sprawozdawca wypełnia tylko przeznaczone dla niego białe pola;
- W trakcie wypełniania formularza istnieje możliwość dodawania wierszy oraz zawijania tekstów w polach;
- We wszystkich polach, w których nie będą wpisane odpowiednie informacje, należy wstawić pojedynczy znak myślnika (---).

Data zamieszczenia sprawozdania 2020-09-30

I. Dane organizacji pożytku publicznego

1. Nazwa organizacji	FUNDACJA "HABITAT FOR HUMANITY POLAND"		
2. Adres siedziby i dane kontaktowe	Kraj POLSKA	Województwo MAZOWIECKIE	Powiat M.ST. WARSZAWA
Gmina M.ST. WARSZAWA	Ulica MOKOTOWSKA	Nr domu 55	Nr lokalu
Miejscowość WARSZAWA	Kod pocztowy 00-542	Poczta WARSZAWA	Nr telefonu 226425742
Nr faksu	E-mail mmagdziak@habitat.pl	Strona www www.habitat.pl	
3. Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym	2002-12-13		
4. Data uzyskania statusu organizacji pożytku publicznego	2013-12-03		
5. Numer REGON	01532790400000	6. Numer KRS	0000143344
7. Skład organu zarządzającego organizacji <i>(Należy wpisać imiona, nazwiska oraz informacje o funkcji pełnionej przez poszczególnych członków organu zarządzającego)</i>	Imię i nazwisko	Funkcja	Wpisany do KRS
	Magdalena RUSZKOWSKA CIEŚLAK	PREZES ZARZĄDU	TAK
	Marek Magdziak	CZŁONEK ZARZĄDU	TAK
Marina Yoveva	CZŁONEK ZARZĄDU	TAK	
8. Skład organu kontroli lub nadzoru organizacji <i>(Należy wpisać imiona, nazwiska oraz informacje o funkcji pełnionej przez poszczególnych członków organu kontroli lub nadzoru)</i>	Imię i nazwisko	Funkcja	Wpisany do KRS
	Juraj Stupka	Członek Rady Fundacji	TAK
	Valentina Petrus	Członek Rady Fundacji	TAK
	Rick Hathaway	Członek Rady Fundacji	NIE

<p>9. Cele statutowe organizacji</p> <p><i>(Należy opisać cele na podstawie statutu organizacji)</i></p>	<p>Fundacja Habitat for Humanity Poland jest chrześcijańską pozarządową organizacją non-profit, której misją jest zapewnienie godnego miejsca do życia niezamożnym rodzinom. Organizacja pomaga rodzinom o niskich dochodach oraz beneficjentom instytucji wspierających grupy zagrożone wykluczeniem mieszkaniowym. Habitat for Humanity buduje i remontuje domy, przy wsparciu rodzin, wolontariuszy lokalnych i międzynarodowych, darczyńców i organizacji Habitat for Humanity z innych krajów.</p>
	<p>Cele szczegółowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> - działalność w zakresie pomocy społecznej, działalności charytatywnej i dobroczynności oraz ochrony zdrowia polegając na inspirowaniu, wspieraniu i jednoczeniu wszelkich inicjatyw zmierzających do stworzenia osobom w potrzebie godnego miejsca do życia oraz ochrony zdrowia. <p>Działalność Fundacji jest skierowana do osób w trudnej sytuacji finansowej lub życiowej, której ni są w stanie pokonać samodzielnie wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości.</p>
<p>10. Sposób realizacji celów statutowych organizacji</p> <p><i>(Należy opisać sposób realizacji celów statutowych organizacji na podstawie statutu organizacji)</i></p>	

Cele Fundacji są realizowane poprzez:

A. pomoc społeczną rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej poprzez budowanie skromnych lecz odpowiednich domów lub mieszkań, albo ich remontu, w celu wyrównywania szans tych rodzin i osób, zagrożonych wykluczeniem społecznym;

B. organizowanie pomocy finansowej, technicznej, materiałowej i sprzętowej w realizacji popieranym przedsięwzięć budowlanych w tym także bezpośrednio i pośrednio dofinansowywanie tych przedsięwzięć;

C. pomoc ofiarom katastrof, klęsk żywiołowych oraz konfliktów zbrojnych w kraju i zagranicą;

D. aktywizację zawodową osób pozostających bez pracy;

E. działania na rzecz integracji i reintegracji zawodowej i społecznej osób zagrożonych wykluczeniem;

F. działalność wspomagającą rozwój wspólnot i społeczności lokalnych;

G. działalność na rzecz integracji europejskiej oraz rozwijanie kontaktów i współpracy między społeczeństwami;

H. promocję i organizację wolontariatu;

I. pobudzanie i wspieranie rozwoju naukowo-technicznego w dziedzinie budownictwa mieszkaniowego, w szczególności technologii energooszczędnych i ekologicznych;

J. organizowanie zebrań, odczytów, wykładów, konferencji międzynarodowych, spotkań, treningów;

K. pozyskiwanie środków ze źródeł krajowych i zagranicznych;

L. realizowanie działań w ramach pomocy rozwojowej i humanitarnej poza granicami Polski;

M. współpracę, pomoc i wspieranie, również finansowe innych instytucji i organizacji działających w celach zbieżnych z celami Fundacji;

N. współpracę z organami jednostek samorządu terytorialnego w celu promowania i budowania mieszkań czynszowych, przeznaczonych na wynajem dla osób niezamożnych;

O. współpracę z organami jednostek samorządu terytorialnego oraz instytucjami w zakresie ochrony zdrowia i pomocy społecznej w celu budowania świetlic środowiskowych, hospicjów, domów pobytu dziennego;

P. rozdzielanie uzyskanych środków dla organizacji partnerskich Habitat for Humanity i innych w Polsce i za granicą.

II. Charakterystyka działalności organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym

1. Opis działalności pożytku publicznego

1.1. Opis głównych działań podjętych przez organizację

1. Pomoc w ramach programu budowlano-remontowego

WSPARCIE RODZIN INDYWIDUALNYCH W TRUDNEJ SYTUACJI MIESZKANIOWEJ

Są to rodziny, które spełniają kryteria pomocy remontowej (<http://habitat.pl/kryteria-kwalifikacji/>);

- ☑ zamieszkują w lokalu, który wymaga interwencji remontowej oraz mają do niego tytuł prawny;
- ☑ mieszkają w warunkach, które są szkodliwe dla zdrowia i utrudniają codzienne funkcjonowanie (np. lokale zagrzybione, niedostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych);
- ☑ aktywnie starają się zmienić swoje warunki zamieszkiwania;
- ☑ chcą się wprowadzić do przydzielonego mieszkania komunalnego / socjalnego, ale nie mają środków, żeby je wyremontować – zdarza się, że przydzielane mieszkania są w tak złym stanie, że nie nadają się do zamieszkania.

Wsparcie udzielane przez Habitat for Humanity Poland co do zasady obejmuje:

- ☑ prace przygotowawcze i nadzór techniczny, przygotowanie kosztorysu remontu i zestawienia potrzebnych materiałów; pomoc w zakupie materiałów remontowych, koordynację przebieg remontu, pomoc w znalezieniu ekip do specjalistycznych prac;

- ☑ pomoc w obniżeniu kosztów remontu poprzez pozyskanie materiałów remontowych od darczyńców;

- ☑ pomoc w obniżeniu kosztów remontu poprzez organizowanie akcji z udziałem wolontariuszy (korporacyjnych, młodzieżowych, kompetencyjnych, a także grup wolontariuszy zagranicznych, w ramach programu Habitat Global Village);

- ☑ nieoprocentowaną pożyczkę na pokrycie kosztów remontu (odpowiednio obniżonych dzięki darowiznom i pomocy wolontariuszy). Wielkość pożyczki i okres spłaty są dostosowane do możliwości finansowych rodziny.

Od 2019 r., w związku z brakiem możliwości, w świetle obowiązujących przepisów prawnych, udzielania osobom indywidualnym nieoprocentowanych pożyczek przez instytucje niefinansowe (a więc także Fundację Habitat for Humanity na cele remontowo-budowlane), Fundacja zmuszona została ograniczyć swoje wsparcie adresowane do tej kategorii osób przenosząc ciężar działania na wsparcie adresowane do instytucji.

