

Zaproszenie do składania ofert

Habitat for Humanity Poland (HfHP)
ul. Grochowska 306/308 budynek C, 03-840 Warszawa
KRS: 0000 14 33 44

Numer referencyjny ITB: 2/2026

Przedmiot: Zaproszenie do składania ofert na zakwaterowanie krótkoterminowe osób z Ukrainy na terenie Małopolski

Miejsce i data: Warszawa 21.05.2026

Fundacja Habitat for Humanity w Polsce zaprasza Państwa firmę do złożenia oferty na zakwaterowanie krótkoterminowe osób z Ukrainy.

Pakiet przetargowy zawiera następujące dokumenty:

- ✓ Niniejsze zaproszenie do składania ofert
- ✓ Załącznik 1: [Oferta techniczna](#)
- ✓ Załącznik 2: [Oferta finansowa](#)

Z poważaniem,
Dział Zakupów HfHP
W imieniu Komisji Przetargowej

1. Ogólne Warunki

1.1 Prawa zamawiającego

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.). Fundacja Habitat for Humanity zastrzega, że ma prawo do:

- wolnego wyboru ofert;
- do negocjowania cen z wybranymi wykonawcami;
- anulowania, zmniejszenia lub zwiększenia zakresu zamówienia bez podania przyczyn;
- zlecenia oferentowi częściowego wykonania usług;
- wyboru jednego wykonawcy do realizacji zamówienia w jednym miejscu lub wielu wykonawców w różnych lokalizacjach;
- odrzucenia ofert, w których Oferent zaangażował się w praktyki korupcyjne lub oszukańcze w ubieganiu się o Kontrakt;

1.2 Obowiązki Oferenta

- Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem swojej Oferty, a Fundacja Habitat for Humanity nie ponosi odpowiedzialności za te koszty, niezależnie od przebiegu lub wyniku postępowania ofertowego;
- Potencjalny Oferent wymagający jakichkolwiek wyjaśnień dotyczących Dokumentu Przetargowego powinien skontaktować się z Habitat for Humanity w formie pisemnej (e-mail). Habitat for Humanity odpowie na piśmie na każdy wniosek o wyjaśnienie przed upływem terminu składania ofert. Habitat for Humanity przekaże kopie odpowiedzi wszystkim Oferentom, którzy otrzymali Pakiet Przetargowy, wraz z opisem zapytania, ale bez wskazania danych pytającego.
- Oferowany obiekt musi spełniać wszystkie określone przepisami prawa obowiązki związane z prowadzeniem hotelu/hostelu, w tym posiadać odpowiednio zarejestrowaną firmę i spełniać wymogi bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz być ubezpieczony.
- Oferent musi zapewnić dostępność minimum 3 pokoi przez minimum 90 dni ciągiem w trakcie okresu trwania projektu (tj. min. 6 miesięcy), każdy z pokoi musi mieć dostęp do łazienki z toaletą i posiadać osobne łóżka dla min. 2 osób.
- Oferowany obiekt zakwaterowania musi znajdować się w granicach administracyjnych Krakowa lub gmin do niego przyległych.

W celu uzyskania wyjaśnień dotyczących przetargu prosimy o przesłanie wiadomości e-mail na następujące adresy zakupy@habitat.pl oraz jmudruk@habitat.pl termin przesyłania wyjaśnień upływa w dniu **04.06.2026.**

2. Sposoby złożenia oferty

2.1 Wymagane dokumenty

1. Wypełniony i podpisany Załącznik nr 1 - Oferta techniczna
1.1 Wydruk z KRS/ wpisu do ewidencji dział. gospodarczej
2. Wypełniony i podpisany Załącznik nr 2 - Oferta finansowa.
DOPUSZCZA SIĘ PODANIE RÓŻNYCH CEN DLA KOLEJNYCH MIESIĘCY
W ODPOWIEDZI NA TZW. WYSOKI/NISKI SEZON W TURYSTYCE

W części OFERTA CENOWA należy podać ceny dla minimum 3 kolejnych miesięcy zakwaterowania licząc od pierwszego miesiąca (maj). W przypadku możliwości zapewnienia ciągłości świadczenia usług w dłuższym okresie należy podać ceny dla kolejnych miesięcy.