W 2019 r. z inicjatywy i ze środków Habitat Poland, przy wsparciu sponsorów, zrealizowane zostały następujące budowy i remonty lokali i domów w Warszawie, w Józefowie i Redzyńskim k. Mińska Mazowieckiego oraz te na terenie województwa śląskiego i dolnośląskiego:

- ☑ jeden remont lokalu (prace porządkowe, rozbiórka pieca kaflowego i remont spalonego pokoju w lokalu miejskim) – czerwiec 2019;

- ☑ działania wstępne do zasadniczego remontu domu jednorodzinnego w Józefowie k/Warszawy uszkodzonego przez burzę – lipiec 2019;

- ☑ do stanu zamkniętego została doprowadzona budowa domu jednorodzinnego (prowadzono m.in. prace wykończeniowe, kładzenie paneli podłogowych, malowanie elewacji, montowanie płyt karton-gipsowych wewnątrz budynku, montowanie drzwi) – marzec-lipiec 2019;

- ☑ remont lokalu mieszkalnego w Gliwicach (tynkowanie, spoinowanie, gruntowanie, malowanie) – czerwiec- lipiec 2019;

- ☑ pomoc przy realizacji stanu surowego zamkniętego domu jednorodzinnego rodziny z Ligoty Toszeckiej (pozyskanie finansowania na warstwy wykończeniowe dachy, obróbki blacharskie, stolarkę okienną)- styczeń- wrzesień 2019;

- ☑ pomoc przy bieżących naprawach domu w miejscowości Wierzbiec pod Wrocławiem (malowanie elewacji, murowanie ogrodzenia, prace porządkowe, prace ogrodowe)- lipiec – wrzesień 2019.

W ramach powyższych działań wsparciem objęte zostały 6 rodzin w trudnej sytuacji życiowej – byli to rodzice samotnie wychowujących dzieci, w tym dzieci z niepełnosprawnością, osoby samotne, rodzina prowadząca rodzinny dom dziecka, rodzina wielodzietna.

POMOC HABITAT POLAND DLA INSTYTUCJI I ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH

Habitat Poland wspiera inicjatywy mające na celu poprawę warunków przebywania i opieki realizowane przez organizacje partnerskie specjalizujące się w niesieniu pomocy różnym grupom osób zagrożonych wykluczeniem społecznym:

- ☑ w placówkach (osoby starsze, osoby niepełnosprawne umysłowo-fizyczne, dzieci, bezdomni, pacjenci z rozpoznaniem uzależnienia i inne);

- ☑ włączamy się w inicjatywy mające na celu rozwój mieszkalnictwa wspomaganego, tym tworzenie nowej infrastruktury mieszkalnej dla osób opuszczających placówki pieczy zastępczej, ośrodki terapii uzależnień, zapewnienie godnych warunków rodzinom i osobom uciekającym przed przemocą domową, uchodźcom i migrantom.

Wsparcie Habitat Poland polega na:

- ☑ pomocy technicznej: wsparcie konsultanta technicznego dla wspólnot mieszkaniowych i małych spółdzielni w pracach nad planem remontowym, wyborze firm budowlanych, nadzorze i kontroli jakości robót budowlanych;

- ☑ pomocy finansowej – nieoprocentowana pożyczka na cele remontowo-budowlane oferowana na średnio 5 lat;

- ☑ mobilizowanie potrzebnych środków finansowych i darowizn materiałowych w celu obniżenia kosztów remontu;

- ☑ pomoc grup wolontariuszy w pracach remontowych.

W 2019 roku pomogliśmy w:

- ☑ Remontie ośrodków Stowarzyszenia Rodziców i Przyjaciół Dzieci Niewidomych i Słabowidzących "Tęcza" (prace wewnątrz budynków – malowanie oraz w ogrodzie – prace z zielenią, odświeżanie ogrodzenia);

- ☑ W październiku w pracach przygotowawczych do remontu mieszkania adaptowanego przez Fundację „Zerwane Więzy” na potrzeby mieszkania treningowego dla młodych osób opuszczających pieczę zastępczą (usuwanie starych farb i płytek, szpachlowanie, malowanie).

- ☑ W sierpniu w pracach zw. z przygotowaniem terenu do budowy domu opieki dla dorosłych osób niewidomych i

słabowidzących – podopiecznych Fundacji „Tęczowy Dom”;

☒ Na przełomie maja i czerwca w adaptacji lokalu na potrzeby Fundacji „Excitare” pracujących z osobami z zaburzeniami ze spektrum autyzmu oraz z Zespołem Aspergera (szpachlowanie, malowanie ścian i sufitów, montowanie ościeżnic, wstawianie drzwi wewnętrznych, przygotowanie pokoju wyciszeni, montowanie płyt karton-gipsowych, kładzenie paneli podłogowych, malowanie okien);

☒ Remontu strychu w Domu Pomocy Społecznej dla osób z niepełnosprawnością intelektualną prowadzonym przez Fundację „Pomocna Dłoń” (prace polegały na uporządkowaniu pomieszczenia po pożarze, usunięciu zniszczonych płytek podłogowych, wnoszeniu gruzu, pracach ogródkowych, malowaniu pokoi);

☒ Adaptacji budynku szkoły podstawowej w dzielnicy Łąbędy w Gliwicach na dzienny ośrodek leczenia uzależnień dla młodzieży, prowadzony przez Fundację Dom Nadziei (zrywanie podłóg, skuwanie tynków, tynkowanie, spoinowanie, szpachlowanie, gruntowanie ścian i sufitów, prace porządkowe); maj-październik 2019;

☒ Pracach wykończeniowych w Domu Błękitnego Krzyża im. Matki Ewy prowadzonym przez Błękitny Krzyż w Pszczynie (budowanie ścian z cegły, tynkowanie, szpachlowanie, gipsowanie, prace porządkowe) kwiecień 2019;

☒ Malowanie pomieszczeń w schroniskach (2) dla bezdomnych mężczyzn we Wrocławiu prowadzonych przez Stowarzyszenie im. Brata Alberta we Wrocławiu; lipiec- wrzesień 2019,

☒ Prace przygotowawcze w mieszkaniu remontowanym przez organizację Fundację Dom Dbamy o Młodych we Wrocławiu, maj-lipiec 2019.

PROJEKTY INNOWACYJNE

• Projekt „Społeczna Agencja Najmu i Zatrudnienia” (HomeLab), przekształcony w program Społeczna Agencja Najmu: Do końca września 2019 r. realizowaliśmy w Warszawie strategiczny dla Fundacji projekt „HomeLab: Społeczna Agencja Najmu i Zatrudnienia”, dofinansowany ze środków UE, realizowany równoległe w Polsce, Czechach, Słowacji i na Węgrzech. Istotą projektu było utworzenie i przetestowanie w różnych warunkach prawno-instytucjonalnych koncepcji Społecznej Agencji Najmu (SAN). Rezultaty badań skrupulatnie przeprowadzonych w trakcie realizacji projektu wykazały skuteczność wsparcia w ramach modelu SAN. Ewaluacja była prowadzona w oparciu o porównanie grupy mieszkaniowej z grupą kontrolną. W grupie objętej wsparciem odnotowano wyraźnie większą poprawę wyników niż w grupie kontrolnej. Dotyczyło to wszystkich badanych wymiarów. W szczególności sytuacja mieszkaniowa oraz zawodowo-dochodowa w grupie objętej wsparciem poprawiła się bardziej niż w grupie kontrolnej.

Od dnia 1 października 2019 r. modelowe rozwiązanie jakim jest Społeczna Agencja Najmu jest kontynuowane w postaci programu Fundacji. Program jest realizowany na podobnych zasadach co projekt HomeLab. Strategicznym partnerem programu dalej jest Miasto Stołeczne Warszawa, które aneksowało Umowę o Współpracy z dn. 22.10.2017 r., przedłużając ją do 31.12.2021 r.

SAN, działając z misją dobra społecznego, pośredniczy w wynajmie mieszkań między właścicielami zasobów mieszkaniowych (prywatne, samorządowe lub państwowe) a potencjalnymi najemcami mieszkań, którzy nie są w stanie udźwignąć kosztów wynajmu na zasadach rynkowych. Działania SAN nakierowane są na poprawę dostępu do mieszkań przystępnych cenowo dla różnych grup odbiorców i skierowane są zarówno do osób w trudnej sytuacji finansowej i życiowej, jak i do osób o umiarkowanych dochodach (które nie mogą sobie pozwolić na najem lub zakup mieszkań na zasadach komercyjnych, a jednocześnie nie kwalifikują się do najmu mieszkań komunalnych). Wśród podnajemców SAN są np. samotni rodzice, rodziny wielodzietne, rodziny cudzoziemskie, osoby opuszczające schroniska, placówki interwencji kryzysowej lub pieczę zastępczą. SAN pozyskuje istniejące lokale, zarówno w stanie do użytku, jak i wymagające remontu (ponownie wprowadzane na rynek najmu). Właścicielom lokali SAN gwarantuje płatności czynszu najmu (nawet jeśli podnajemca okresowo nie płaci czynszu) oraz brak okresów bez zapłaty czynszu, gdy zmieniają się podnajemcy lokalu. W zamian SAN negocjuje z właścicielami obniżenie ceny najmu.

Ponadto SAN świadczy podnajemcom usługi wspierające – pomoc i opiekę socjalną oraz zawodową, które pozwalają na stopniowe ustabilizowanie i usamodzielnienie się lokatorów i trwałą poprawę ich sytuacji życiowej. Dla zapewnienia zindywidualizowanego, dostosowanego do potrzeb, możliwości i oczekiwań klienta, pakietu usług w obszarach mieszkaniowym, zatrudnieniowym i społecznym w SAN stworzono funkcję specjalisty ds. najmu społecznego. Jest to nowy, interdyscyplinarny zestaw kompetencji na polskim rynku, łączący zakres obowiązków i umiejętności pracownika socjalnego oraz zarządcy najmu. Dzięki partnerstwu z M.St. Warszawa, Habitat Poland wynajęła na potrzeby beneficjentów projektu 12 lokali od Zarządu Mienia m.st. Warszawy. Habitat Poland wyremontowała je (7 z nich na własny koszt) oraz wyposażała wszystkie lokale w niezbędny sprzęt AGD i meble. Ponadto na cele SAN zostały wynajęte 2 lokale z zasobów dzielnicowych Zakładów Gospodarowania Nieruchomościami Mokotów. Pozyskano także 18 lokali od prywatnych właścicieli. Aktualnie trwają negocjacje z Zarządem Mienia Skarbu Państwa o dołączenie do puli mieszkań SAN kolejnych 12 lokali.

Mieszkania miejskie są dedykowane przede wszystkim osobom wykluczonym mieszkaniowo, społecznie, zawodowo, zdrowotnie, które ze względu na wieloaspektowość własnego wykluczenia i trudną sytuację finansową nie mogą zamieszkać w droższych mieszkaniach prywatnych, ani w żaden inny sposób zapewnić sobie/ rodzinie godnych warunków mieszkaniowych. Pozyskane mieszkania prywatne są dedykowane uczestnikom (rodzinom) dotkniętym wykluczeniem mieszkaniowym, ale posiadającym średnie dochody umożliwiającym najem lokalu z zasobów SAN w usłudze najmu społecznego i warunkach mieszkania po niższych niż komercyjne stawkach.

• Projekt "SAN-Warszawa-CMT" (Społeczna Agencja Najmu-Warszawa-Centrum Mieszkań Treningowych)
Od 1 sierpnia 2018 roku, w ramach realizacji zadania publicznego, we współpracy z Biurem Spraw Dekretowych M.St.

Warszawy, Fundacja realizuje projekt SAN-Warszawa-CMT dedykowany osobom i rodzinom zagrożonym i wychodzącym z bezdomności, które mieszkają bądź opuściły zreprivatyzowane budynki na terenie m.st. Warszawy i które ze względu na wielostronny charakter dotyczących ich problemów potrzebują kompleksowego wsparcia.

Działania CMT w 2019 roku:

1. Rekrutacja uczestników do projektu.

Zrekrutowano 10 uczestników z gospodarstw jedno- i wieloosobowych do projektu i uzyskano wsparcia zgodnie z ofertą, na podstawie zapisów projektu i Polityki Doboru Rodzin - formularze zgłoszeniowe uczestników, dokument Polityka Doboru Rodzin.

Powołano wspólnie z przedstawicielem Biura Spraw Dekretowych Urzędu m.st. Warszawa Komisję Rekrutacyjną. Komisja dokonała rekrutacji uczestników projektu na podstawie zapisów projektu (Regulamin Komisji Rekrutacyjnej, Kryteriów do rekrutacji CMT i Polityki Doboru Rodzin. Do projektu zostało zakwalifikowanych 10 osób dorosłych, (gospodarstwa jedno- i wieloosobowe, łącznie w mieszkaniach treningowych zamieszkało 19 osób w tym 16 osób dorosłych i troje dzieci). Osoby i rodziny zakwalifikowane poinformowano pisemnie o terminie spotkania informacyjnego w sprawie uczestnictwa w projekcie.

2. Inwentaryzacje zakresu prac remontowych, napraw, prac dostosowawczych.

Od stycznia do grudnia 2019 roku dokonano niezbędnych napraw, prac dostosowawczych i usunięcia drobnych usterek w 10 mieszkaniach treningowych, oraz dokonano koniecznych uzgodnień ze spółdzielniami.

W listopadzie 2019 roku przeprowadzono prace remontowo-naprawcze w 1 mieszkaniu treningowym. W trakcie użytkowania lokalu ujawniły się ukryte wady, które zagrażały bezpieczeństwu i zdrowiu mieszkających tam osób, dokonano niezbędnych napraw i przeprowadzono remont w celu zapewnienie uczestnikom projektu godnych warunków do zamieszkania zgodnie ze standardami Fundacji Habitat for Humanity Poland i wymogami technicznymi.

Ubezpieczono 10 mieszkań treningowych, podpisano 10 polis ubezpieczeniowych.

3. Zasiedlenie mieszkań treningowych.

Zasiedlono wszystkie objęte projektem lokale, podpisano z każdym z uczestników umowę uczestnictwa, regulamin pobytu, protokół zdawczo odbiorczy mieszkania. Uczestnikom zapewniono wsparcie w formie transportu mebli i rzeczy osobistych.

4. Zapewnione wsparcie dla uczestników:

- Stałe doradztwo prawne, zawodowe, psychologiczne.

Zrekrutowano do udzielania specjalistycznych porad w projekcie: prawnika psychologa i doradcę zawodowego, z konsultacji z nimi korzystają aktywnie uczestnicy projektu.

- Diagnoza sytuacji mieszkaniowej i życiowej uczestników programu, opracowanie i podpisanie Indywidualnych Planów Usamodzielnienia (IPU).

W okresie od stycznia do grudnia 2019r odbyto (pracownik socjalny) 167 spotkań z uczestnikami projektu. W pierwszym kwartale po zasiedleniu lokali przeprowadzono pogłębione rozmowy z uczestnikami mające na celu diagnozę sytuacji mieszkaniowej i życiowej. Podpisano 10 IPU z uczestnikami, w celu poprawy sytuacji finansowej i bytowej uczestników.

W okresie od marca do sierpnia 2019r. zgromadzono dokumentację, załączniki i złożono 10 wniosków o najem lokali z zasobów m.st. Warszawy. W większości przypadków pracownik socjalny towarzyszył uczestnikom podczas wizyt w urzędach i wspierał proces składania wniosków o najem lokali. We wskazanym zakresie utrzymywany był także stały kontakt telefoniczny z uczestnikami.

Stale był też monitorowany proces ubiegania się o najem lokalu z zasobów m.st. Warszawy. Pracownik socjalny towarzyszył uczestnikom podczas wizyt w urzędach, pomagał skompletować i wypełnić wniosek, udzielał wskazówek i pomagał w pisaniu uzasadnień.

- Wsparcie w obszarach: mieszkaniowym, socjalnym i edukacji finansowej w 10 mieszkaniach treningowych oraz dokumentowanie postępów uczestników.

W okresie od stycznia do grudnia 2019r. udzielono uczestnikom wsparcia w obszarze mieszkaniowym, socjalnym i edukacji finansowej. Odbiorcami działań było 16 osób dorosłych oraz troje dzieci.

5. Ewaluacja bieżąca i pierwsza runda badania ankietowego.

Ewaluację projektu rozpoczęto od spotkania w celu:

1. Zbudowanie w zespole Fundacji Habitat Poland wspólnego rozumienia ewaluacji.
2. Zapoznanie zespołu Fundacji Habitat z koncepcją ewaluacji projektu "SAN-Warszawa-CMT" .
3. Zdefiniowanie wskaźników wpływu społecznego w obszarze rozwiązywania problemów społecznych związanych z mieszkalnictwem, zagrożeniem bezdomnością.
4. Ustalenie sposobu zbierania danych przez zespół projektu "SAN-Warszawa-CMT" i harmonogramu ewaluacji.

Zewnętrzna ewaluatorka sporządziła raport metodologiczny, zawierający koncepcję, cele i wskaźniki ewaluacji projektu oraz raport otwarcia sporządzony w oparciu o analizę dokumentacji z rekrutacji, danych z pierwszej rundy badania ankietowego, diagnoz i IPU.