3. HfHP zastrzega sobie prawo do nieotwarcia ofert finansowych i przedłużenia czasu trwania przetargu, jeżeli liczba ważnych ofert technicznych jest mniejsza niż 3. Ponadto HfHP może zażądać uzupełnienia oferty.
- Oferty należy składać cyfrowo wraz z dwoma plikami zabezpieczonymi hasłem pod adres email przetargi@habitat.pl do dnia 11.06.2026 r. do godz. 18.00.

Firmy, które nie złożą oferty w tym terminie, nie będą brane pod uwagę.

Oferta powinna być złożona w **dwóch osobnych plikach zabezpieczonych hasłem** sms-em pod numer +48 537 800 166

Plik nr 1 zawierający następujące dokumenty:

- a) Wypełniony i podpisany Załącznik nr 1 - Oferta techniczna

Kopia dokumentów potwierdzających rejestrację firmy: wydruk z KRS/ewidencji działalności gospodarczej wraz z numerem NIP

Plik zabezpieczony hasłem powinien być opisany w następujący sposób:

Oferta techniczna_[Nazwa firmy oferenta_ITB] 2/2026

➔ **Plik nr 2** zawierający następujące dokumenty:

- a) Wypełniony i podpisany Załącznik nr 2 - Oferta finansowa

Plik powinien być opisany w następujący sposób:

Oferta cenowa_[Nazwa firmy oferenta]_ITB 2/2026

*Oferty lub propozycje otrzymane po dacie zamknięcia nie będą rozpatrywane. Wszystkie spóźnione oferty lub propozycje zostaną zwrócone odpowiednim Oferentom. Oferty lub propozycje, które nie zostaną złożone w zabezpieczonych kopertach lub plikach zabezpieczonych hasłem, również nie będą rozpatrywane. HfHP może zażądać uzupełnienia oferty.

3. Harmonogram

	Data
Data publikacji oferty	21.05.2026
Termin składania wniosków o wyjaśnienia przez Habitat for Humanity	04.06.2026
Termin składania ofert	11.06.2026
Powiadomienie o udzieleniu zamówienia wybranemu oferentowi	12.06.2026
Przewidywany termin rozpoczęcia świadczenia usług zakwaterowania	15.06.2026

4. Warunki Płatności

- Płatność zostanie dokonana w ciągu 21 dni od daty wystawienia prawidłowo faktury VAT. Fakturowanie raz w miesiącu za wykonane usługi.

Harmonogram płatności może ulec zmianie w zależności od całkowitej wartości umowy, zdolności finansowej dostawcy i wygody płatności.

5. Kryteria Oceny

Warunkiem przystąpienia do procedury wyboru wykonawcy jest złożenie ważnej oferty przed upływem terminu składania ofert. Wszystkie otrzymane i zaakceptowane oferty zostaną ocenione w oparciu o następujące kryteria, które są czynnikami wpływającymi na wybór Oferenta:

- **Krok 1:** Kontrola zgodności administracyjnej: Każda oferta zostanie sprawdzona w celu zapewnienia zgodności ze wszystkimi wymogami przetargu, które są następujące:
 1. Oferent jest legalnie działającą firmą posiadającą wszystkie wymagane rejestracje i licencje,
 2. złożenie pakietu ofertowego określonego w sekcji 2,
 3. akceptacja Ogólnych Warunków Handlowych, punkt 1 i warunków płatności, punkt 4.

- **Krok 2:** Ocena techniczna: Wszystkie oferty zostaną ocenione pod względem technicznym w oparciu o wymagania techniczne.
- **Krok 3:** Ocena finansowa: Cena w porównaniu do innych oferentów o porównywalnej jakości technicznej.