- Projekt "Mieszkania Treningowe dla wychowanków MOW Barska"

W roku 2019 we współpracy z MOW Księży Orionistów w Warszawie kontynuowaliśmy prowadzenie mieszkań treningowych dla absolwentów MOW – w objętym sprawozdaniem okresie skorzystało z pobytu w lokalu treningowym 10 młodych dorosłych

zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Projekt jest partnerstwem na rzecz stworzenia modelowego systemu mieszkań treningowych dla wychowanków placówek wychowawczych i instytucji pieczy zastępczej. Ze względu na duży bagaż życiowych doświadczeń wychowankowie tych placówek wymagają dłuższego wsparcia, zanim zdołają osiągnąć pełną samodzielność. Aby zapewnić im to wsparcie, w postaci dodatkowego, adekwatnego do potrzeb prowadzenia oraz niezbędnej infrastruktury lokalowej, w roku 2016-tym zrealizowaliśmy w Warszawie adaptację strychu na 7 mieszkań, które będą rotacyjnie wynajmowane absolwentom MOW na okres maksymalnie 2-3 lat. Mieszkania są tanie, ale nie darmowe – mieszkańcy sami pokrywają miesięczne opłaty eksploatacyjne oraz koszty zużycia mediów. Mieszkania powstałe przy ul. Brechta mają zapewniać im warunki do drugiego etapu usamodzielnienia: kontynuacji kształcenia zawodowego lub podjęcia studiów już poza ośrodkiem, lecz przy jednoczesnym minimalnym wsparciu ze strony specjalistów.

2. Program rzecznictwa publicznego na rzecz poprawy warunków mieszkaniowych w Polsce

Poza bezpośrednim wsparciem osób w potrzebie mieszkaniowej, Habitat na świecie i w Polsce aktywnie angażuje się w działania na rzecz kształtowania polityk publicznych zmierzających do zwiększenia liczby mieszkań dostępnych finansowo dla jak najszerzej liczby ludzi.

Naszą misją w Polsce jest dotarcie do jak najszerzego kręgu obywateli i przekonanie ich, że zmiana jest konieczna na poziomie polityk krajowych. Zdobywamy praktyczne doświadczenie od ponad 28-lat – budując proste acz solidne i dostępne finansowo domy w Polsce oraz prowadząc pilotażowe projekty w obszarze m.in. mieszkań treningowych czy najmu społecznego. Pozwoliło nam to rozpoznać potrzeby mieszkaniowe Polaków, możliwości ich zaspokajania oraz zidentyfikować słabości realizowanej dotychczas polityki mieszkaniowej. Doświadczenie i wiedzę angażujemy w działania rzecznicze, których celem jest takie kształtowanie polityk publicznych, aby udało się przerwać krąg wykluczenia mieszkaniowego – a przez to zapewnić godne miejsce do życia każdemu.

Habitat nie jest organizacją lobbingową – nie działamy na rzecz konkretnego klienta, któremu zależy na konkretnych rozwiązaniach prawnych. Jesteśmy rzecznikami godnych miejsc do życia – działamy na rzecz obywateli i całych grup społecznych dotkniętych biedą mieszkaniową. Naszymi celami są: informowanie opinii publicznej o najnowszych wynikach badań dotyczących mieszkalnictwa, animowanie debaty publicznej dotyczącej mieszkalnictwa, współpraca ze wspólnotami lokalnymi oraz zachęcanie decydentów do podjęcia działań na rzecz jak najskuteczniejszego zapewnienia szerokiego dostępu do godnego mieszkania.

Priorytetowo wspieramy:

- ☑ Przygotowanie i wdrożenie długofalowej, narodowej strategii rozwoju mieszkalnictwa, obejmującej rozwój mieszkalnictwa społecznego wraz z ramami jego finansowania.
- ☑ Inicjowanie i wspieranie współpracy międzysektorowej w zakresie rozwoju mieszkalnictwa społecznego przez instytucje publiczne, podmioty prywatne, organizacje pozarządowe oraz grupy mieszkane/mieszkańców i spółdzielnie mieszkaniowe.
- ☑ Zwiększenie liczby budowanych mieszkań o charakterze społecznym.
- ☑ Umożliwienie tworzenia i zarządzania mieszkaniami społecznymi przez różnego rodzaju podmioty non-for-profit, w tym organizacje pozarządowe. Mieszkalnictwem społecznym (lokalami komunalnymi i socjalnymi) w Polsce mogą zarządzać jedynie samorządy terytorialne, co może wpływać negatywnie na prowadzenie spójnej i odpowiadającej na potrzeby mieszkańców polityki mieszkaniowej.
- ☑ Wprowadzenie przepisów umożliwiających regulowanie czynszów w mieszkaniach komunalnych w wyniku weryfikacji wysokości dochodów gospodarstw domowych zamieszkujących lokale.
- ☑ Umożliwienie najmu społecznego w lokalach, nie będących zasobem gminnym lub TBS.
- ☑ Wzmocnienie systemu inwestowania w remonty i adaptacje zdegradowanej substancji mieszkaniowej.
- ☑ Włączenie sektora prywatnego (deweloperów) w tworzenie mieszkań społecznych.
- ☑ Ratyfikacja Zrewidowanej Europejskiej Karty Społecznej wraz z Artykułem 31, gwarantującym prawo do mieszkania.
- ☑ Rozwój i zwiększanie ilości mieszkań wspomaganych i chronionych, w szczególności mieszkań treningowych dla grup wykluczonych mieszkaniowo lub zagrożonych wykluczeniem.
- ☑ Rozwój innowacyjnych rozwiązań na rynku mieszkaniowym, takich jak społeczne agencje najmu czy kooperatywy mieszkaniowe.

Jednym z działań zmierzających do wpływania na politykę mieszkaniową w Polsce jest aktywizacja obywateli do pełnowymiarowego zaangażowania w kwestie mieszkaniowe w Polsce. W tym celu angażujemy się w działania lub inicjujemy działalność koalicji zorientowanych na problemy mieszkaniowe. Organizujemy też coroczną konferencję na temat mieszkalnictwa – Forum Mieszkaniowe, publikujemy raport dotyczący mieszkalnictwa w Polsce oraz prowadzimy cykliczne badania opinii publicznej.

W roku 2019 w ramach działań rzeczniczych:

- ☑ Zorganizowaliśmy w Warszawie coroczną konferencję Forum Mieszkaniowe (09.04.2019), w której uczestniczyło ponad 100 ekspertów, przedstawicieli samorządów, organizacji pozarządowych, środowisk naukowych i dziennikarzy;
- ☑ Opublikowaliśmy raport „Mieszkalnictwo w Polsce. Przyszłość najmu społecznego” pod redakcją dr Aliny Muzioł-Węćławowicz, w którym przedstawiono niemal 10 artykułów dotyczących przede wszystkim najmu w różnych ujęciach i perspektywach;
- ☑ Aktywnie uczestniczyliśmy w procesach legislacyjnych poprzez udział w konsultacjach publicznych – m.in. przedstawiliśmy szczegółowe stanowisko co do projektu ustawy o kooperatywach mieszkaniowych (czerwiec 2019);
- ☑ Habitat Poland zaangażował się w działania w ramach europejskiej inicjatywy obywatelskiej „Housing for All”. Aktywnie

zbieraliśmy podpisy pod petycją do Komisji Europejskiej dotyczącą zwiększenia liczby mieszkań dostępnych cenowo w Unii Europejskiej i ułatwienia obywatelom dostępu do mieszkań (m.in. promowaliśmy inicjatywę w wywiadach radiowych, mediach społecznościowych oraz na konferencjach);

☑ Habitat Poland wziął aktywny udział w Kongresie Polityki Miejskiej (14-16.11.2019) – w przestrzeni kongresowej wystawione było stanowisko Fundacji, na którym prezentowaliśmy materiały filmowe Habitat Poland, raporty i opracowania oraz przybliżyliśmy działalność Habitat Poland. Ponadto Prezeska Habitat Poland była zaangażowana w przygotowania części Kongresu dotyczącej mieszkalnictwa społecznego, biorąc udział w pracach grupy roboczej opracowującej raport w tym zakresie;

☑ Prezeska Fundacji wzięła udział w sesji „Bezdomność ludzi młodych i rola społeczeństwa obywatelskiego ” w ramach III Kongresu Praw Obywatelskich organizowanego przez Rzecznika Praw Obywatelskich (14.12.2019);

☑ Habitat Poland jest także członkiem Komisji Dialogu Społecznego ds. Lokalowych i Ochrony Praw Lokatorów przy Biurze Polityki Lokalowej M. St. Warszawy, biorąc aktywny udział w obradach BKDS oraz opiniując akty prawne – przedstawiliśmy szczegółowe stanowisko co do projektu uchwały Rady M. St. Warszawy w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta stołecznego Warszawy (październik 2019);

☑ Przeprowadziliśmy badanie programów komitetów wyborczych przed wyborami samorządowymi rozsyłając bezpośrednie zapytania do komitetów oraz (we współpracy ze Stowarzyszeniem 61 zamieszczając pytania w kwestionariuszu dla kandydatów Mam Prawo Wiedzieć), którego wyniki opublikowaliśmy w formie raportu (wrzesień 2019);

☑ W 2019 roku Fundacja Habitat Poland kontynuowała członkostwo w Radzie Wykonawczej Polskiego Komitetu Europejskiej Sieci Przeciwdziałania Ubóstwu (EAPN) oraz w pracach Komisji Ekspertów ds. Przeciwdziałania Bezdomności przy Biurze Rzecznika Praw Obywatelskich.

☑ Habitat for Humanity Poland jest partnerem realizującym międzynarodowy projekt BUILD Solid Ground (BSG) finansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Development Education and Awareness Raising (DEAR). Projekt jest częścią Solid Ground, międzynarodowej kampanii rzeczniczej Habitat for Humanity, której celem jest poprawa dostępu do ziemi jako krok do uzyskania godnego miejsca do życia. Build Solid Ground to projekt edukacyjny, w którym zajmujemy się wyzwaniami globalnego mieszkalnictwa. Pokazujemy, dlaczego warto angażować się w realizację Celów Zrównoważonego Rozwoju i jakie współzależności istnieją pomiędzy rozwojem lokalnym a rozwojem krajów Globalnego Południa. W ramach edukacji formalnej i nieformalnej działamy w szkołach podstawowych, średnich i wyższych. Organizujemy warsztaty, debaty, seminaria, konferencje, eventy artystyczne, akcje wolontariackie, kampanie informacyjne, żywe biblioteki, projekty uczniowskie, konkursy.

Celem projektu jest ukazanie idei zrównoważonego rozwoju zgodnie z Celami Zrównoważonego Rozwoju oraz źródeł jej powstania poprzez naświetlenie zależności lub pokazanie różnic i podobieństw szeroko pojętej sytuacji mieszkaniowej w krajach Globalnego Południa i w Polsce. Niemniej istotnym zamierzeniem projektu jest podniesienie świadomości, budowanie wiedzy, walka ze stereotypami i ukazanie sensu zaangażowania obywateli w Polsce w kwestie globalnego mieszkalnictwa, prawa do ziemi, zrównoważonego rozwoju miast zgodnie z 11 Celem Zrównoważonego Rozwoju (11 SDG) i rekomendacjami Nowej Agendy Miejskiej (NUA).

Zakres tematyczny projektu jest szeroki i obejmuje następujące zagadnienia:

1. Dostęp do ziemi i mieszkania:

- wysiedlenia/eksmisje;
- prawa kobiet w kontekście prawa do ziemi/prawa mieszkaniowego;
- slumsy/warunki mieszkaniowe urągające godności (ubóstwo mieszkaniowe);

2. Zrównoważony rozwój miast (zgodnie z SDG 11 i NUA):

- architektura/planowanie przestrzenne a potrzeby społeczne;
- ochrona środowiska i jej wpływ na jakość życia w miastach;
- innowacyjne/alternatywne budownictwo i rewitalizacja;
- partycypacja mieszkańców w rozwoju miast;
- ubóstwo energetyczne;

3. Polityka migracyjna (w kontekście pracy Fundacji):

- migracje ekonomiczne wewnętrzne/międzynarodowe;
- uchodźcy;

4. Zmiany klimatu

- życie w miejscach dotkniętych skutkami zmian klimatu (podnoszenie poziomu mórz, pustynnienie, susze, powodzie);
- zabudowa podatna na klęski żywiołowe.

W 2019 roku w ramach projektu zrealizowano ponad 121 wydarzeń o charakterze edukacyjnym skierowanych do różnych grup – zarówno dzieci, młodzieży, studentów jak i osób dorosłych pracujących. W sumie w wydarzeniach tych wzięło udział około 2000 osób. Około połowy tych wydarzeń była skierowana do uczniów szkół podstawowych i średnich, obejmując swoim zasięgiem około 1400 młodych ludzi.

3. Program promocji wolontariatu

W roku 2019-tym Habitat Poland odniósł sukces w promocji różnych form wolontariatu, angażując 697 wolontariuszy, którzy włączyli się w roku sprawozdawczym w prace biurowe i budowlane, ofiarowując łącznie prawie 11 584 godzin nieodpłatnej

pracy.

Wolontariusze włączają się w ramach różnych oferowanych przez Fundację form wolontariatu:

☑ kompetencyjnego: architekci, graficy, tłumacze – świadcząc nieodpłatnie specjalistyczne usługi na rzecz realizacji celów statutowych Fundacji;

☑ pracowniczego: jako pomocnicy w pracach remontowych pod nadzorem fachowców;

☑ młodzieżowego: organizując działania popularyzujące misję Habitat for Humanity oraz ideę wolontariatu wśród rówieśników ze szkoły czy uczelni;

☑ indywidualnego: zgłaszając się do pomocy w pracach remontowych i biurowych, a także do promowania Fundacji na piknikach, targach i festiwalu muzycznym Poll'n'Rock.

W roku 2019 Fundacja Habitat for Humanity Poland gościła 15 grup wolontariuszy z zagranicy (z USA, Kanady, Hiszpanii, Szwajcarii i Japonii), którzy pod nadzorem fachowców wykonywali prace remontowo – budowlane w projektach, w które zaangażowana była fundacja.

Co więcej, w Gliwicach zorganizowaliśmy 3 otwarte akcje budowlane – dwie w kwietniu, a jedną w październiku z okazji Światowego Dnia Mieszkalnictwa. W tych dniach w pracy na budowie pomagali nam lokalni wolontariusze.

W czerwcu 2019 wolontariusze warszawscy byli zaangażowani w pomoc przy organizacji wyprzedaży garażowej „Meblówka na Inżynierskiej”.

Natomiast w grudniu 2019 r. w ramach projektu Program Rozwoju Organizacji Obywatelskich na lata 2018-2030 PROO uruchomiliśmy „Szkołę Wolontariatu” i zorganizowaliśmy dla wolontariuszy dwa warsztaty z promowania eventów.

Działania w ramach klubów Campus Chapter kontynuowaliśmy w trzech warszawskich szkołach i dwóch gliwickich. Członkowie klubów organizują w swoich szkołach pogadanki, zbiórki funduszy i akcje wolontariatu na rzecz wsparcia inicjatyw Habitat for Humanity Poland. W czerwcu 2019 roku uczniowie warszawscy zorganizowali piknik rodzinny, z którego fundusze przeznaczyli na Fundację Habitat for Humanity Poland.

W marcu wzięliśmy udział w Warszawskich Targach Wolontariatu, na których promowaliśmy nasze działania.

4. Budowanie stabilności finansowej i efektywności działań pomocowych Fundacji

Fundacja Habitat for Humanity Poland zabiega o zbudowanie stabilnego źródła finansowania dla podejmowanych inicjatyw.

Dlatego też, wzorem innych organizacji Habitat for Humanity na świecie, podjęła starania by otworzyć w Warszawie sklep charytatywny i miejsce aktywizacji lokalnych społeczności pod nazwą ReStore.

W tym celu został złożony do BPiPS M.St Warszawy projekt partnerstwa w projekcie ReStore z M. St Warszawą i został on pozytywnie zaopiniowany do realizacji. Fundacja wynajęła na ten cel obiekt na Targówku przy ul. Łojewskiej 12. W roku 2019 rozpoczęto remont lokalu, dzięki dotacji z funduszu NIW PROO 1a, a otwarcie planowane jest na wiosnę 2020 roku.

Centrum ReStore będzie przestrzenią skupiająca działania prospołeczne, edukacyjne oraz sklep dobroczynny. Choć trzonem Centrum ReStore będzie sklep z wyposażeniem wnętrz i materiałami wykończeniowymi pochodzącymi z darowizn, to będzie to także miejsce na prowadzenie warsztatów rzemieślniczych, działań edukacyjnych z obszaru ekologii i ekonomii cyrkularnej, gdzie wspierana będzie twórczość rzemieślnicza i prowadzone będą działania na styku wytwórczości i kultury oraz aktywizacji zawodowej.

Finansowym napędem Centrum będzie sklep ReStore. ReStore 'y to sklepy, które oferują niedrogie materiały i narzędzia budowlane, artykuły AGD, meble i inne artykuły wyposażenia wnętrz. Ich oferta obejmuje produkty zarówno nowe, jak i używane, przy czym wszystkie pochodzą z darowizn przekazywanych przez firmy i osoby prywatne. Przychody poszczególnych sklepów w całości trafiają do lokalnych organizacji Habitat for Humanity, które je prowadzą w innych krajach. Dzięki tym środkom organizacje mogą skuteczniej realizować wspólną im misję: pomagać osobom w trudnej sytuacji mieszkaniowej, np. poprzez projekty remontowe i budowlane.

Habitat Poland wykorzysta ideę ReStore 'a jako sklepu dobroczynnego, w którym każdy może wykazać się pożytecznym działaniem na rzecz innych:

☑ ofiarować meble, elementy dekoracji wnętrz czy materiały budowlane (np. pozostałe po ostatnim remoncie);

☑ zaangażować się jako wolontariusz lub stażysta, poprowadzić warsztaty;

☑ zakupić potrzebne materiały za 30-75% ich wartości, wiedząc, że wydane pieniądze zostaną przeznaczone w 100% na działalność statutową organizacji Habitat for Humanity i pozwolą jej objąć wsparciem większą liczbę osób w trudnej sytuacji mieszkaniowej.

Seniorzy, osoby młode, bezrobotne i wykluczone ekonomicznie i społecznie znajdują w Centrum ReStore oraz w samym sklepie ReStore ofertę pracy, możliwość odbycia stażu zawodowego lub wolontariatu. Rekrutacja uzależniona będzie od charakteru oferowanej pracy/stażu/wolontariatu i odbywać się będzie w trybie ciągłym. Zasady rekrutacji będą wypracowane we współpracy z partnerami instytucjonalnymi oraz organizacjami pozarządowymi działającymi w obszarze aktywizacji zawodowej – partnerem projektu jest Fundacja Sławek.

Celem jest stworzenie przestrzeni do kreatywnych działań, przyjaznej każdemu.

Ważnym partnerem ReStore od roku 2018 jest firma IKEA, która podjęła się promowania idei Restore a także zaangażowała się w pozyskiwanie mebli od swoich klientów z terenu Warszawy. W ten sposób ograniczona zostanie w stolicy liczba gabarytowych odpadów czyli wyrzucanych niepotrzebnych mebli, które zgodnie z ideą ekonomii cyrkularnej po lekkim remoncie ponownie wrócą do użytku zamiast stać się odpadem.

* * *

Więcej informacji o działaniach Habitat for Humanity Poland można uzyskać na: www.habitat.pl oraz na fanpage 'u Facebook: HabitatPL .

<p>1.2. Zasięg terytorialny prowadzonej przez organizację działalności pożytku publicznego</p> <p><i>(Należy wskazać jedną lub więcej pozycji)</i></p>	<input type="checkbox"/> najbliższe sąsiedztwo (osiedle, dzielnica, sołectwo, wieś, przysiółek) <input type="checkbox"/> gmina <input type="checkbox"/> kilka gmin <input type="checkbox"/> powiat <input type="checkbox"/> kilka powiatów	<input type="checkbox"/> województwo <input type="checkbox"/> kilka województw <input checked="" type="checkbox"/> cały kraj <input type="checkbox"/> poza granicami kraju
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Informacja dotycząca liczby odbiorców działań organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym

2.1. Liczba odbiorców działań organizacji	Osoby fizyczne	400	
<i>(Należy oszacować liczbę odbiorców działań organizacji w okresie sprawozdawczym, w podziale na osoby fizyczne i osoby prawne)</i>	Osoby prawne	9	

2.2. Informacje na temat odbiorców innych, niż wymienieni w pkt 2.1, na rzecz których działała organizacja <i>(Np. zwierzęta, zabytki)</i>	Poprzez działania rzecznicze i informacyjne (m.in. w mediach) na rzecz poprawy efektywności polityki mieszkaniowej w Polsce pośredni obszar naszych działań jest o wiele szerszy. Odbiorcami naszych działań są lokatorzy lokali miejskich, lokali wspomaganych, młodzież etc. Z naszymi działaniami docieramy też do szeroko rozumianej opinii publicznej śledzącej przekazy medialne oraz interesującej się debatą publiczną. Jako partnerzy dwóch międzynarodowych projektów jesteśmy też obecni za granicą.
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3. Informacja dotycząca działalności nieodpłatnej pożytku publicznego organizacji w okresie sprawozdawczym

3.1. Organizacja prowadziła działalność nieodpłatną pożytku publicznego	<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie
-------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------

3.2. Należy podać informację na temat przedmiotu działalności nieodpłatnej organizacji w okresie sprawozdawczym, wraz ze wskazaniem sfer(-y) działalności pożytku publicznego, o których mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, a także kodu(-ów) PKD 2007 odpowiadającego(-ych) tej działalności. Jeżeli organizacja prowadzi więcej niż 3 rodzaje działalności nieodpłatnej, należy podać informację na temat 3 głównych rodzajów działalności (podanie maksymalnie 3 kodów), **zaczynając od głównego przedmiotu działalności**

Lp.	Sfera działalności pożytku publicznego	Przedmiot działalności	Numer Kodu (PKD)	Szacunkowe koszty poniesione w ramach sfery z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych
1	działalność charytatywnej	Organizowania pomocy finansowej, technicznej, materiałowej i sprzętowej w realizacji popieranym przedsięwzięć budowlanych, w tym także bezpośrednio i pośrednio dofinansowanie tych przedsięwzięć. Działalność Fundacji jest skierowana do osób w trudnej sytuacji finansowej lub życiowej, które nie są w stanie pokonać samodzielnie wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości. Wspieranie inicjatywy mających na celu poprawę warunków przebywania i opieki realizowanych przez organizację partnerskie specjalizujące się w niesieniu pomocy różnym grupom osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.	94.00.Z	0,00 zł

2	pomoc społeczna, w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób	Pomoc osobom i rodzinom w trudnej sytuacji życiowej poprzez budowanie skromnych lecz odpowiednich domów i mieszkań, albo ich remont, w celu wyrównania szans tych rodzin i osób zagrożonych wykluczeniem. Prowadzenie wielorakich programów pomocowych w tym Społecznej Agencji Najmu, która oferuje mieszkania w przystępnych cenach osobom, które nie są w stanie udźwignąć finansowo kosztu wynajmu mieszkań na zasadach rynkowych. Prowadzenie Centrum Mieszkań Treningowych dla osób będących ofiarami „dzikiej reprivatyzacji” w Warszawie i przez to zagrożonych bezdomnością. Prowadzenie w partnerstwie modelowych mieszkań treningowych dla wychowanków placówek wychowawczych i instytucji pieczy zastępczej.	88.99.Z	4 932,90 zł
---	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------	-------------

4. Informacja dotycząca działalności odpłatnej pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym

4.1. Organizacja prowadziła działalność odpłatną pożytku publicznego

Tak

Nie

4.2. Należy podać informację na temat przedmiotu działalności odpłatnej organizacji w okresie sprawozdawczym, wraz ze wskazaniem sfer(-y) działalności pożytku publicznego, o których mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, a także kodu(-ów) PKD 2007 odpowiadającego(-ych) tej działalności. Jeżeli organizacja prowadzi więcej niż 3 rodzaje działalności odpłatnej, należy podać informację na temat trzech głównych rodzajów działalności (podanie maksymalnie 3 kodów), **zaczynając od głównego przedmiotu działalności**

Lp.	Sfera działalności pożytku publicznego	Przedmiot działalności	Numer Kodu (PKD)	Szacunkowe koszty poniesione w ramach sfery z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych
1	działalność charytatywnej	Organizowania pomocy finansowej, technicznej, materiałowej i sprzętowej w realizacji popieranym przedsięwzięć budowlanych, w tym także bezpośrednio i pośrednio dofinansowanie tych przedsięwzięć. Działalność Fundacji jest skierowana do osób w trudnej sytuacji finansowej lub życiowej, której nie są w stanie pokonać samodzielnie wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości. Wspieranie inicjatywy mających na celu poprawę warunków przebywania i opieki realizowanych przez organizację partnerskie specjalizujące się w niesieniu pomocy różnym grupom osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.	94.00.Z	0,00 zł
2	pomoc społeczna, w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób	Pomoc osobom i rodzinom w trudnej sytuacji życiowej poprzez budowanie skromnych lecz odpowiednich domów i mieszkań, albo ich remont, w celu wyrównania szans tych rodzin i osób zagrożonych wykluczeniem. Prowadzenie wielorakich programów pomocowych w tym Społecznej Agencji Najmu, która oferuje mieszkania w przystępnych cenach osobom, które nie są w stanie udźwignąć finansowo kosztu wynajmu mieszkań na zasadach rynkowych. Prowadzenie Centrum Mieszkań Treningowych dla osób będących ofiarami „dzikiej reprivatyzacji” w Warszawie i przez to zagrożonych bezdomnością. Prowadzenie w partnerstwie modelowych mieszkań treningowych dla wychowanków placówek wychowawczych i instytucji pieczy zastępczej.	88.99.Z	0,00 zł

5. Informacja dotycząca działalności gospodarczej organizacji w okresie sprawozdawczym

5.1. Organizacja prowadziła działalność gospodarczą	<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie
-----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------

5.2. Należy podać informację na temat przedmiotu działalności gospodarczej organizacji wraz z opisem tej działalności w okresie sprawozdawczym, a także kodu(-ów) PKD 2007 odpowiadającego(-ych) tej działalności. Jeżeli organizacja prowadzi więcej niż 3 rodzaje działalności gospodarczej, należy podać informację na temat 3 głównych rodzajów działalności (podanie maksymalnie 3 kodów), **zaczynając od głównego przedmiotu działalności**

Lp.	Numer Kodu (PKD)	Przedmiot i opis działalności
1	47.19.Z	Pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w domach towarowych. W ramach tej działalności stawiany jest nacisk na rozwój działalności w obszarze ekonomii społecznej. W ramach sprzedaży detalicznej została przeprowadzona wyprzedaż garażowa podczas której można było zakupić używane meble, a dochód został przekazany na realizację zadań statutowych opisanych w punkcie "działalność statutowa nieodpłatna"

III. Przychody i koszty organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym**1. Informacja o przychodach organizacji**

1. Łączna kwota przychodów organizacji ogółem (zgodnie z rachunkiem zysków i strat)	3 880 632,95 zł
a) przychody z działalności nieodpłatnej pożytku publicznego	3 196 545,90 zł
b) przychody z działalności odpłatnej pożytku publicznego	537 267,76 zł
c) przychody z działalności gospodarczej	5 437,68 zł
d) przychody finansowe	135 617,44 zł
e) pozostałe przychody	5 764,17 zł

2. Informacja o źródłach przychodów organizacji

2.1. Przychody z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych	4 932,90 zł	
2.2. Ze źródeł publicznych ogółem:	418 305,45 zł	
w tym:	a) ze środków europejskich w rozumieniu przepisów o finansach publicznych	0,00 zł
	b) ze środków budżetu państwa	238 411,66 zł
	c) ze środków budżetu jednostek samorządu terytorialnego	179 893,79 zł
	d) ze środków państwowych funduszy celowych	0,00 zł
2.3. Ze źródeł prywatnych ogółem:	3 316 012,99 zł	
w tym:	a) ze składek członkowskich	0,00 zł
	b) z darowizn od osób fizycznych	17 142,73 zł
	c) z darowizn od osób prawnych	3 293 432,58 zł
	d) z ofiarności publicznej (zbiórek publicznych, kwest)	0,00 zł
	e) ze spadków, zapisów	0,00 zł
	f) z wpływów z majątku (w szczególności sprzedaży lub wynajmu składników majątkowych)	0,00 zł
	g) z działalności gospodarczej	5 437,68 zł
2.4. Z innych źródeł	141 381,61 zł	

3. Informacje o kosztach poniesionych z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych w okresie sprawozdawczym

3.1. Stan środków pochodzących z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych na pierwszy dzień roku sprawozdawczego	0,00 zł
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------

3.2. Wysokość kwoty poniesionych kosztów z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych w okresie sprawozdawczym ogółem		4 932,90 zł
3.3. Działania, w ramach których poniesiono koszty ze środków pochodzących z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych w okresie sprawozdawczym (w szczególności określone w pkt II.1.1), oraz szacunkowe kwoty przeznaczone na te działania		
3.4. Cele szczegółowe, w rozumieniu przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych, wskazane przez podatników podatku dochodowego od osób fizycznych, na które organizacja pożytku publicznego poniosła najwyższe koszty ze środków pochodzących z 1% podatku dochodowego w okresie sprawozdawczym wraz z kwotą kosztów		
4. Informacje o poniesionych kosztach w okresie sprawozdawczym	Koszty ogółem:	W tym: wysokość kosztów finansowana z 1% podatku dochodowego od osób fizycznych
4.1. Koszty organizacji w okresie sprawozdawczym ogółem:	3 495 286,79 zł	4 932,90 zł
a) koszty z tytułu prowadzenia nieodpłatnej działalności pożytku publicznego	1 614 922,69 zł	4 932,90 zł
b) koszty z tytułu prowadzenia odpłatnej działalności pożytku publicznego	1 082 638,31 zł	0,00 zł
c) koszty z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej	202 836,77 zł	
d) koszty finansowe	29 788,10 zł	
e) koszty administracyjne	500 055,10 zł	0,00 zł
f) pozostałe koszty ogółem	65 045,82 zł	0,00 zł
4.2. Koszty kampanii informacyjnej lub reklamowej związanej z pozyskiwaniem 1% podatku dochodowego od osób fizycznych	0,00 zł	0,00 zł
5. Wynik działalności odpłatnej i nieodpłatnej pożytku publicznego lub działalności gospodarczej organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym		
5.1. Wynik działalności nieodpłatnej pożytku publicznego		1 581 623,21 zł
5.2. Wynik działalności odpłatnej pożytku publicznego		-545 370,55 zł
5.3. Wynik działalności gospodarczej		-197 399,90 zł
w tym: wysokość środków przeznaczona na działalność pożytku publicznego		0,00 zł
IV. Korzystanie z uprawnień w okresie sprawozdawczym		
1. Organizacja korzystała z następujących zwolnień <i>(Należy wskazać jedną lub więcej pozycji. W przypadku zwolnienia z podatku dochodowego od osób prawnych - podać dodatkowo kwotę)</i>	<input type="checkbox"/> z podatku dochodowego od osób prawnych <input type="checkbox"/> z podatku od nieruchomości <input type="checkbox"/> z podatku od czynności cywilnoprawnych <input type="checkbox"/> z podatku od towarów i usług <input type="checkbox"/> z opłaty skarbowej <input type="checkbox"/> z opłat sądowych <input type="checkbox"/> z innych zwolnień, jakich: <input checked="" type="checkbox"/> nie korzystała	0,00 zł

2. Organizacja korzystała z prawa do nieodpłatnego informowania przez jednostki publicznej radiofonii i telewizji o prowadzonej działalności nieodpłatnej pożytku publicznego, zgodnie z art. 23a ust. 1 ustawy z dnia 29 grudnia 1992 r. o radiofonii i telewizji.	<input type="radio"/> Tak <input checked="" type="radio"/> Nie
3. Organizacja korzystała z uprawnienia do nabycia na szczególnych zasadach prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, lub zawarła na preferencyjnych warunkach z podmiotami publicznymi umowy użytkowania, najmu, dzierżawy lub użyczenia i przysługuje jej w odniesieniu do tych nieruchomości następujące prawo: (Należy wskazać jedną lub więcej pozycji)	<input type="checkbox"/> własność <input type="checkbox"/> użytkowanie wieczyste <input checked="" type="checkbox"/> najem <input type="checkbox"/> użytkowanie <input type="checkbox"/> użyczenie <input type="checkbox"/> dzierżawa <input type="checkbox"/> nie korzystała
V. Personel organizacji pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym	
1. Pracownicy oraz osoby zatrudnione na podstawie umowy cywilnoprawnej	
1.1. Liczba osób zatrudnionych w organizacji na podstawie stosunku pracy (Należy uwzględnić wszystkie osoby zatrudnione w organizacji na podstawie stosunku pracy (etat lub część etatu) w okresie sprawozdawczym, nawet jeżeli obecnie nie są już zatrudnione w organizacji)	29 osób
1.2. Przeciętna liczba zatrudnionych w organizacji na podstawie stosunku pracy w przeliczeniu na pełne etaty (Aby określić przeciętne zatrudnienie należy zsumować wszystkie osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy w poszczególnych miesiącach w okresie sprawozdawczym (wraz z ułamkami odpowiadającymi części etatu, np. 0,50 w przypadku osoby zatrudnionej na pół etatu), dodać do siebie sumy zatrudnionych z 12 miesięcy i podzielić przez 12. Wynik wpisać z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)	19,33 etatów
1.3. Liczba osób w organizacji świadczących usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej (Jeżeli kilka umów cywilnoprawnych było wykonywanych przez jedną osobę, to dana osoba powinna być policzona tylko raz)	75 osób
2. Członkowie	
2.1. Organizacja posiada członków	<input type="radio"/> Tak <input checked="" type="radio"/> Nie
2.2. Liczba członków organizacji wg stanu na ostatni dzień roku sprawozdawczego	0 osób fizycznych 0 osób prawnych
3. Wolontariat w okresie sprawozdawczym	
3.1. Organizacja korzystała ze świadczeń wykonywanych przez wolontariuszy (Zgodnie z ustawą z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, wolontariuszami są osoby fizyczne, które ochotniczo i bez wynagrodzenia wykonują świadczenia na rzecz organizacji, niezależnie od tego, czy są to osoby niezwiązane z organizacją, członkowie, pracownicy, osoby świadczące usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej czy przedstawiciele władz organizacji)	<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie
3.2. Liczba wolontariuszy wykonujących świadczenie na rzecz organizacji <u>przez okres krótszy niż 30 dni</u> (Każdy wolontariusz powinien być liczony tylko raz, niezależnie od liczby świadczeń wykonanych na rzecz organizacji w okresie sprawozdawczym i czasu pracy)	643 osób

w tym:	a) członkowie organizacji, pracownicy organizacji, osoby świadczące usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, członkowie organu zarządzającego	0 osób
	b) inne osoby	643 osób

3.3. Liczba wolontariuszy wykonujących świadczenie na rzecz organizacji <u>przez okres od 30 dni do 6 miesięcy</u> <i>(Każdy wolontariusz powinien być liczony tylko raz, niezależnie od liczby świadczeń wykonanych na rzecz organizacji w okresie sprawozdawczym)</i>		14 osób
w tym:	a) członkowie organizacji, pracownicy organizacji, osoby świadczące usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, członkowie organu zarządzającego	0 osób
	b) inne osoby	14 osób
3.4. Liczba wolontariuszy wykonujących świadczenie na rzecz organizacji przez okres <u>dłuższy niż 6 miesięcy</u> <i>(Każdy wolontariusz powinien być liczony tylko raz, niezależnie od liczby świadczeń wykonanych na rzecz organizacji w okresie sprawozdawczym)</i>		1 osób
w tym:	a) członkowie organizacji, pracownicy organizacji, osoby świadczące usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, członkowie organu zarządzającego	0 osób
	b) inne osoby	1 osób
VI. Wynagrodzenia w okresie sprawozdawczym		
1. Łączna kwota wynagrodzeń (brutto) wypłaconych przez organizację w okresie sprawozdawczym		1 587 547,90 zł
w tym:	a) z tytułu umów o pracę	1 350 178,66 zł
	- wynagrodzenie zasadnicze	1 350 178,66 zł
	- nagrody	0,00 zł
	- premie	0,00 zł
	- inne świadczenia	0,00 zł
	b) z tytułu umów cywilnoprawnych	237 369,24 zł
2. Łączna kwota wynagrodzeń wypłaconych przez organizację pracownikom oraz osobom świadczącym usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej, w związku z prowadzoną działalnością pożytku publicznego		1 587 547,90 zł
w tym:	a) w związku z prowadzoną działalnością odpłatną pożytku publicznego	809 649,43 zł
	b) w związku z prowadzoną działalnością nieodpłatną pożytku publicznego	777 898,47 zł
3. Łączna kwota wynagrodzeń wypłaconych przez organizację pracownikom oraz osobom świadczącym usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej w związku z prowadzoną przez organizację działalnością gospodarczą		0,00 zł
4. Wysokość przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkom organu zarządzającego organizacji, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne <i>(Aby określić przeciętne miesięczne wynagrodzenie należy: 1. zsumować wszystkie kwoty wynagrodzeń wypłacone w ciągu roku sprawozdawczego (wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne); 2. podzielić zsumowaną kwotę przez 12 (miesiące) 3. podzielić przez liczbę członków zarządu)</i>		0,00 zł
5. Wysokość przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkom organu kontroli lub nadzoru, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne <i>(zgodnie z objaśnieniem z punktu 4)</i>		0,00 zł
6. Wysokość przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkom innych, niż organu zarządzającego, kontroli lub nadzoru, organów organizacji, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne <i>(zgodnie z objaśnieniem z punktu 4)</i>		0,00 zł
7. Wysokość przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego pracownikom organizacji, z pominięciem wynagrodzeń osób, o których mowa w pkt 4-6, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia, oraz osobom świadczącym usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej <i>(zgodnie z objaśnieniem z punktu 4)</i>		1 309,86 zł

8. Wysokość najwyższego (jednostkowego) miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkowi organu zarządzającego, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne	0,00 zł
9. Wysokość najwyższego (jednostkowego) miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkowi organu kontroli lub nadzoru, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne	0,00 zł
10. Wysokość najwyższego (jednostkowego) miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego członkowi innych niż organ zarządzający, kontroli lub nadzoru, organów organizacji, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia oraz umowy cywilnoprawne	0,00 zł
11. Wysokość najwyższego (jednostkowego) miesięcznego wynagrodzenia (brutto) wypłaconego pracownikowi organizacji, z pominięciem wynagrodzeń osób, o których mowa w pkt 8-10, wliczając wynagrodzenie zasadnicze, nagrody, premie i inne świadczenia, oraz wynagrodzenia wypłaconego osobie świadczącej usługi na podstawie umowy cywilnoprawnej	10 000,00 zł

12. Dodatkowe uwagi dotyczące wynagrodzeń <i>(Można wpisać informacje dotyczące wynagrodzeń, o których mowa w pkt 1-11, którymi organizacja chciałaby podzielić się z opinią publiczną)</i>	
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

VII. Informacja o udzielonych przez organizację pożytku publicznego pożyczkach pieniężnych w okresie sprawozdawczym

1. Organizacja udzielała pożyczek pieniężnych	<input type="radio"/> Tak <input checked="" type="radio"/> Nie
2. Wysokość udzielonych pożyczek pieniężnych	0,00 zł
3. Statutowa podstawa przyznania pożyczek pieniężnych	

VIII. Informacja o działalności zleconej organizacji pożytku publicznego przez organy administracji publicznej w okresie sprawozdawczym

1. Organizacja realizowała zadania zlecone przez organy jednostek samorządu terytorialnego	<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie
--------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------

2. Informacja na temat głównych realizowanych zadań i kwot dotacji otrzymanych na ich realizację
(Należy podać nazwę zadania, jego główny(-e) cel(-e), nazwę organu udzielającego dotacji oraz kwotę przyznanej dotacji)

Lp	Nazwa zadania	Cel(-e) zadania	Nazwa organu udzielającego dotacji	Kwota
1	SA-Warszawa-CMT	Pomoc społeczna, w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób poprzez remont i obsługę mieszkań treningowych.	Miasto Stołeczne Warszawa	179 893,79 zł

3. W okresie sprawozdawczym organizacja realizowała zadania zlecone przez organy administracji rządowej lub państwowe fundusze celowe	<input checked="" type="radio"/> Tak <input type="radio"/> Nie
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------

4. Informacja na temat realizowanych zadań i kwot dotacji otrzymanych na ich realizację
(Należy podać nazwę zadania, jego główny(-e) cel(-e), nazwę organu udzielającego dotacji oraz kwotę przyznanej dotacji)

Lp	Nazwa zadania	Cel(-e) zadania	Nazwa organu udzielającego dotacji	Kwota
1	Stabilny fundament, by budować więcej	Wzmocnienie instytucjonalne organizacji pozarządowych	Narodowy Instytut Wolności - Centrum Rozwoju Społeczeństwa Obywatelskiego	238 411,66 zł

IX. Informacja dotycząca realizowanych przez organizację pożytku publicznego w okresie sprawozdawczym zamówień publicznych

(Należy wpisać realizowane zamówienia publiczne w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych oraz te, do których nie stosuje się przepisów ww. ustawy, np. zamówienia, których wartość nie przekroczyła wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 euro)

1. W okresie sprawozdawczym organizacja realizowała zamówienia publiczne	<input type="radio"/> Tak <input checked="" type="radio"/> Nie
--------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------

2. Informacja na temat realizowanych zamówień i kwot otrzymanych na ich realizację

Lp	Przedmiot zamówienia	Nazwa organu	Kwota
----	----------------------	--------------	-------

X. Informacje uzupełniające

1. Wykaz spółek, w których organizacja posiada co najmniej 20% udziałów lub akcji w kapitale zakładowym lub co najmniej 20% ogólnej liczby głosów w organie stanowiącym spółki

Lp.	Nazwa spółki	REGON	Siedziba spółki	% udziałów lub akcji w kapitale	% udziału w ogólnej liczbie głosów
-----	--------------	-------	-----------------	---------------------------------	------------------------------------

2. Wykaz fundacji, których organizacja jest fundatorem

3. Informacje o kontrolach przeprowadzonych w organizacji przez organy administracji publicznej w okresie sprawozdawczym

Lp	Organ kontrolujący	Liczba kontroli
----	--------------------	-----------------

4. Organizacja przeprowadziła badanie sprawozdania finansowego na podstawie ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości lub rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 23 grudnia 2004 r. w sprawie obowiązku badania sprawozdań finansowych organizacji pożytku publicznego

 Tak
 Nie

5. Dodatkowe informacje

(Można wpisać w poniższe pole inne informacje, którymi organizacja chciałaby podzielić się z opinią publiczną)

--

Imię i nazwisko osoby upoważnionej lub imiona i nazwiska osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu organizacji	Prezes Zarządu Magdalena Ruskowska-Cieślak	Data wypełnienia sprawozdania	2020-09-30
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------	-------------------------------	------------